



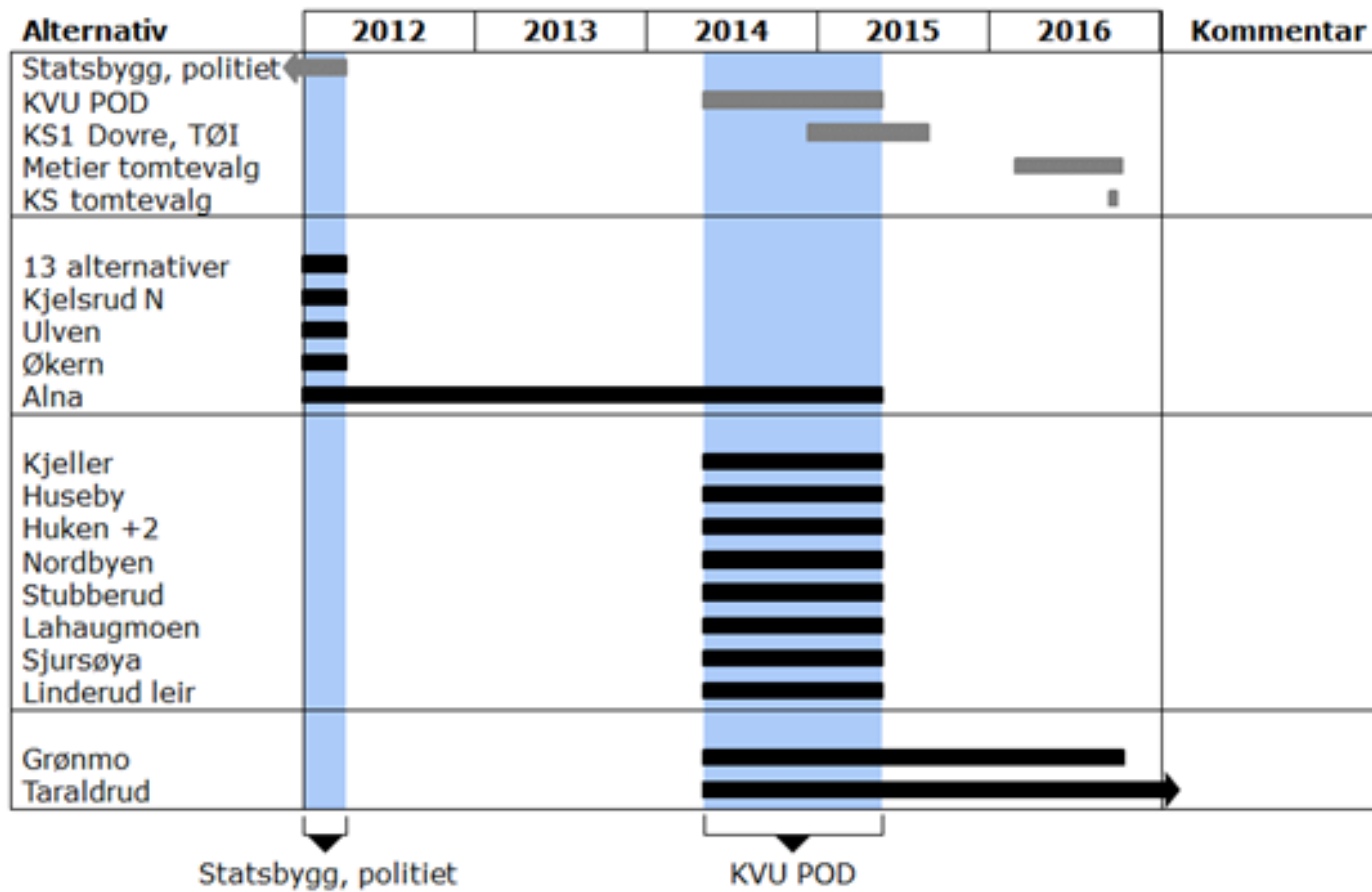
JUSTIS- OG BEREDSKAPSDEPARTEMENTET

Tomtevalg for politiets nasjonale beredskapssenter

Føringer fra Stortinget

- Justisdepartementet fremmet i 2001 St. meld. nr. 51 (2000-2001) Helikopter i politiet.
- Ved behandlingen av meldingen, jf Innst. S. nr. 155 (2001- 2002) fattet Stortinget beslutning om at etablering av politihelikoptertjeneste.
- Tjenesten skulle være lokalisert i Oslo-området.

