

Vedtaket om råd, veiledning og praktisk bistand til vanskeligstilte på boligmarkedet

Husk å sende kopi av vedtaket og kartleggingen ved henvisning til andre tjenester i kommunen

Vedtaket er fattet i henhold til Lov om kommunens ansvar på det boligsosiale feltet.

<https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2022-12-20-121>

§ 1. Lovens formål

Å forebygge boligsosiale utfordringer og å bidra til at vanskeligstilte på boligmarkedet skal få bistand til å skaffe seg og beholde en egnet bolig.

§ 4. Vanskeligstilte på boligmarkedet

Personer som ikke kan ivareta sine interesser på boligmarkedet og derfor trenger bistand til å skaffe eller beholde en egen bolig.

§ 5. Organisering og planlegging

Kommunen skal sørge for samarbeid på tvers av sektorer og samarbeide med andre offentlige aktører som kan bidra til arbeidet for den vanskeligstilte på boligmarkedet.

Faktiske forhold: (husk å være konkret)

Du/dere

(nåværende boligsituasjon, botid i Elverum kommune, familiens sammensetning, hensyn til barn, økonomi, tjenester)

Det er innhentet opplysninger fra Folkeregisteret, Skatteetaten, andre....

Begrunnelse for vedtaket:

Grunnvilkårene for rett til råd og veiledning som vanskeligstilt på boligmarkedet anses som oppfylt i henhold til loven.

§ 6. Individuelt tilpasset bistand

Kommunen har vurdert at du/ dere har rett til bistand som vanskeligstilt på boligmarkedet jfr. §4 og 6.

- Boligsosialt team tilbyr deg/ dere:
 - bistand i å søke om leie av bolig på privat leiemarked. (finn.no)
 - bistand til å sende søknad om leie av kommunal bolig/omsorgsbolig i Elverum kommune.
 - bistand i å sende søknad om startlån til Elverum kommune.
 - bistand i å søke om Husbankens bostøtte
 - bistand til å kontakte NAV i forhold til akutt boligbehov. (delta på visning i utleiebolig, kontakte utleier etc.)
 - bistand i å kontakte NAV grunnet økonomiske problemstillinger.
 - bistand i å søke om tjenester fra rus- og psykiske helsetjenester eller andre helsetjenester etter helse- og omsorgstjenesteloven/ alternativt bistand med kontakt med Helse- og omsorg for å søke helsetjenester.
 - bistand i råd og veiledning for å beholde boligen f.eks. være stille etter klokka 23.00, trappevask, rot i oppgangen osv.

- Andre forhold av betydning for bosituasjonen.....

Du/dere kalles inn til samtale på kontoret på følgende tidspunkt:

Dato, tid og sted:

Vennligst ta kontakt med saksbehandler dersom tidspunktet ikke passer.

Saksbehandler: Hieke, Terje, Lajla, ... tlf nr.....

Avslag: Du/ dere anses ikke som vanskeligstilte jfr §4 og vurderes å ikke ha rett til bistand jfr §6.

- For eksempel har ikke lovlig opphold i landet/ er student eller anses å være i stand til å skaffe bolig på egenhånd fordi.....

§ 8. Behandling av personopplysninger

Kommunen kan behandle personopplysninger, når dette er nødvendig for å utføre oppgaver etter loven.

§ 9. Innhenting av opplysninger.

Kommunen kan, uten hinder av taushetsplikten, innhente opplysninger fra Folkeregisteret og/ eller skattemyndighetene, som er nødvendige for å utføre oppgaver etter loven.

Til orientering:

Innsynsrett:

Dersom du ønsker å gjøre deg kjent med de saksdokumentene som ligger til grunn for vår vurdering, har du som hovedregel rett til innsyn i dokumentene i henhold til forvaltningsloven § 18 og §19. Hvis du ønsker innsynsrett kan du ta kontakt med din saksbehandler.

Klageadgang:

Dette vedtaket og vilkårene som er stilt kan påklages. **Jfr. Lovens §7 Saksbehandling og klage.** Klagefristen er tre uker fra den dato dette brevet er mottatt. Klagen sendes boligkontoret i Elverum kommune. Opprettholdes vedtaket videresendes klagen til Statsforvalteren i Innlandet.