



Stranda kommune
Øyna 13
6200 STRANDA

Stranda kommune

Reguleringsplan Grilstad del av gnr50 bnr52 m.fl

Offentleg ettersyn - motsegn

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har m.a. ansvar for å følge opp vedtak, mål og retningslinjer frå Stortinget og regjeringa. I den kommunale planlegginga skal vi sjå til at kommunane tar omsyn til viktige regionale og nasjonale interesser som gjeld arealforvaltning, landbruk, klima og miljø, oppvekst, helse og samfunnstryggleik.

Bakgrunn

Detaljregulering for Grilstad ligg til offentleg ettersyn. Føremålet med reguleringsplanen er å legge til rette for utviding av eksisterande industriområde, omlegging av intern tilkomst frå Ødegårdsvegen, betre tilrettelegging for kunde- og intern parkering frå Skaffarvegen, betre transportlogistikk og legge opp til høg utnytting av næringsområdet.

Reguleringsplanen er delvis i tråd med kommunedelplan for Stranda sentrum, der det eksisterande industriområdet er sett av til næring. Det resterande arealet er sett av til LNF. Fylkesmannen har ut frå sine ansvarsområde følgande merknader:

Landbruk

Fylkesmannen aksepterer at naudsynt utviding av ei viktig bedrift i Stranda kommune vil føre til nedbygging av ca. 7 dekar dyrka jord, men med vilkår om at det må settast iverk kompensierende tiltak i form av nydyrking/arronderingsmessige tiltak på ei eksisterande dyrka mark i aktiv drift. Vi meiner at føresegna § 5.8 *Matjord* er for vag og lite konkret for å oppfylle dette vilkåret. Vi viser her til føresegna.

5.8. MATJORD

Overskot av matjord skal takast vare på og nyttast til matproduksjon.

Fylkesmannen føreslår følgjande endring/tillegg til føresegna;
«All matjord skal takast vare på og nyttast til matproduksjon. Før utbygging av prosjektet må utbyggjar ha skriftleg avtale med ein gardbrukar i aktiv drift, godkjent av landbruksmynde i kommunen, for nyttegjering av matjorda på eigna areal.»

Konklusjon

Fylkesmannen i Møre og Romsdal fremmer **motsegn** til reguleringsplan som gjeld utforming av føresegn § 5.8 Matjord. Vi viser til vårt forslag til endring av denne føresegna.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f.)
fagsjef - plansamordning

Jorunn Mittet Eriksen
rådgivar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur.

Fagsaksbehandlarar

Landbruk: Tormod Meisingset, 71 25 84 04.

Kopi:

Møre og Romsdal fylkeskommune, Fylkeshuset, 6404 Molde
Statens vegvesen, Region midt, pb. 2525, 6404 Molde