



Dokumentsjekkliste for oversendelse av byggesaker

Oversendelse av klager i byggesaker:	Vedlagt:
<u>Oversendelsesbrev med følgende opplysninger:</u> <ul style="list-style-type: none">• Overskriften skal vise at det er en klagesak• Sakens parter med <i>full adresse</i> skal være kopimottakere• Opplysning om hvorvidt kommunen har truffet beslutning om utsatt iverksetting• Brevet skal klart angi eiendom (gnr. bnr., evt. fnr. eller snr., samt adresse), navn på søker/tiltakshaver og klager(e)• Beskrivelse av tiltaket, og hvilke dispensasjoner som er omsøkt.• Det skal fremgå klart hva det er gitt dispensasjon fra.• Kort oppsummering av saksgang.• Det skal fremgå av brevet hvis klage er fremmet av Statsforvalterens fagavdelinger, eller disse tidligere har fremmet klage i saken	<input type="checkbox"/>
Søknaden med samtlige vedlegg, inkludert eventuell dispensasjonssøknad. Med mindre det er tema for saken kan erklæringer om ansvarsrett utelates.	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan i rett målestokk som angir eiendomsgrenser, plassering av tiltaket på tiltakseiendommen og avstand til nabogrense og terrenghøyder	<input type="checkbox"/>
Målsatte tegninger av omsøkt tiltak (plantegninger, fasadetegninger og snitt)	<input type="checkbox"/>
Nabovarsel med oversikt over hvem som er varslet	<input type="checkbox"/>
Eventuelle merknader til nabovarslet (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Eventuelle uttalelser fra fag- og sektormyndigheter	<input type="checkbox"/>
Gjeldende arealplan(er) (plankart i fargekopi og planbestemmelser) som gjaldt ved kommunens frist for å behandle saken	<input type="checkbox"/>
Kommunens førstegangsvedtak i byggesaken	<input type="checkbox"/>
Klager og eventuelle tilleggsskriv fra klagere (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Merknader til klager fra tiltakshaver eller annen motpart (også e-postkorrespondanse)	<input type="checkbox"/>
Eventuell beslutning om utsatt iverksetting	<input type="checkbox"/>
Kommunens forberedende klagebehandling, eventuelt saksfremstilling og vedtak når klagen er politisk behandlet	<input type="checkbox"/>
Eventuelle andre relevante dokumenter	<input type="checkbox"/>
Utfylt sjekkliste	<input type="checkbox"/>
Nummerert dokumentliste. Sjekk at dokumenter ikke ligger dobbelt.	<input type="checkbox"/>