

Til: Avinor AS v/Olav Vinjerui
Fra: Norconsult AS v/Ingvild Helland
Dato/Rev: 24. september 2015/Rev. B03
Kopi til: Ingunn Saloranta (Avinor)

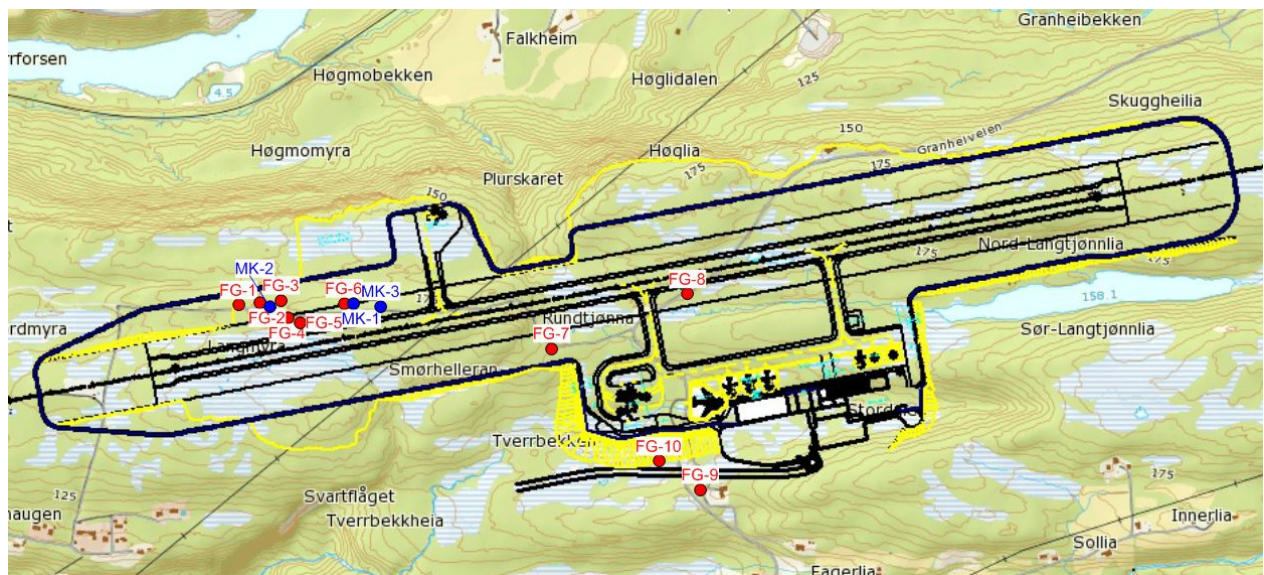
Ny lufthavn Mo i Rana. Innledende kartlegging av lokaliteter med mistanke om forurenset grunn og bygg som skal rives.

Bakgrunn

I forbindelse med planlegging av ny lufthavn i Mo i Rana, ble det gjort en befaring innenfor planområdet for å registrere eventuelle lokaliteter hvor det kan være mistanke for forurenset grunn. Dersom det er mistanke om forurenset grunn i områder hvor det skal graves, skal det utarbeides en plan for miljøtekniske undersøkelser og eventuelt tiltaksplan før gravearbeidene starter, jf. Forurensningsforskriftens kap. 2. Sammenlignet med det totale planområdet, omfatter områdene med mistanke om forurensning en svært liten del. Forurensningene må likevel håndteres hver for seg, da det ikke er anledning til å «blande ut» forurensninger.

Det ble under befaring også gjort en observasjon av de bygninger som ligger innenfor planområdet, og dermed må rives. Det må gjøres en miljøkartlegging av disse byggene før riving, og dersom de er > 100 m² må det også utarbeides en miljøsaneringsbeskrivelse for disse (Byggteknisk forskrift (TEK10), § 9-5 til 9-9, <https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2010-03-26-489>).

Befaringen ble utført av Norconsult den 16. juni 2015. Figur 1 viser den aktuelle delen av planområdet med lokalitetene som ble besøkt under befaring.



Figur 1: Deler av planområdet med lokaliteter for forurenset grunn (FG) og bygninger som skal miljøkartlegges (MK) før riving.

Bilder fra de ulike lokalitetene er vist i vedlegg 1, mens koordinatliste er vist i vedlegg 2.

Lokaliteter med potensiale for forurenset grunn (FG)

Planområdet for ny lufthavn ligger hovedsakelig på jomfruelig grunn og det er i utgangspunktet ingen mistanker om forurensning. Det er heller ikke registrert noen lokaliteter med forurenset grunn i Vannmiljø (<http://vanmiljo.miljodirektoratet.no/>) eller Miljødirektoratets grunnforurensningsdatabase.

Det går imidlertid en fylkesvei gjennom området, og en skogsbilvei fører frem til både tømmerlager, hytter og et lite sagbruk. Langs slike veier utenfor bebyggelse kan det forekomme aktiviteter eller tilfeldig deponering av ulike former for avfall som kan medføre en grunnforurensning. Det er aktiv tømmerhogst i deler av planområdet.

Før befarings ble flyfoto studert, og områder som skilte seg ut fra vanlige skogsområder ble markert og besøkt i felt. Alle veier i planområdet ble befart fra bil med stopp underveis på de forhåndsutvalgte stedene, i tillegg til steder som ble valgt ut basert på observasjoner under befaringsen.

Tabell 1 viser en oversikt over lokalitetene som ble befart for kartlegging av forurenset grunn, inkl. beskrivelse av områdene og observasjoner i felt, hva som er deponert og en vurdering av størrelse. Det er også gjort en vurdering av om det anses nødvendig med miljøtekniske undersøkelser. Det er tatt utgangspunkt i at den enkelte lokalitet håndteres uavhengig av annen massehåndtering. Alt avfall skal sorteres og avhendes.

