



Kommunedelplan for boligutvikling 2023- 2035

190923 utvalgsleder Liv Jerven BBL/By - og Bygdelista Hamar



Hamar kommune

Liv Jerven – By-og Bygdelista Hamar (BBL)

- BBL har hatt ordføreren i kommunen i 20 år, og har den fortsatt nå etter valget
- Kommunestyremedlem en periode, innvalgt til andre periode nå
- Utvalgsleder Velferd og Helse
- Semipensjonist (spesialsykepleier/jobber som rådgiver i DPS 30%)

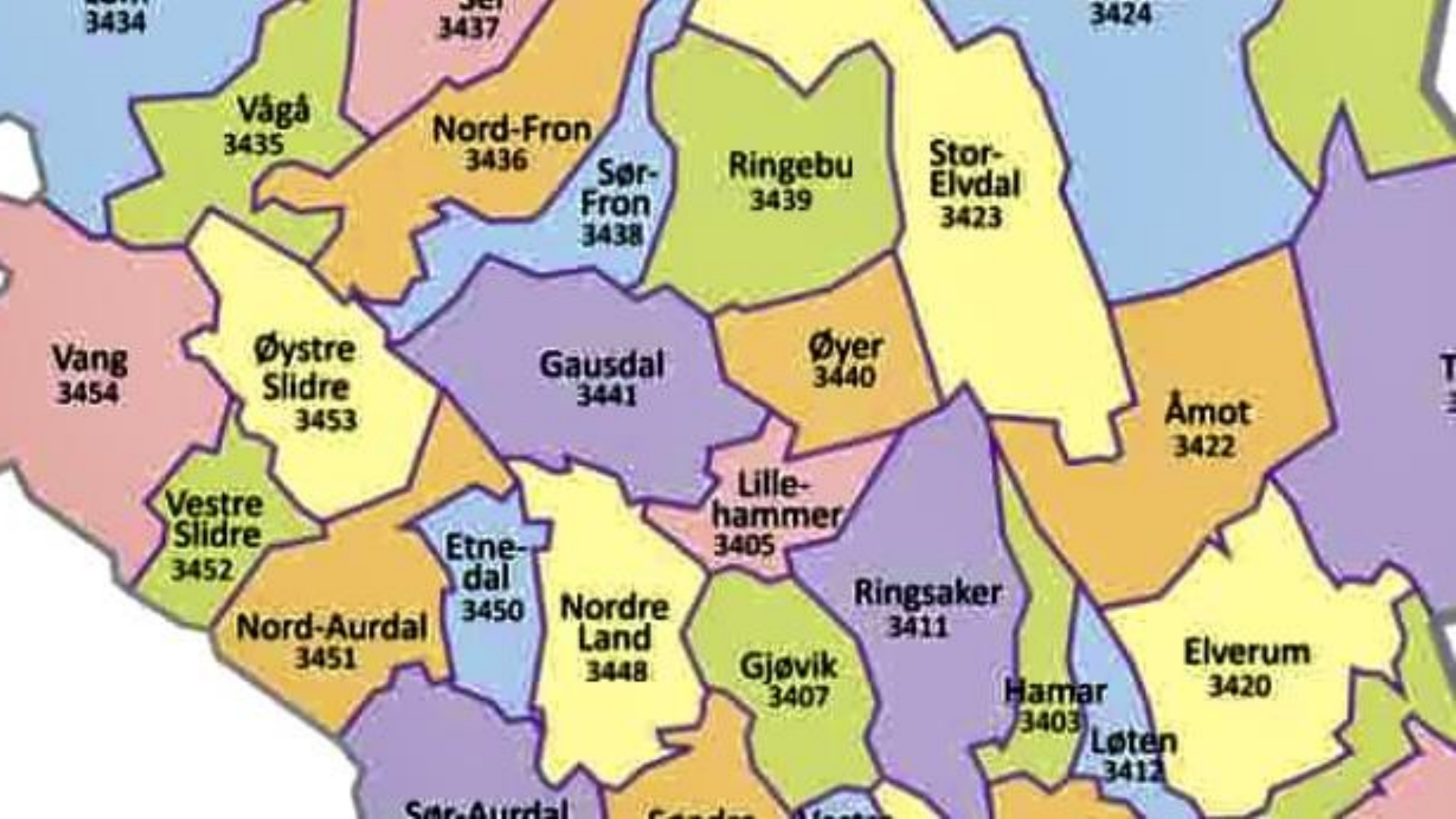




HØRINGSUTKAST
KOMMUNEDELPLAN FOR BOLIGUTVIKLING 2023- 2035

Hovedmål i kommunedelplan for boligutvikling

1. Tilstrekkelig boligbygging tilpasset mangfoldet av behov
2. Bokvalitet i trygge hjem og nabolag
3. Klima- og miljøvennlige boliger og boligbygging







