

# HVORDAN ORGANISERE ARBEIDET PÅ LANDBRUKSKONTORET

???

Marianne Hoff - Saltdal kommune



HVORDAN ORGANISERE ARBEIDET  
PÅ LANDBRUKSKONTORET

SKIKESONGEN 2019

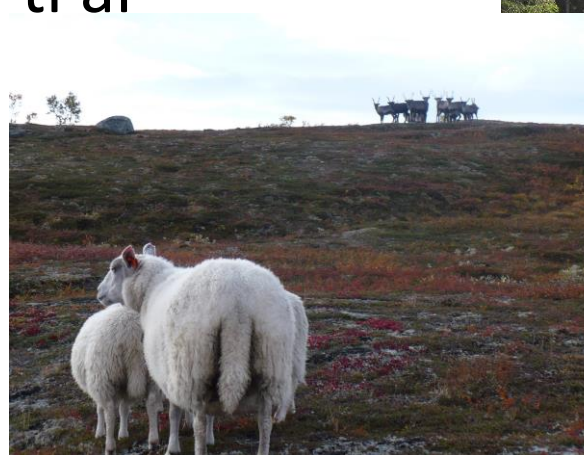
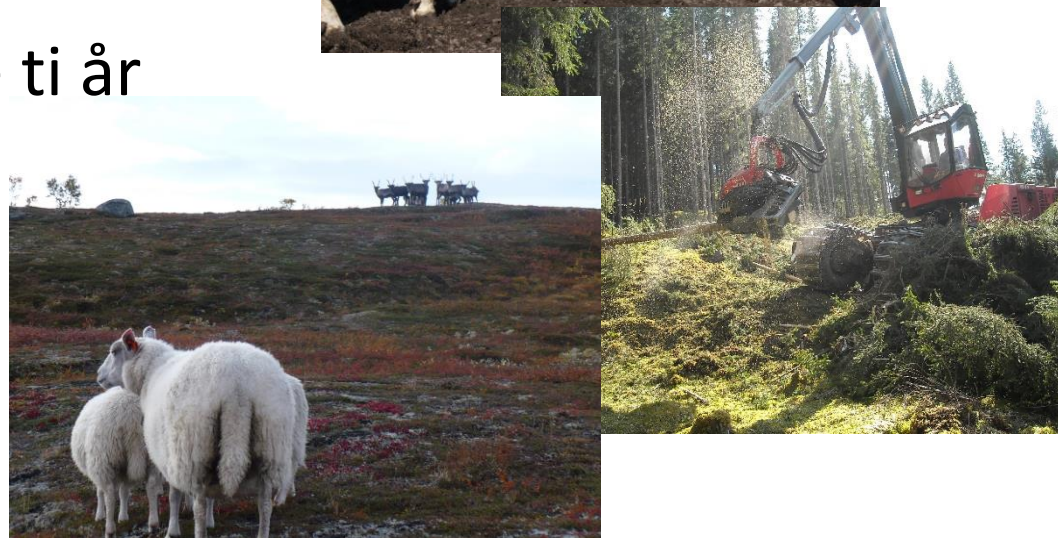
2019  
2020

SARSBETNINGEN 2019 (1. kvartal)



# Landbruket i Saltdal

- To stillinger på landbruk, underlagt virksomhetsområdet Plan og utvikling.
- 45 gårdsbruk i drift, 635 landbrukseiendommer
- 2 reinbeitedistrikt
- 10 melkebruk i 2009 – 4 melkebruk i 2019
- Antall sauebruk forholdsvis stabilt siste ti år
- Økning i ammeku
- En svineprodusent



# Varierte oppgaver...

**Elektroniske tjenester**

Agros

Elf

eStill - PT

eStill - RMP og OBB

Leveransedatabasen

Lib

Lreg

Lreg-tjenester

Rob

Skogfondsystem

Soner - distriktstilskudd

Wespa

Øks

**Tjenesteportalen**

Velkommen til Landbruksdirektoratets sin tjenesteportal for sakbehandlere i landbruksforvaltningen

Mine tjenester viser oversikt over hvilke tjenester du har tilgang til.

