



# Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder

Justis- og vergemålsavdelingen

Kommunene i Aust- og Vest-Agder

Deres ref.

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)  
2016/14106

Dato  
29.06.2018

## Foreløpig invitasjon til fagdag i plan- og bygningsrett

Justisgruppa hos Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder ønsker å invitere til en fagdag i plan- og bygningsrett i oktober 2018.

**Fagdagen er særlig påtenkt kommunens byggesaksbehandlere, herunder nærmeste leder, men det er også anledning til å melde på andre som er involvert i kommunens håndtering av byggesaker.**

**For å legge til rette for deltakelse fra 30 kommuner vil fagdagen avholdes to ganger, henholdsvis 09.10 og 12.10.2018. En av dagene vil være lokalisert i Kristiansand og den andre i Arendal.**

Fra vår side legges det opp til flere temaer som oppleves som gjennomgående og/eller utfordrende i klagesaksbehandlingen. Aktuelle temaer er derfor:

- Status på rettstilstanden for byggesaksforbudet i strandsonen, pbl. § 1-8, med siste avklaringer fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet
- Manglende grad av utnytting i arealplan – og hvorvidt det er plankrav i plan eller lov
- Kommunens håndtering av ulovlighetsoppfølging, samt bruk av overtredelsesgebyr
- Bruk av dispensasjonsbestemmelsen i pbl. § 19-2
- Et blikk på relevante uttalelser/avgjørelser på plan- og bygningsrettsområdet så langt i 2018

Vi tar gjerne imot innspill fra kommunene på ønskede temaer til fagdagen, både tilknyttet de hovedpunkter som fremgår over og evt. andre temaer. Kommunene bes også om å gi tilbakemelding dersom det ikke er mulig å delta på noen av de aktuelle datoene for fagdagen.

**Henvendelser bes sendt e-post [fmavpost@fylkesmannen.no](mailto:fmavpost@fylkesmannen.no) med henvisning til vår referanse 2016/14106. Evt. kan undertegnede kontaktes på tlfnr. som fremgår under.**

Endelig informasjon om program og bindende påmelding vil bli sendt ut i slutten av august/begynnelsen av september.

Med hilsen

Eva Louise Jørlo (e.f.)  
Kst. direktør

André Olsen  
seniorrådgiver

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Eva Louise Jørlo, tlf: 37 01 75 56

André Olsen, tlf: 38 17 62 33