PRINCE
— OF —
WALES
FREE HOUSE



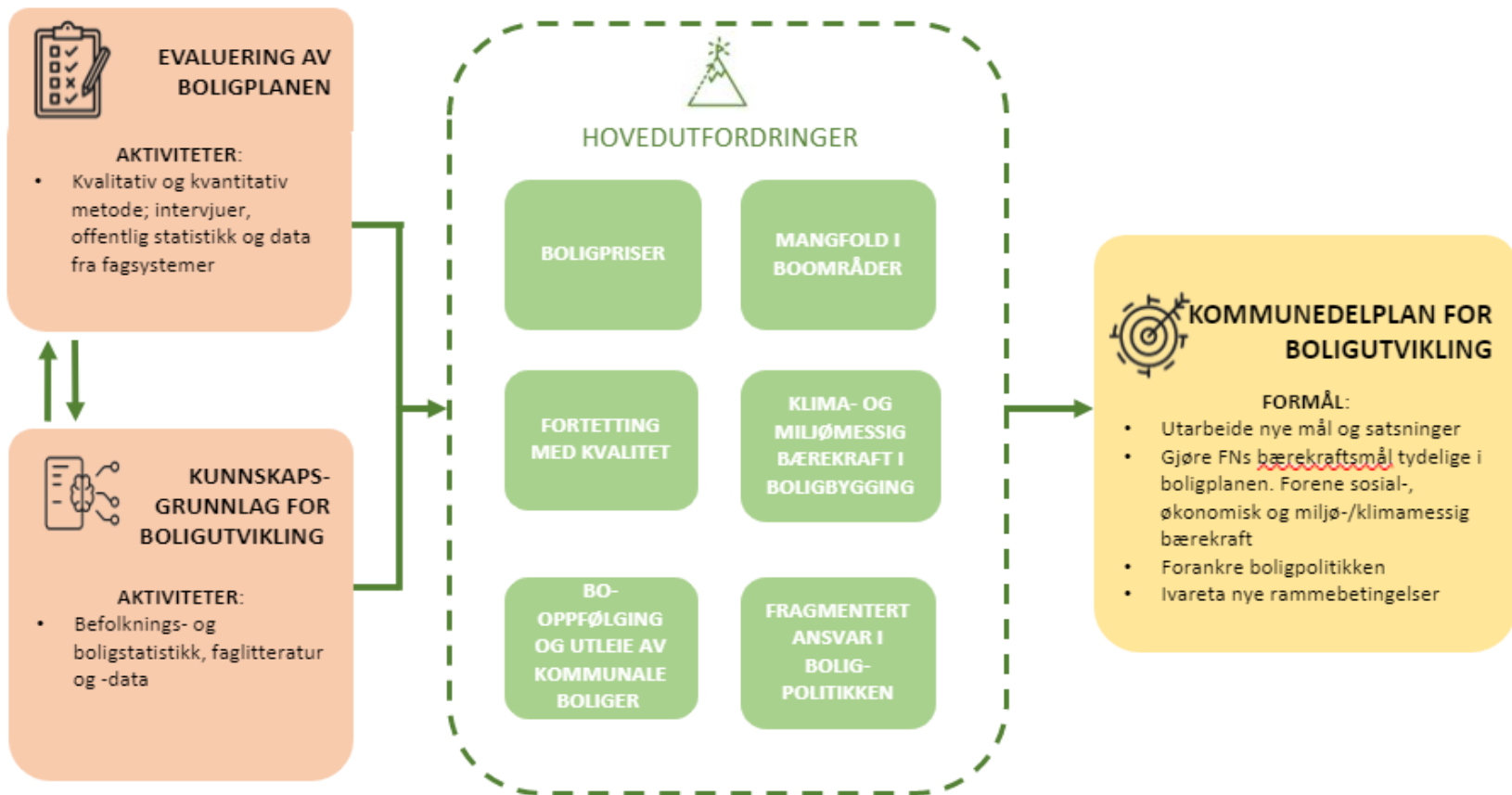






Tematisk plan på kommuneplannivå

- Boligplanen inneholder mål og satsninger for den generelle og den sosiale boligpolitikken.
- Planen skal ligge til grunn for arbeidet med boligutvikling i planperioden.
- Utdyper ambisjonene i kommuneplanen og skal bidra med politikkutforming som legges til grunn ved neste rullering av kommuneplanen.
 - Ikke juridisk bindende før vedtak i reguleringsplan/kommuneplanens arealdel



Hva vil vi med medvirkning:

- Sikre at planen blir så god som mulig – gjennom innhenting av ulike kompetanse og ulike perspektiver
- Målrette utvalg av medvirkere – sett opp mot målene for arbeidet. slik at vi sikrer at medvirkerne opplever seg hørt og tatt på alvor
- Sikre at planen har legitimitet
- Sikre at planen bygges på åpenhet og alminnelige demokratiske prosesser
- Bidra til økt reell kontakt mellom folkevalgte og befolkningen
- Bidra til et vitalt og inspirert politisk arbeid

Medvirkning og forankring

- Intervjuer med utbyggere og eiendomsmeglere
- Dialogmøte med næringslivet og Husbanken
- De kommunale rådene – medvirket i de ulike fasene av planarbeidet
