



Matrikkel

Kartverket

Ålesund 15. mars 2017
Wenche Mork, Kartverket Molde

Gnr: 14 Bnr: 16 Fnr: Snr:

Adresse
Adressekode: Adressenavn: (fon)
Nr: Bokstav: Uten bokstav

Bruksenhetsnr:
Tilleggsnavn: (fon)

Bygning
Bygningsnr: Løpenr:

Hjemmelshaver
Fødsels- eller org.nr:
Etternavn: Fornavn: (fon)

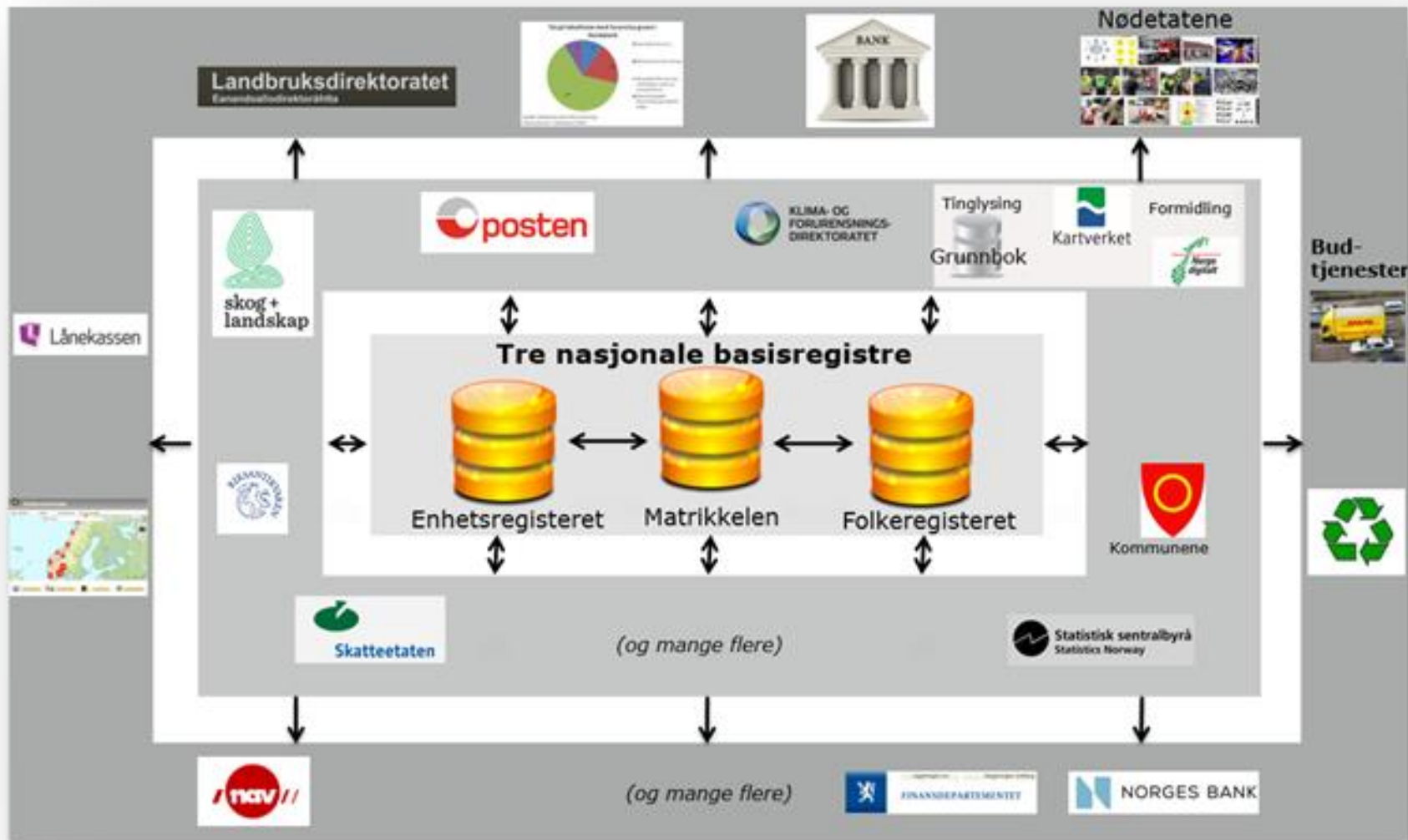
Blank Spøk

Grunneiendom - 14 / 16

Egenskap	Verdi
Matrikelnr	14 / 16
Type	Grunneiendom
Kommune	1502 MOLDE
Bruksnavn	VONHEIM
Etableringsdato	01.07.1928
Areal	60600,9
Skyld	0,41
Tinglyst	Ja
Status	
Adresser	
Adresser fra brukenheter	



