

1. INNLEDNING

Driftsplan for Bjørka massedeponi er utarbeidet i samarbeid mellom Rambøll og BL Entreprenør. Ansvarlig for driftsplanen hos Rambøll er Tarjei Vonheim og Anne E. Katmo, med bidrag fra John Olaf Bolme hos BL Entreprenør.

Driftsplanen beskriver driftsprinsipper for mottak og deponi av rene masser på Bjørka i Trondheim kommune.

2. EIENDOMSFORHOLD

Eiendommer innenfor deponiområdet:

Gnr/Bnr	Eier
112/1 – Bjørken	Astrid Olaug Hanssen
113/1 – Lien Nordre	Ruth Eriksen
114/8 – Till. II Lien Nordre	Ruth Eriksen

Tilgrensende naboer:

Gnr/Bnr	Eier	Berørt:
113/3 – Lialøkken	Leira Avholdslag	Grenser til atkomstveg
111/1 – Kvam	Lars Sigfred Evensen	Grenser til deponiet i vest – avskjæringsgrøft i eiendoms-grensa.
111/8 – Kvamslund	Bina Birgitte Evensen	Grenser til deponiområdet i nordvest.
112/10 – Bjørken 2	Bjørka Eiendom AS	Grenser til deponiområdet i nord.
114/5 – Brattsbergvegen	Sør-Trøndelag Fylkeskommune	Atkomst med tilstrekkelig siktsoner etableres fra Brattsbergvegen.

Nabo på motsatt side av Brattsbergvegen:

Gnr/Bnr	Eier	Berørt:
114/1 – Gisvaal	Nils Erling Viken	Trafikk og innsyn – har godkjent reguleringsplan for midlertidig deponidrift på eiendommen.

3. REGULERINGSPLAN

3.1 Formål

Gjeldende reguleringsplan for området er reguleringsplan for Bjørka, del av 112/2 og 113/1. PlanID r20130050. Planen ble vedtatt av Bystyret 18.02.2016.

Området er regulert til LNF-formål med bestemmelsessone for midlertidig massedeponi for rene masser i 5 år.

3.2 Bestemmelser

Bestemmelsene danner grunnlag for driftsplanen med krav om følgende dokumenter:

- Driftsplan
- Avslutningsplan
- Miljøplan