- Fokusgruppeintervjuer* – seniorer og rus/psykisk helse
- Internseminar med ansatte/fagfolk
+ ledergrupper og fagmøter

Medvirkning i høringsperioden:

- Rådene
- Næringslivet

Kunnskapsinnhenting

- Befaring i egen kommune, nye og etablerte boligområder
- Ekskursjon til Asker kommune og Tøyen boligbyggelag i Oslo.
- Kristiansand kommune
- Oslobolig (et nylig etablert boligselskap i Oslo kommune)
- Norges miljø- og biovitenskapelige universitet

Høringsinnspill

- 7 høringsuttalelser: Nordbolig, Statsforvalteren i Innlandet, Jordvernalliansen, Naturvernforbundet, Rådet for personer med funksjonsnedsettelse, Eldrerådet og Innlandet fylkeskommune.
- Stor grad av støtte til mål, satsninger og ambisjonsnivå i boligplanen

Hovedgrep for å realisere mål

- Planmyndighet: tydelig føringer og krav der vi kan
 - Variasjon, tilgjengelige boliger, bokvalitet og sosiale møteplasser, klima og miljø
- Strategisk tomteutvikling
 - Kan stille flere krav ved salg og utvikling
- Pådriverrolle: klima og miljø og sosiale boformer
- Tjenesteutvikling: Ny boligsosiale lov
 - boveiledningsteam og handlingsplan for de kommunale boligene

Tak for meg 😊

- Liv Jerven
- livjerven@me.com
- 41433607