Et nasjonalt basisregister



Bruken av matrikkelinformasjon er «enorm»



4.000.000
bygninger



3.000.000
eiendommer



2.300.000
adresser



*Ca 6.300.000 kall
til matrikkeldata
hver dag - noe
som gir ca 72 kall i
sekundet*

Hvordan oppstår data som skal lagres i matrikkel?



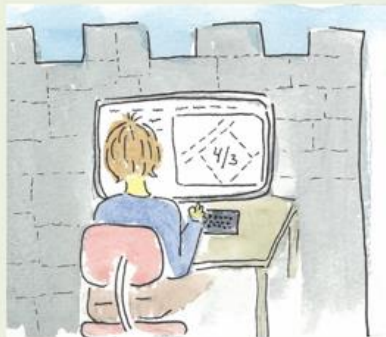
Drømmen om eget hus



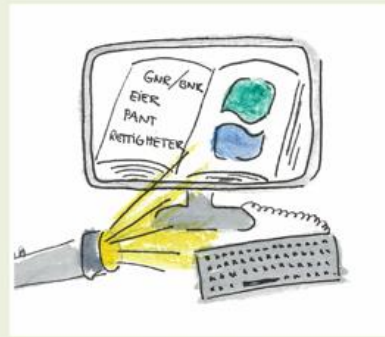
Søknad til kommunen



Oppmålingsforretning



Matrikelføring



Tinglysing



Matrikkelbrev utstedes.
Klar til bygging.

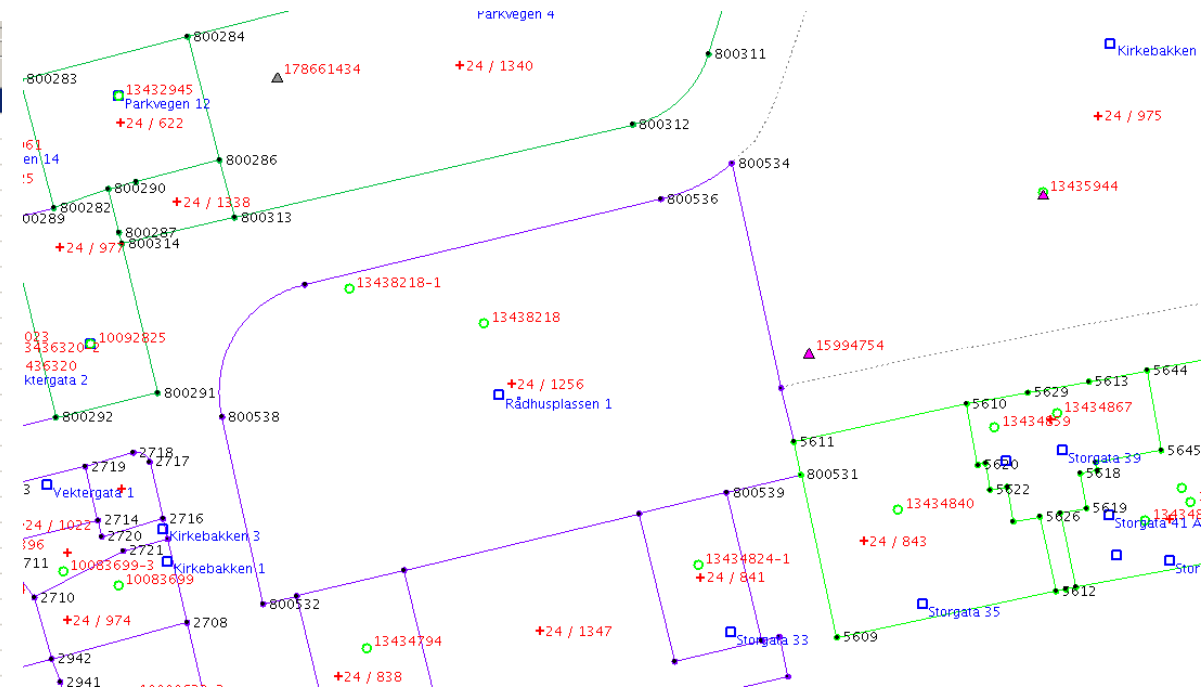
Hvilke data er lagret?