Nettleserkompatibilitet - utvalgt av nettlesere er stort og det vil en være umulig oppgave å sørge for at samtlige fagsystem er kompatible med enhver nettleser. Vi har lagt utgangspunkt i de tre til fire mest brukte nettleserne i Norge (Safari/Chrome) og på våre nettsider. Følgende nettlesere er testet:

- Internet Explorer
- Safari
- Firefox
- Chrome

Systemene er i varierende System og nettleser.

Nettleserkompatibilitet

[System og nettleserkompatibilitet](#)

MILJØFORSERINGSSEKTOR  
LANDBRUK OG VASSDRAGSSEKTOR

Velkommen

**Plan- og bygningsloven og Landbruk Pluss**

Forordan kan plan- og bygningsloven brukes for tilrettelegging av ny landbruksaktivitet i utmarksområdet?

**Avtale mellom Veterinærsektoren AS og kommune som vertskommune av veterinæravakt i Fauske veterinærdistrikt**

0 200 400 600m

Målestokk 1: 30000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 13.03.2019 12:53

Eiendomsdata verifisert: 13.03.2019 12:51

**GÅRDSKART 1840-16/5/0**

Tilknyttede grunneiendommer: 16/5/0

**NIBIO**  
NORSK INSTITUTT FOR BIOØKONOMI

**Markslog (AR5) 7 klasser**

TEGNFORKLARING	AREALTALL (DEKAR)
Fulldyrka jord	3.2
Overflatedyrka jord	0.0
Innmarksbeite	0.0 3.2
Produktiv skog	408.6 408.6
Annet markslog	31.8
Bebygd, samf., vann, bre	6.1 37.9
Ikke klassifisert	0.0 0.0
<b>Sum</b>	<b>449.7 449.7</b>

Fylkesmannens reviderte forslag etter høring, januar 2017

**Forvaltningsplan for rovvilt i region Nordland**

**TILTAKSSTRATEGIER FOR MILJØ- OG NÆRINGSTILTAK I LANDBRUKET 2014 - 2018**

**Generasjonsskifte – eierskifte**

**Landbruksplan for Saltdal kommune.**

**Strategisk plan for utvikling av landbruksnæringen i Saltdal**

Gårdskart for 1840 - XX/X

**SALTDAL KOMMUNE**

Rundskriv T-1/96

**Om lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 82**

Tilsvaret tidligere rundskriv T-5/92, med visse endringer/suppleringer, bl.a. når det gjelder:

- Snøscooterkjøring for funksjonshemmede
- Motorferdsel i reiselivssammenheng
- Kommunale planer for motorferdsel

**Landbruksdirektoratet**  
Eiendomslovedektorskontoret

**Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.**

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

1. Erklæringen innleveres til kommunen der eiendommen ligger.
2. Kommunen kontrollerer at skjema er riktig utfyllt.
3. Ett skjema for hver ny eier.

**1. Erververs (ny eiers) navn**

Slektsnavn, for- og mellomnavn

Fødselsnr. (11 siffer)

Organisasjonsnr. (10 siffer) - kun for firmaer

Adresse

Post

E-postadresse

**2. Eiendommen ervervet gjelder**

Gnr.	Bnr.	Festelnr.	Snr.	Andel

**AGRO SALTAL INVITERER TIL KVELDSMAT og en prat om JORDBRUKSOPPGJØRET 2019**

**Onsdag 23. januar kl. 19.30 – 21.30 på Nordnes Camp og Bygdesenter**

Hva skal vi menes?

Blir det vil vi landbruket skal være i Saltdal, Nordland, Norge? I forkant av jordbruksoppkjøret har vi inviteret til å komme med innspill på dette.

**Kveldsmatprat**

Vi ønsker kveldsmat og oppgjørsmat i Saltdal, for det legges opp til diskusjon i både gruppe og plenum. Her er det spesielt de småbrukerne i Saltdal som er viktigste. Oppmuntrening på stedet er ønsket.

Deltakere og organisasjonsleder kan være med å danne grunnlaget for utvalg i landbruket i Saltdal med det til videre oppgjørsmat på Bygdesenter. Dette er ingen lønnet arbeidssaker.

**Kommer du?**

Med tårn på servering - med en smakebit, onsdag 22. januar, kl. 19.30 - 21.30 og g. belegg på de kommuner.

