

Dokumentsjekkliste for byggesaker

Oversendelse av klager i byggesaker	Vedlagt
<p>Oversendelsesbrev med følgende opplysninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Overskriften skal vise at det er en klagesak • Sakens parter med full adresse skal være kopimottakere • Opplysning om hvorvidt kommunen har truffet beslutning om utsatt iverksetting • Brevet skal klart angi eiendom (gnr. bnr., evt. fnr. eller snr., samt adresse), navn på søker/tiltakshaver og klager(e) • Beskrivelse av tiltaket • Det skal fremgå av brevet hvis klage er fremmet av Statsforvalterens fagavdelinger eller disse tidligere har fremmet klage i saken 	<input type="checkbox"/>
Søknaden med samtlige vedlegg, inkludert eventuell dispensasjonssøknad. Med mindre det er tema for saken kan erklæringer om ansvarsrett utelates	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan i rett målestokk som angir eiendomsgrenser, plassering av tiltaket på tiltakseiendommen og avstand til nabogrense og terrenghøyder	<input type="checkbox"/>
Målsatte tegninger av omsøkt tiltak (plantegninger, fasadetegninger og snitt)	<input type="checkbox"/>
Nabovarsel med oversikt over hvem som er varslet	<input type="checkbox"/>
Eventuelle merknader til nabovarslet (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Eventuelle uttalelser fra fag- og sektormyndigheter	<input type="checkbox"/>
Gjeldende arealplan(er) (plankart i fargekopi og planbestemmelser) som gjaldt ved kommunens frist for å behandle saken	<input type="checkbox"/>
Kommunens førstegangsvedtak i byggesaken	<input type="checkbox"/>
Klager og eventuelle tilleggsskriv fra klagere (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Merknader til klager fra tiltakshaver eller annen motpart (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Eventuell beslutning om utsatt iverksetting	<input type="checkbox"/>
Kommunens forberedende klagebehandling, eventuelt saksfremstilling og vedtak når klagen er politisk behandlet	<input type="checkbox"/>
Eventuelle andre relevante dokumenter	<input type="checkbox"/>
Utfylt sjekkliste	<input type="checkbox"/>
Nummerert og kronologisk datert dokumentliste	<input type="checkbox"/>