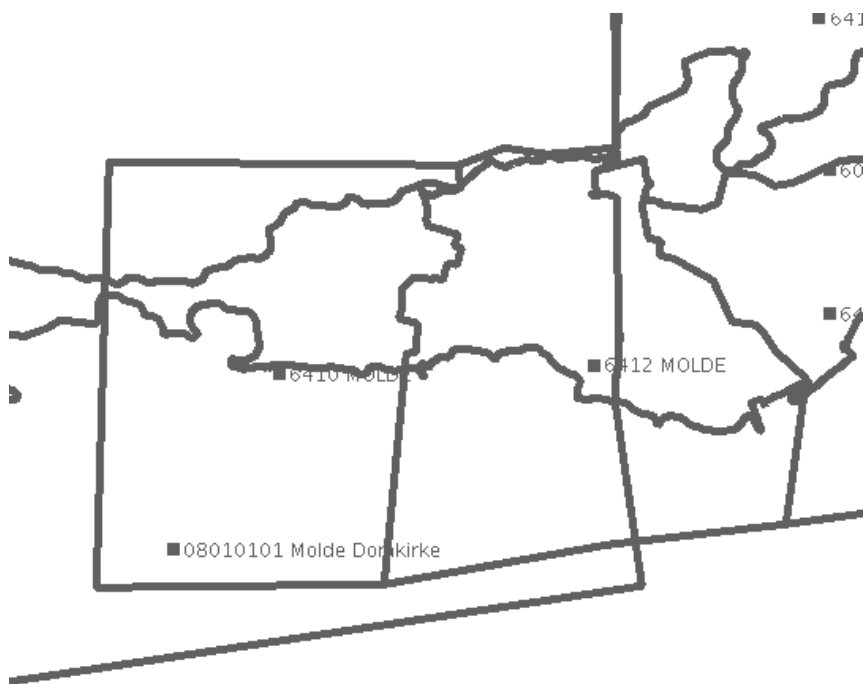
Kartdel og registerdel i samme database.

Matrikkelenhet: Grunneiendom, Festegrunn, Eierseksjoner, Jordsameier og Anleggseiendom.
 Adresse: Gateadresser og Matrikkeladresser
 Bygg: Alle bygg over 15m²


Teig for 1502-24/1256	
Egenskap	Verdi
<input checked="" type="checkbox"/> Matrikkelenhet	1502 - 24 / 1256
<input type="checkbox"/> Type	Grunneiendom
<input type="checkbox"/> Hovedteig	Ja
<input type="checkbox"/> Kommune	1502 MOLDE
<input type="checkbox"/> Bruksnavn	RÅDHUSPLASSEN
<input type="checkbox"/> Etablert dato	31.01.1966
<input checked="" type="checkbox"/> Areal	3450,7
<input type="checkbox"/> Tinglyst	Ja
<input type="checkbox"/> Status	
<input type="checkbox"/> Adresser	
<input type="checkbox"/> Adresser fra bruksenheter	
<input type="checkbox"/> Bygninger	
<input type="checkbox"/> Representasjonspunkt	
<input type="checkbox"/> Tinglyste eierforhold	
<input type="checkbox"/> Ikke tinglyste eierforhold/kontaktinst	
<input type="checkbox"/> Tidl. ikke tinglyste eierforh./kontaktin	
<input type="checkbox"/> Forretninger	
<input type="checkbox"/> Kommunal tilleggsdel	
Teigareal	3450,7
Arealmerknað på teig	
<input checked="" type="checkbox"/> Representasjonspunkt	
<input type="checkbox"/> Informasjon	
<input checked="" type="checkbox"/> Målebrev	



Kretsdata:



