

Miljødirektoratet
Postboks 5672 Torgarden
7485 Trondheim

Arendal, 12.03.2019

Vår ref.: 622599-01

Søknad om godkjenning av tiltaksplan og tillatelse til opprydding av forurenset grunn ved Elektrodetomta, Eydehavn.

Asplan Viak AS søker på vegne av Arendal Havnevesen KF å gjennomføre oppryddingstiltak ved forurenset grunn ved tidligere «Elektrodetomta» som er en del av gnr.52/bnr. 701, med adresse Kristen Staknæsvei 39, 4810 Eydehavn. Oppgitt eier av eiendommen er Arendal kommune. Det er Arendal Havnevesen KF som vil stå som tiltakshaver for de omsøkte arbeidene. Arendal Havnevesen KF skal sammen med Arendal kommune bekoste oppryddingen.

I forbindelse med opprydding i forurenset grunn er det utarbeidet en tiltaksplan (2019) i henhold til tidligere tillatelse til opprydding (1999). Tiltaket gjennomføres for å utvikle området til ny industri. Det er foreløpig ikke gjort oppryddingsarbeider på tomten og det søkes nå om tillatelse til opprydding av gammel industriforurensning. I henhold til mailkorrespondanse med Miljødirektoratet er det bekreftet at det er Miljødirektoratet som er myndighet i den aktuelle saken og som skal godkjenne den utarbeidede tiltaksplanen. Utarbeidet tiltaksplan er vedlagt og det søkes herved om godkjenning av tiltaksplanen, og om tillatelse til oppstart med oppryddingsarbeidene.

Lokaliteten er registrert i miljødirektoratets database grunnforurensning med navn og nummer: * Saint-Gobain Ceramic Materials AS (Elektrodefabrikken) 3162 (0906004).

Området inngår i reguleringsplan for Eydehavn Industri- og Havneområde, Eydehavn (plan-ID 2821r6), som trådte i kraft 27.01.2011. Det aktuelle området har feltbetegnelse N1, er angitt til 14,7 daa, og det er regulert til Næringsbebyggelse. Det er etter innspill fra Fylkesmannens miljøvernavdeling tatt inn følgende bestemmelse i reguleringsplanen:

«2.06 Det er både forurenset grunn og forurenset sjøbunn innenfor planområdet. Alle tiltak som omfatter bygge- og anleggsvirksomhet innenfor forurensede områder må ha spesiell tillatelse fra forurensningsmyndighetene (Fylkesmannen i Aust-Agder og Klima og forurensningsdirektoratet).»

Aktuell del av eiendom 52/701 som skal ryddes er markert med lys brun.



Figur 1 - Markering av del av eiendom 52/701 som skal ryddes for forurenset grunn. Lys brun skisserer tiltaksområdet, mens blå markerer den totale eiendommen.

Det ble i 2012 gjennomført miljøtekniske undersøkelser av Asplan Viak AS på den aktuelle tomten. Den påviste forurensning må fjernes før eiendommen kan videreutvikles og ta i bruk til nye formål.

Eiendommen er undersøkt og beskrevet i flere omganger, og det vises til følgende rapporter:

- Jordforsk rapport 10/95: *Kartlegging av grunnforurensning ved Nitriden Eydehavn. Supplerende undersøkelser på land.*
- Jordforsk rapport 60/95: *Kartlegging av grunnforurensning ved Nitriden Eydehavn. Fase 3. Supplerende undersøkelser, miljømål og risikovurdering.*
- NGI rapport 924065-1, 28/12 1992: *Nitriden – Eydehavn, miljøgeologiske undersøkelser. Undersøkelse av områdene Elektrodefabrikken, Tippen og gruvene på Pinnen og Buøya.*

Det ble i 2014 søkt om midlertidig lagring av sprengsteinmasser på eiendommen. Disse sprengsteinmassene er nå fjernet, og sanering og opprydning på eiendommen skal gjøres innen 01.08.2020, etter midlertidig tillatelse til mellomlagring innvilget av Miljødirektoratet 17.11.2015.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Elizabeth M. Svendsen

Elizabeth Martine Svendsen
Sivilingeniør

T: 452 74 962 | 417 99 417

E: elizabethm.svendsen@asplanviak.no

Vedlegg:

1. Plantegning over tiltaksområde, HB001 A1
2. Tiltaksplan Elektrodetomta, 12.12.2019
3. Nordal, O. (2012), *Grunnundersøkelser og masseberegning*, Asplan Viak AS
4. SFT (1999), *Tillatelse til opprydning av forurensning på Nitriden*
5. Søknad om midlertidig lagring av masser, datert 03.09.2014