Hva har vært til reell vurdering?



Tomter i Oslo, vurdert av Statsbygg

Sted	Oppgitt årsak til avslag
Sjursøya	Midlertidig tillatelse ble gitt, men senere avvist av politisk ledelse (2003)
Linderud leir	I 2004 ble tomten vurdert til for nært boliger, i tillegg til at Forsvaret ikke har planer om å redusere virksomheten. Tomten er vurdert av Statsbygg på ny, og anbefales ikke å utrede videre.
Lutvann leir	I 2004 ble tomten vurdert til å ha vanskelig topografi og nærhet til boliger, i tillegg til at Forsvaret ikke har planer om å redusere virksomheten. Tomten er vurdert av Statsbygg på ny, og anbefales ikke å utrede videre.
Huseby leir	I 2004 ble eiendommen vurdert til å være for nært boligbebyggelse, samt at bruk av eiendommen til helikopterbase vil være i konflikt med friluftsområder.
Sørenga	I 2003 ble tomten vurdert som ideell, men i konflikt med byutviklingsplaner for Bjørvika.
Taket av politihuset	Forkastet. Ikke mulig å operere for helikopter med maksimal vektbelastning.
Sandvika	Samlokalisering med Asker og Bærum politidistrikt forkastet blant annet på grunn av vanskelig administrasjon.
Fornebu	Årsak ikke oppgitt. Antakelig avslått pga. utbyggingsplanene på Fornebu.
Nyland	Årsak ikke oppgitt. Antakelig avslått pga. andre utbyggingsplaner.
Kjeller flyplass	Avslått i 2003, årsak oppgitt til usikker på lang sikt.
Gran i Enebakk	Årsak ikke oppgitt.
Lahaugmoen	Årsak ikke oppgitt.
Konows gate 67 B	Tilbudt etter utlysning i markedet. Oslopolitiet leide på tidspunktet for oppdraget garasje- / lagerplass på eiendommen. Alternativet ble vurdert uaktuelt pga. topografi og arealstørrelse.





Tomter utenfor Oslo

- Andelva ved Eidsvold, regulert turist / friområde på ca. 150 da
- Røyken, regulert næringsområde på ca. 400 da
- Bergmoen næringspark ved Gardermoen, tilbudt ca. 40 da.

Konseptvalgutredningen

- En sentral del av konseptvalgutredningen var å vurdere alternative tomtevalg for ett eller flere beredskapssentre
- Det ble lagt til grunn at løsninger både i og utenfor Oslo politidistrikt kan vurderes
- Kvalitetssikrer ble bedt om å ha særlig fokus på om tomtestudien holdt tilstrekkelig kvalitet

Prosjektomfang

	Beskrivelse	Størrelse (m ²)	Funksjoner	
 <p>«Nullalternativet»</p>	Dagens situasjon Lokalisering: flere Spredte ressurser og funksjoner	Ca. 3 400* *Ekskl. treningsfasiliteter	Kontor Utstyrslagre Leier treningsfasiliteter eksternt	
 <p>«Alna»</p>	Lokalisering: Alna Samlokalisere ressurser og funksjoner	NTA: 18 200 BTA: 33 500 Tomt: 30 000	Kontor Helikopterfasiliteter Garderobe/utstyrslagre	Treningshus Innendørs skyteanlegg Forlegning
 <p>«Grønmo»</p>	Lokalisering: Grønmo Samlokalisere ressurser og funksjoner	NTA: 20 500 BTA: 33 200 Tomt: 398 000	Som Alna + Utendørs skytebane + SIBO	
 <p>«Grønmo minimum»</p>	Lokalisering: Grønmo Samlokalisere ressurser og funksjoner	NTA: 17 500 BTA: 30 000 Tomt: 398 000	Som Grønmo – Innendørs skyteanlegg – SIBO	

Figur 2-7: Viktige størrelser for KVVU-ens analyserte alternativer. Kolonnen mot venstre gir en kort situasjonsbeskrivelse av hvert alternativ. Den midtre kolonnen angir brutto- og nettoarealer. Kolonnen til høyre oppgir hvilke funksjoner som inngår.

Tomt:

To lokaliseringalternativer etter omfattende screening av tomter:

- Grønmo (Oslo)
- Taraldrud (Ski)