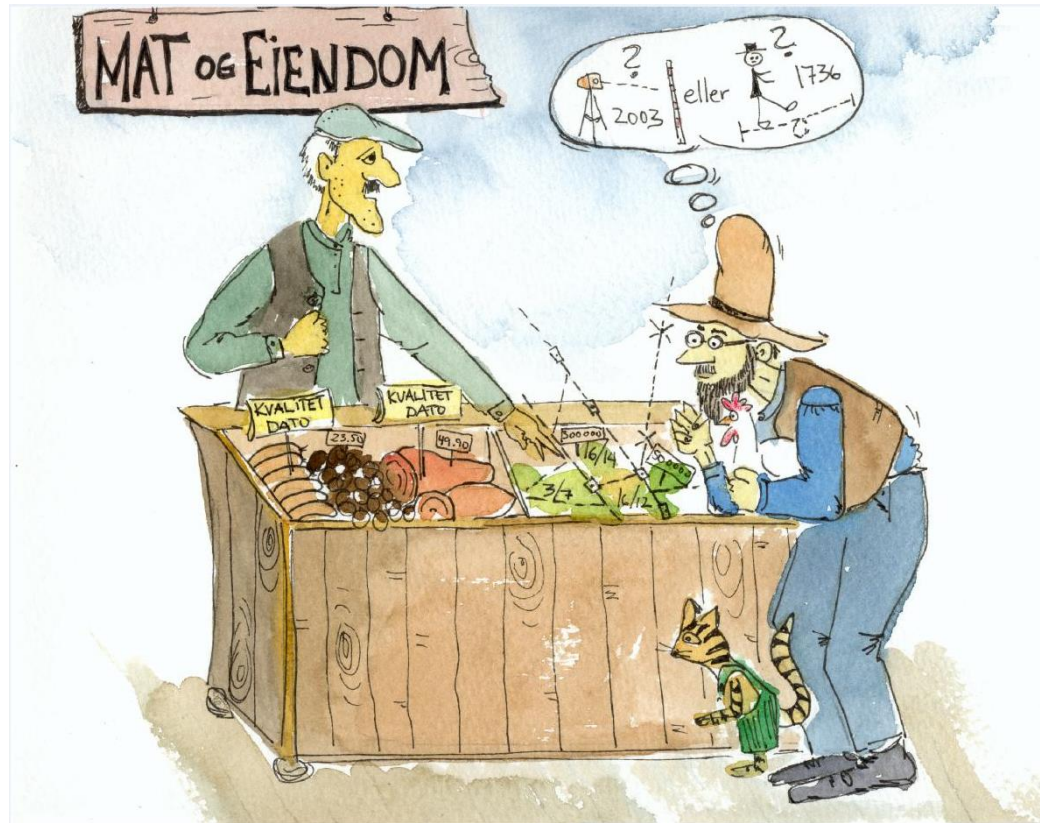
Valgkrets
Skolekrets
Kirkesogn
Postnummerområder
Grunnkretser
Tettsteder

 **VALGKORT/VALKORT**

Valgstyret/Valstyret i			
Krets/Krins	Rode	Side	Linje
Fødselsår	Kommunenumr.	Nummer i manntallet/manntalet	
Navn/Namn			

Velgers navn/Velgeren sitt navn	
Adresse	
Postnr.	Poststed/Poststad

Kvalitet: Før og etter matrikkel/matrikkelloven



Formålet med matrikkelloven (§1)

*Lova skal sikre tilgang til viktige
eigedomssopplysningar, ved at det blir ført
eit einsarta og påliteleg register
(matrikkelen) over alle faste eigedommar i
landet, og at grenser og eigedomsforhold
blir klarlagde.*