**Velkommen!**

Med hilsen for Agros Saltdal

Marianne Hoff    Torv Børre    Teje Jensen

**Innovasjon Norge**

**Landbruk**

**Tradisjonelt landbruk**

Skal du investere i driftsbygning, kjøpe eiendom eller tilleggsareal? Kanskje trenger du å foreta mindre investeringer i forbindelse med generasjonsskifte på gården? Vi kan hjelpe deg med finansiering dersom du har et lønnsomt prosjekt.

**Tilleggsnæring**

Ønsker du å videreutvikle en tilleggsnæring på gården? Du kan søke om tilskudd og lån hos oss dersom du har et lønnsomt prosjekt.

**Bolig på gårdsbruk**

Trenger du ny eller utbedret bolig på gården? Vi kan tilby lån til å gjennomføre investeringen.

**Fornybar energi i landbruket**

Har du planer om å bygge anlegg for produksjon av fornybar energi, bioenergi eller produsere fyll til bioenergi? Vi gir tilskudd til investeringer, utredninger og kompetansetiltak.

# Tradisjonelt landbruk – en liten del av arbeidshverdagen!

- Eiendomsforvaltning tar mest tid (eierskifter, skjøter, egenerklæringer, konsesjonssøknader, deling, nabo/familiekrangler)
- Motorferdsel (i sesong november-april) Stor økning i antall saker (fra 135 til 345 på ti år)
- Ulovlighetsoppfølging (få saker, men mye tid per sak)
- Tilskuddsforvaltning løpende og i bolker
- Rovvilt
- Næringsutvikling, planer/høringer, kurs, møter, seminarer

# Hverdagen på kontoret

- Styres i stor grad av besøk og telefoner
- Telefontid 10-14 fungerer godt
- «Stenger» kontoret for å få unna oppgaver som krever konsentrasjon eller når tidsfrister plutselig er kommet for nær!

## **Plan og utvikling innfører besøks- og telefontid**

For å skape en bedre service er det fra 01.10.2012 avsatt telefon- og besøkstid ved plan og utvikling:

Besøks- og telefontiden er mandag-fredag kl 10.00-14.00.

Besøkende til enheten skal henvende seg på servicekontoret først.

Møter og forhåndskonferanser må avtales på forhånd.



# +/- små kommuner/kontorer

- Nærmere «brukerne»
- Kort vei/raske avklaringer i forhold til plan-kart-byggesak etc.
- Stor bredde i arbeidsoppgaver, men lite rom for fagspesialisering og sårbarhet ved sykdom/permisjoner – ha derfor maler/rutiner nedskrevet.
- Ingen legger seg borti planleggingen (kan planlegge etter pent.no)



# Involver kollegaer

- Diskuter saker, spør etter meninger
- Få de til å lese gjennom saker som skal behandles politisk
- Etterhvert er de blitt en del av fagmiljøet ditt uten at de vet det

Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova)	
Dato	LOV-2005-06-17-101
Departement	Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Sist endret	LOV-2019-03-08-5
Publisert	I 2005 hefte 8
Ikrafttredelse	01.01.2010, 09.02.2007, 27.02.2009, Kongen bestemmer
Endrer	LOV-1923-07-09-1, LOV-1978-06-23-70, LOV-1925-07-17-11
Kunngjort	17.06.2005
Korttittel	Matrikkellova





# Involver næringa

- Agro Saltdal – representanter fra faglagene i landbruket
  - Uformelle drøftinger
  - Innspill til planer
  - Felles prosjekter og arrangementer
- Deltakelse på møter for næringa
- E-post og facebookgruppe for landbruk i Saltdal



# Uformelt kommunenettverk

- 1-2 ganger pr år.
- Bytter på vertskapsrollen
- Spiller inn tema i forkant
- Utveksling av saksutredninger etc.
- Egen «facebookgruppe» og «e-postgruppe» for raske avklaringer



# Når man fremdeles står fast

- Ring Fylkesmannen
- Henvis til landbruksrådgivningen, Mattilsynet og økonomikontorene osv. Det er ikke alt vi skal kunne.
- Prøv å sil ut privatrettslige problemer. Disse tar advokatene seg av.
- Jordskifteretten i grensetvister etc.  
(helst uten involvering av advokater først)







# SURVIVAL

When you are in deep trouble,  
say nothing, and try to look like  
you know what you're doing.