



Fylkesmannen i Oslo og Viken

fmovpost@fylkesmannen.no

Plan1 AS
Avd. Gardermoen
Balder Allè 2
2060 Gardermoen
NO 918 412 344 MVA
www.p1.no

Dato: 27.02.2019

Saksbeh.: Berit Marie Sivertsen

Tlf.: +47 917 92 417

E-post: bms@p1.no

Oversendelse av søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 og § 29

Vedlagt oversendes søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 og § 29 for mottak av betongrester inne på eiendommen gnr. 202/1 i Ullensaker. Søknaden er datert 26.02.2019, og oversendes på vegne av Peab Asfalt AS.

Berit Marie Sivertsen
Arealplanlegger

Vedlegg: Søknad datert 26.02.2019
Utsnitt av arealdelen til kommuneplanen 2015-2030
Reguleringsplanen for Barntjernmoen, gnr. 202/1, 176/1 og 176/2
20090608 Reguleringskart
Vedtatte reguleringsbestemmelser for Barntjernmoen
Grunnvannskart
NGU faktaark grunnvannsdatabasen
NGU-kart
Grunneierliste
Eiendomskart
Drifts- og avslutningsplan, oversiktskart med etapper
20180321 Tildeling driftskonsesjon

Kopi: Peab Asfalt AS

PLAN 1

D



26.02.2019

Søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 og § 29 for mottak av betongrester inne på eiendommen gnr. 202/1 i Ullensaker

1. Søkerens navn og adresse

Peab Asfalt AS, Postboks 143, 1325 Lysaker.

2. Entydig angivelse av den eller de eiendommer hvor virksomheten foregår

Virksomheten vil foregå på gnr. 202/1 på Hauer seter i Ullensaker kommune. Hjemmelshaver er Statskog SF.

3. Redegjørelse for forholdet til eventuelle oversikts- og reguleringsplaner

Arealet på ca. 10 dekar som inngår i søknaden, er avsatt til råstoffutvinning i gjeldende kommuneplan for Ullensaker. Se vedlagte kartutsnitt.

Arealet omfattes av reguleringsplan for Barntjernmoen, gnr. 202/1, 176/1 og 176/2, vedtatt 08.06.2009. Arealet som ligger innenfor S4, er regulert til massetak. Det vises til vedlagte plankart fra kartportalen, og reguleringsplan med bestemmelser.

4. Beskrivelse av anlegget, arten og omfanget av virksomheten og den teknologi som er valgt

Mottak av betongrester fra byggeplasser, vegdekker mv. Betongen skal bearbeides i en slagknuser, og etterpå gjenbrukes i betong og i vegdekker.

5. Oversikt over råstoffer og hjelpestoffer

Ingen spesielle tilsetninger da betongrestene er et råstoff i seg selv.

6. Beskrivelse av energikilder, forbruk av energi og energi som genereres av virksomheten

Slagknuser til knusingen vil bli tilkoblet strøm eller diesel. Forbruk pr. tonn knust masse er 0,5 kwh.

7. Beskrivelse av kildene til utslipp fra anlegget

Hjullaster, slagknuser: 1 liter diesel tilsvarer utslipp av 2,494 kg Co², en kwh fra el. tilsvarer 0,00843 CO₂ pr. kwh.

8. Beskrivelse av alle utslipp til luft, vann og grunn som virksomheten kan forårsake og hvordan disse utslippene vil påvirke miljøet

Utslipp fra anlegget vil være støv og støy, og vil kunne påvirke nærområdet i form av støv- og støyplager. De nærmeste næringsvirksomhetene er ikke direkte ømfintlige for støv og støy. Nærmeste næringsbygg ligger over 300m unna, mens nærmeste bolig ligger over 550m unna, begge i luftlinje.

Det vil ikke være avrenning fra betongen, kanskje med unntak av oksidering fra evt. armering i betong.

9. Redegjørelse for miljøtilstanden i området der virksomheten ligger

I reguleringsplan for Barntjernmoen, gnr. 202/1, 176/1 og 176/2, vedtatt 08.06.2009, er det nord for arealet regulert et naturvernområde. Innenfor naturvernområdet er det spylerenner som skal vernes. Driftsvegen til masseuttaksområdet går på sørsiden av naturvernområdet. Det er i bestemmelsene krav til anlegg av gjerde før uttak av masser i S4. Hoveddelen av masseuttaksområdet er avskoget.