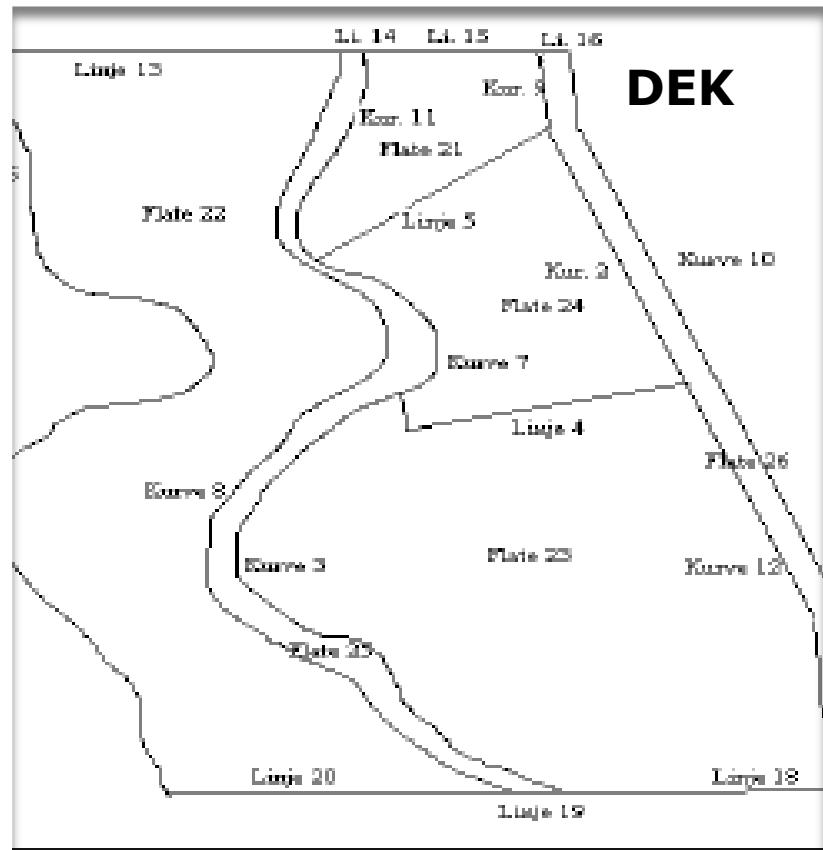
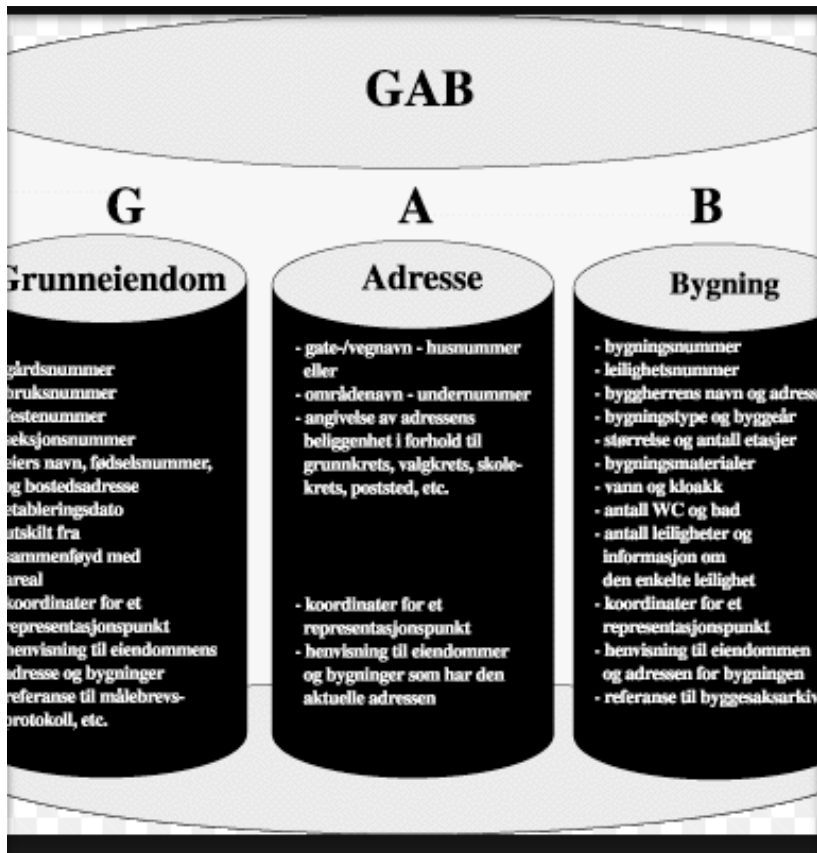


Matrikkelloven – en ”konfliktforebygger”

- Krav til dokumentasjon = etterviselighet
- Krav om varsling, klargjøring av rettighetsforhold, og om merking og måling av eiendomsgrenser = ryddige eiendomsforhold
- Krav til matrikkelsystem og til matrikkelfører, herunder den som skal føre i matrikkelen = rettssikkerhet og publisitet



Før 2008 – To databaser



To typer adresser:



Matrikkeladresse:

Gnr/Bnr/Fnr/Snr
14/16/0/0

Gateadresse:

Lauvåsvegen 6

Bygg: Historikk

- Fra **1983** bygningsopplysninger i GAB
 - Kommunene ansvarlig for innholdet
 - SSB's behov for data – konjunkturindikator
- **1993 – 95**, Mabygg
 - Alle bygg over 15 kvm registreres i GAB
 - Fullstendig bygningsregister
- **1995** ->
 - SEFRAK og FREDDY
 - Opplysninger overført fra RA til GAB
- **Konvertert til matrikkelen 2007/2008 – Matrikkelloven innført 1.1.2010**