Erfaringsmessig vil evt. forurensning i grunnen fra denne type avfall kun berøre overflatemassene i området. Ved fjerning av avfall skal derfor overflatemassene i området fjernes i tillegg – ca. 0,5 m +/- 0,2 cm i tilsvarende areal som avfallsområdet. Etter saneringen vil miljørådgiver gjøre en miljøteknisk vurdering av områdene og ta ut sluttprøver av gjenværende masser (håndspade) for dokumentasjon ved behov, evt. påpeke behov for ytterligere sanering.

Tabell 1: Lokaliteter med forsøpling og/eller mistanke om forurenset grunn.

Nr.	Beskrivelse	Fjerning av avfall og overflate-masser	Anbefalt miljøteknisk vurdering
FG-1	Avfall deponert ved sagbruk. Gamle møbler, plastflasker med motorolje, skrapgods mv. Delvis dekket med kvister. Lukter brent. Kan det ha vært brent avfall her tidligere? Området er ca. 110 m ² , og ser ut til å ha en mektighet på ca. 1,5 m.	Ja	Ja, etter fjerning av avfall/masser
FG-2	Tomt benyttet av sagbruk. Aggregat står direkte på bakken og det lukter olje. Bilbatterier står usikret samme sted. Det er tak, men ikke tett dekke. Flere plastkanner med motorolje. Området er ca. 850 m ² .	Ja	Ja
FG-3	Parkering av anleggsmaskin på område tilknyttet sagbruket, men dette virker ikke som et dedikert parkeringsområde for anleggsmaskiner. Det er oljesøl på maskinen som kan renne av, og det lukter olje, men det ble ikke observert olje på bakken.	Kun fjerning av maskin	Ja, etter at maskin er fjernet
FG-4	Oljefat ved veien, har tappekran, men er tomt. Ingen lukt, men det kan se ut som det er en liten lokal påvirkning etter dryppesøl, ca. 5-10 m ² . Fatet sjekkes for innhold og fjernes.	Ja	Ja
FG-5	Rustet oljefat. Fatet er delvis rustet opp, ingen lukt og grunnen ser ikke påvirket ut. Virker svært gammelt, fjernes.	Ja	Nei
FG-6	Noe småsøppel like ved hytte MK-1.	Ja	Nei
FG-7	Område med lagring av tømmer, noe søppel og plastkanner som det kan ha vært drivstoff/olje i. Lukter lite, men har ingen oversikt over det som ligger under tømmeret. Usikkert omfang.	Ja	Ja, etter fjerning av tømmer

Nr.	Beskrivelse	Fjerning av avfall og overflate-masser	Anbefalt miljøteknisk vurdering
FG-8	Større lagerområde for tømmer. Kan være spill av olje fra anleggsmaskiner her, men det lukter ikke. Usikkert omfang.	Kun fjerning av tømmer	Ja, etter fjerning av tømmer
FG-9	Tilfeldig deponering ved bolighus, bl.a. et ødelagt oljefat (?), + noe lagrede steinmasser innblandet med noe svart porøst materiale. Ca. 25 m ² . Like utenfor regulert område.	Ja, dersom området berøres.	Ja, etter evt. fjerning av avfall/masser
FG-10	Tilfeldig deponering ved liten vei. Vurdert som tilfeldig «ufarlig» rivingsavfall. Like utenfor regulert område.	Ja	Nei
FG-11	Tre oljefat ved ubebygde boligtomter. Fatene virker fylte med fast materiale. Ingen lukt, men det kan se ut som en liten lokal påvirkning. Stedet bør undersøkes under fatene.	Ja	Ja, etter fjerning av oljefat

Bygninger som skal rives – behov for miljøkartlegging i bygg (MK)

I henhold til byggt teknisk forskrift skal det utføres miljøkartlegging i alle bygg som skal rives, og en miljøsaneringsbeskrivelse av bygg som er større enn 100 m². Innenfor planområdet er det identifisert tre bygninger, hvorav to er enkle ett-roms hytter, og ett er et sagbruk med tak og delvis kledde sidevegger. Tabell 2 viser en oversikt over observasjoner gjort ved befaring av byggene.

Tabell 2: Bygninger som skal rives.

Nr.	Beskrivelse	Behov for miljøkartlegging	Behov for miljøsaneringsbeskrivelse
MK-1	Liten jakthytte i tre, står på stein/mur. Ca. 15 m ² . Ett rom, enkelt innredet, en vedovn. 2 vinduer, ukjent årstall. Hytta kan antakelig flyttes i sin helhet i stedet for å rives.	Ja, hvis den skal rives.	Nei
MK-2	Sagbruk. Bygget er et enkelt, åpent trebygg med tak på ca. 80 m ² , pluss et utbygg for aggregatet på ca. 4 x 2 m. Ingen arbeidere på stedet, men tydelig i nylig bruk. Ingen vinduer.	Ja	Nei
MK-3	Liten jakthytte i tre, står delvis på to støttehjul. Ca. 8 m ² . 1 vindu av ukjent årstall. 1 rom, enkelt innredet i tre, vedovn. Hytta kan antakelig flyttes i sin helhet i stedet for å rives.	Ja, hvis den skal rives.	Nei

Sandvika, 2015-09-24

Utarbeidet:

Ingvild Helland

Fagkontroll:

Marianne Bjørkenes/Bente Breyholtz

Godkjent:

Eirik Moen

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

- Vedlegg:
1. Bilder av lokaliteter med forsøpling/fare for forurenset grunn
 2. Koordinatliste over lokalitetene