I flg. grunnvannskartet, Østmo 1976, er grunnvannstanden i området på ca. kote 192-193. Se vedlagte utsnitt av grunnvannskartet. Kote på bakken er på ca. kote 215-216., dvs. en avstand på over 20m. Løsmassene består i hovedsak av sand og grus, med noe stein og blokker i de øvre meterne. Se vedlagte faktaark fra NGU og kart som viser borepunkt. Faktaarket er for det nærmeste borepunktet. Fare for forurensing av grunnvannet anses ikke å være til stede. Det vises også til vedlagte reguleringsbestemmelser, punkt 3.1.

10. Oversikt over interesser som antas å bli berørt av virksomheten, herunder en oversikt over hvem som bør varsles, jf. § 36-6 og § 36-7

Det er ingen naboer i direkte nærhet. Det er et sagbruk på nordsiden av naturvernområdet. Lenger sør ligger lageret til bl.a. Ahlsell og XXL. Nærmeste bolig ligger over 550m unna i luftlinje. Vedlagt følger adresseliste og kart.

11. Beskrivelse av tiltak for å forebygge og begrense generering av avfall, herunder muligheter for å forberede til gjenbruk, gjenvinning og utnyttelse av avfall som produseres som følge av virksomheten

Materialet vil bli knust opp til gjenbruk for produksjon av betong og som bærelag i vegdekker.

12. Beskrivelse av teknikker som kan forebygge eller begrense forurensning og skadevirkningene av denne

Støvdemping kan skje i form av vanning.

13. Forslag til måleprogram for utslipp til det ytre miljø

Oppsett av målekar for måling av støvutslipp og nedfall. Peab er også pålagt dette i forbindelse med utslipp fra knusevirksomheten.

14. Henvisning til vedtak eller uttalelser fra offentlige organer som saken har vært forelagt

Peab Asfalt Norge AS har en godkjent driftskonsesjon for uttak av masser innenfor gnr. 202/1 på Barntjernmoen. Konsesjonsområdet omfatter et areal på ca. 322 dekar. Tilhørende kart til drifts- og avslutningsplanen følger vedlagt. Arealet til denne søknaden er der tegnet ca. inn. Arealet ligger innenfor siste del av uttaksetappe 2. Vedlagt følger tildelt driftskonsesjon datert 21.03.2018

15. Et sammendrag av konsekvensutredning der det skal være gjennomført, herunder oversikt over de vesentligste alternativer som søkeren har utredet, herunder alternative teknologiske løsninger

Arealet som skal brukes til mottak og knusing av betong er regulert til massetak i en vedtatt reguleringsplan som har vært konsekvensutredet. Forholdet til kulturminner er avklart.

Det er over 20m ned til grunnvannet. Løsmassene består i hovedsak av sand og grus, med noe stein og blokker i de øvre meterne. Fare for forurensing av grunnvannet anses ikke å være til stede. Det vises også til vedlagte reguleringsbestemmelser, punkt 3.1.

Adkomst er via offentlige veier, før Bonntjennsvegen som er privat. Vegene har tilstrekkelig kapasitet til å håndtere den økte trafikken som tiltaket vil generere.

Peab Asfalt skal drive med uttak av masser og produksjon av betong og asfalt inne på eiendommen gnr. 202/1. Det foreligger nødvendige tillatelser til dette. Peab vil derfor samkjøre det omsøkte tiltaket for mottak og knusing av betong med deres øvrige virksomhet på eiendommen.

Når det gjelder støv og støy fra virksomheten, er ikke næringsvirksomhetene i nærområdene direkte ømfintlige for støv og støy. Nærmeste næringsbygg ligger over 300m unna, mens nærmeste bolig ligger over 550m unna, begge i luftlinje. Støvdemping kan skje i form av vanning. Alternative teknologiske løsninger vil være elektrifisering av produksjonsutstyr.

Sammendrag

Peab Asfalt AS søker om å kunne motta og knuse betongrester fra byggeplasser og veganlegg inne på eiendommen gnr. 202/1 i Ullensaker. Betongen skal gjenbrukes i betong og i vegdekker.

Arealet ligger innenfor et område i vedtatt reguleringsplan som er regulert til massetak. Direktoratet for mineralforvaltning har tildelt Peab Asfalt AS driftskonsesjon for uttak av masser på samme eiendom.