Status i Møre og Romsdal



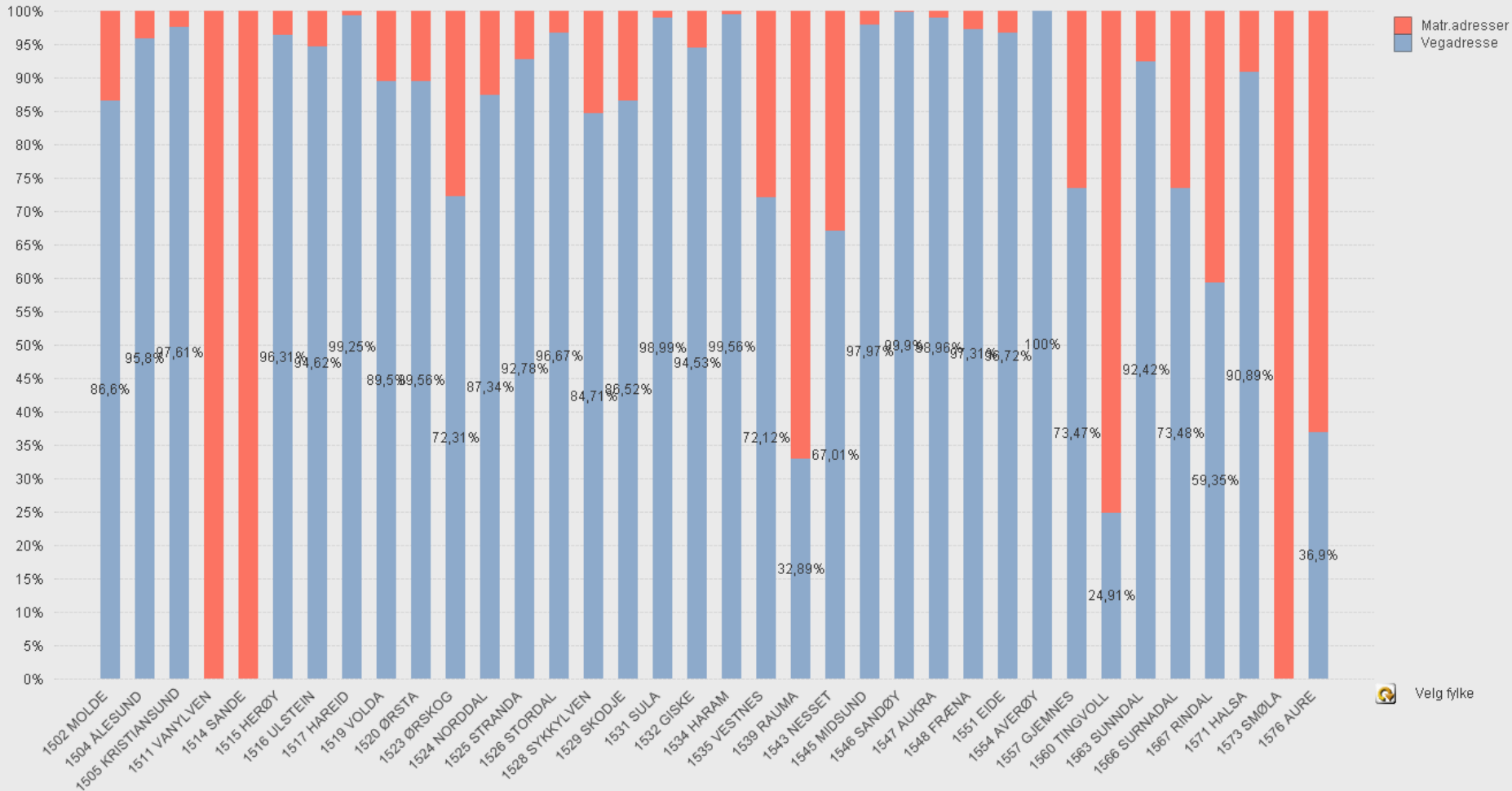
ingen



Adresse

2. Andel vegadresser og matrikeladresser

2. Andel vegadresser og matrikeladresser



Adressenavn	Antall like adressenavn
Sjøvegen	15
Skulevegen	14
Myravegen	12
Fjellvegen	10
Gamlevegen	10
Gjerdevegen	10
Kyrkjevegen	10
Skogvegen	10
Industrivegen	9
Bakkevegen	8
Lyngvegen	8
Storgata	8
Strandgata	8
Skolevegen	7
Dalevegen	6
Gammelvegen	6
Kyrkjegata	6
Liavegen	6
Naustvegen	6
Parkvegen	6
Rabben	6
Snarvegen	6
Trøavegen	6
Bøen	5
Bøvegen	5
Fabrikkvegen	5
Gjerdet	5
Hamnavegen	5



Like gatenavn

Kommunetilhørighet for valgte adressenavn med og uten adressenummer			
Fylke	Kommune	Adressekode	Adressenavn
16			
15 MØRE OG ROMSDAL	1502 MOLDE	8050	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1504 ÅLESUND	10100	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1515 HERØY	2940	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1520 ØRSTA	7001	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1525 STRANDA	1007	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1528 SYKKYLVEN	6001	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1529 SKODJE	1202	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1531 SULA	1115	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1532 GISKE	8520	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1534 HARAM	1092	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1543 NESSET	1406	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1546 SANDØY	46011	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1548 FRÆNA	1603	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1551 EIDE	1059	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1566 SURNADAL	3030	Sjøvegen
15 MØRE OG ROMSDAL	1571 HALSA	1014	Sjøvegen

Antall bygg og fullstendighet

Totalt antall bygg

1. Antall bygg og fullstendighet									
Fylke	Antall bygg	Antall uten næringsgruppe	Antall uten vann forsyning	Antall uten avløp	Antall uten bebygd areal	Antall uten bruks areal	Antall uten brutto areal	Antall uten opp varming	Antall uten energi kilde
Total	278 568	65 628	201 697	231 815	230 904	87 834	271 314	223 699	222 692
15 MØRE OG ROMSDA	278 568	65 628	201 697	231 815	230 904	87 834	271 314	223 699	222 692

Boligbygg

1. Antall bygg og fullstendighet									
Fylke	Antall bygg	Antall uten næringsgruppe	Antall uten vann forsyning	Antall uten avløp	Antall uten bebygd areal	Antall uten bruks areal	Antall uten brutto areal	Antall uten opp varming	Antall uten energi kilde
Total	113 736	25 200	59 152	76 950	95 484	27 022	110 638	72 368	72 113
15 MØRE OG ROMSDA	113 736	25 200	59 152	76 950	95 484	27 022	110 638	72 368	72 113

Boligbygg 2016

1. Antall bygg og fullstendighet									
Fylke	Antall bygg	Antall uten næringsgruppe	Antall uten vann forsyning	Antall uten avløp	Antall uten bebygd areal	Antall uten bruks areal	Antall uten brutto areal	Antall uten opp varming	Antall uten energi kilde
Total	1 916	0	437	457	27	17	1 438	1 386	1 347
15 MØRE OG ROMSDA	1 916	0	437	457	27	17	1 438	1 386	1 347

16. mar 2017

Antall matrikkelenheter uten teig:

1. Antall bestående matrikkelenheter og kartfesting

1. Antall bestående matrikkelenheter og kartfesting

Fylke	Kommune	Totalt antall grunn edm.	Grunn edm. u./teig	Grunn edm. m/fiktive grenser	Totalt antall festegr.	Festegr. u/teig	Festegr. m/fiktive grenser	Punkt feste	Totalt antall seksj.	Seksjon m/fiktive grenser
Sum		167 255	6 014	7 986	4 790	671	729	1 640	20 477	8
15 MØRE OG ROMSDAL	● Sum	167 255	6 014	7 986	4 790	671	729	1 640	20 477	8
	1502 MOLDE	10 292	137	392	95	15	35	24	2 056	4
	1504 ÅLESUND	18 308	143	16	262	9	2	0	6 205	0
	1505 KRISTIANSUND	10 283	149	204	41	14	5	10	2 126	0
	1511 VANYLVEN	3 190	364	157	168	22	21	81	62	0
	1514 SANDE	2 553	87	117	38	8	2	8	118	0
	1515 HERØY	7 084	198	107	57	27	13	3	830	0
	1516 ULSTEIN	4 269	29	86	17	2	0	3	898	0
	1517 HAREID	3 619	34	18	29	6	0	0	409	0
	1519 VOLDA	5 305	232	110	260	86	21	41	904	0
	1520 ØRSTA	7 380	49	316	260	25	60	100	873	0
	1523 ØRSKOG	2 064	235	208	45	20	7	17	221	0
	1524 NORDDAL	1 831	96	60	124	27	20	17	56	0
	1525 STRANDA	3 443	106	35	308	10	42	128	284	0
	1526 STORDAL	1 238	147	27	171	13	23	120	50	0
	1528 SYKKYLVEN	5 205	347	948	70	32	15	2	426	4
	1529 SKODJE	3 092	282	283	108	20	9	61	439	0
	1531 SULA	4 983	45	48	49	1	4	41	754	0
	1532 GISKE	5 510	149	85	44	15	2	4	687	0
	1534 HARAM	6 845	169	50	37	8	1	6	623	0
	1535 VESTNES	4 996	1	53	70	0	1	34	303	0
	1539 RAUMA	5 981	381	322	634	64	99	241	372	0
	1543 NESSET	3 216	6	170	234	1	47	136	39	0
	1545 MIDSUND	1 636	125	31	7	0	2	0	71	0
	1546 SANDØY	1 421	22	127	4	1	2	0	8	0
	1547 AUKRA	2 099	118	10	39	16	3	3	197	0
	1548 FRÆNA	6 660	542	776	38	8	12	4	401	0
	1551 EIDE	2 360	107	142	34	9	4	6	177	0
	1554 AVERØY	4 609	229	819	22	18	2	2	181	0
	1557 GJEMNES	2 830	344	308	110	10	12	52	53	0
	1560 TINGVOLL	3 743	101	447	95	23	25	3	60	0
	1563 SUNNDAL	4 181	46	217	500	14	105	273	334	0
	1566 SURNADAL	5 363	201	515	224	29	48	61	115	0
	1567 RINDAL	2 317	158	128	105	14	28	28	17	0
	1571 HALSA	2 105	102	117	150	26	33	72	14	0
	1573 SMØLA	2 710	250	313	121	21	4	4	29	0
	1576 AURE	4 534	283	224	220	57	20	55	85	0

Ulikheter mellom matrikkel og grunnbok:

1. Antall ulikheter på matrikkelenheter i Matrikkelen og Grunnboken ▼

1. Antall ulikheter på matrikkelenheter i Matrikkelen og Grunnboken

Fylke	Kommune	Utgått i Matrikkel Bestående i Grunnbok (liste 2)	Bestående i Grunnbok Finnes ikke i Matrikkel (liste 3)	Bestående i Matrikkel Finnes ikke i Grunnbok (liste 4)	Bestående i Matrikkel Utgått i Grunnbok (liste 5)
Sum		232	0	0	59
15 MØRE OG ROMSDAL	Sum	232	0	0	59
	1502 MOLDE	64	0	0	1
	1504 ÅLESUND	8	0	0	0
	1505 KRISTIANSUND	4	0	0	3
	1511 VANYLVEN	1	0	0	2
	1514 SANDE	3	0	0	1
	1515 HERØY	2	0	0	2
	1516 ULSTEIN	5	0	0	0
	1517 HAREID	1	0	0	0
	1519 VOLDA	13	0	0	3
	1520 ØRSTA	1	0	0	1
	1523 ØRSKOG	2	0	0	0
	1524 NORDDAL	3	0	0	3
	1525 STRANDA	6	0	0	3
	1528 SYKKYLVEN	2	0	0	0
	1531 SULA	1	0	0	0
	1532 GISKE	5	0	0	0
	1534 HARAM	4	0	0	3
	1535 VESTNES	16	0	0	0
	1539 RAUMA	0	0	0	3
	1545 MIDSUND	1	0	0	0
	1546 SANDØY	2	0	0	0
	1547 AUKRA	2	0	0	11
	1548 FRÆNA	3	0	0	0
	1551 EIDE	2	0	0	2
	1554 AVERØY	0	0	0	2
	1557 GJEMNES	1	0	0	0
	1560 TINGVOLL	3	0	0	0
	1563 SUNNDAL	20	0	0	12
	1566 SURNADAL	7	0	0	3
	1567 RINDAL	10	0	0	0
	1571 HALSA	10	0	0	2
	1576 AURE	30	0	0	2

Kommunen er lokal matrikkelmyndighet



Takk for meg.



Wenche.mork@kartverket.no tlf: 32 11 85 96