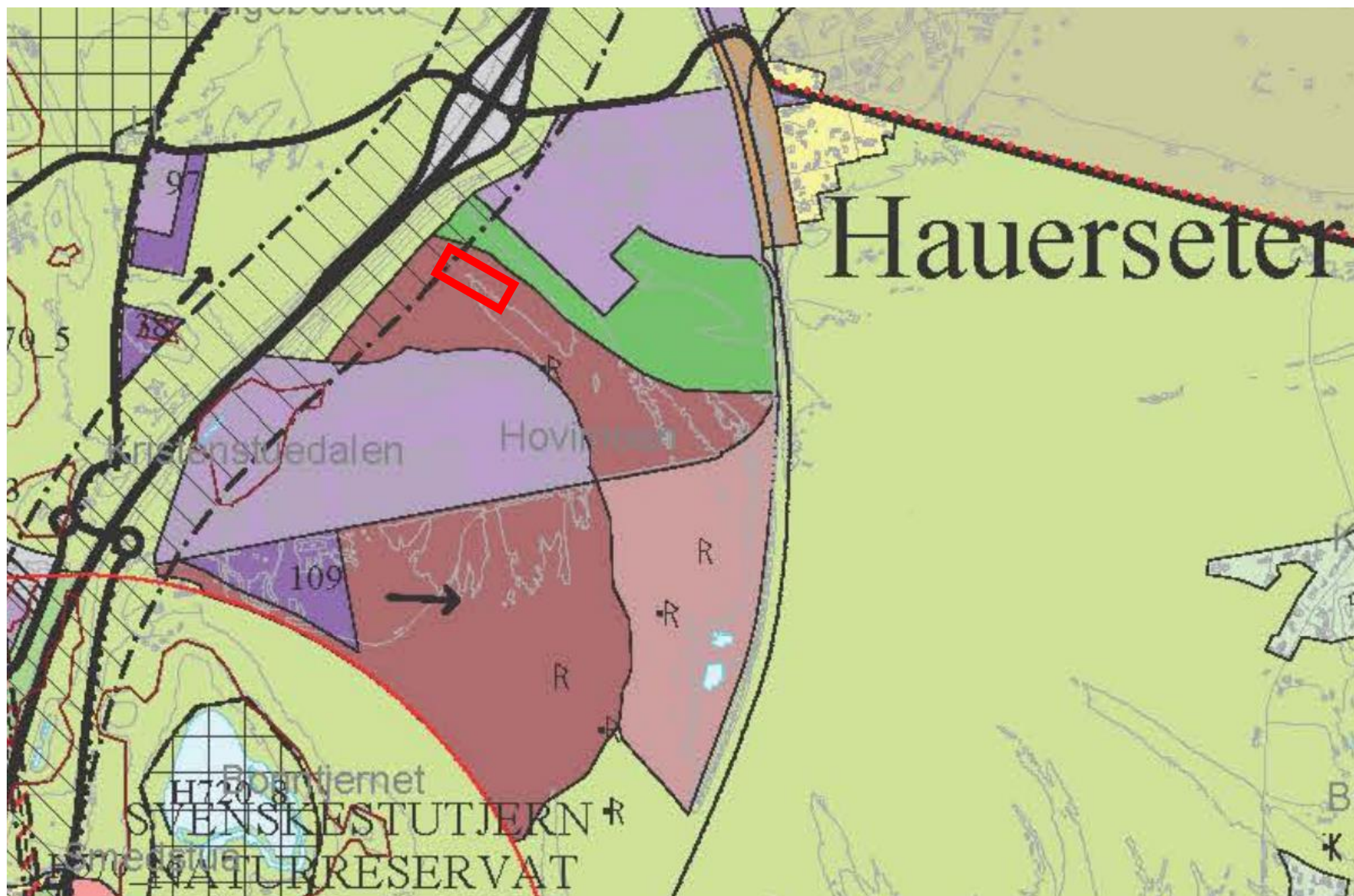
Slagknuser til knusingen vil bli tilkoblet strøm eller diesel.

Nærmeste næringsbebyggelse er ikke direkte ømfintlige for støv og støy, og de ligger et godt stykke unna. Det gjør også nærmeste bolig. Fare for forurensing av grunnvannet anses ikke å være tilstede.

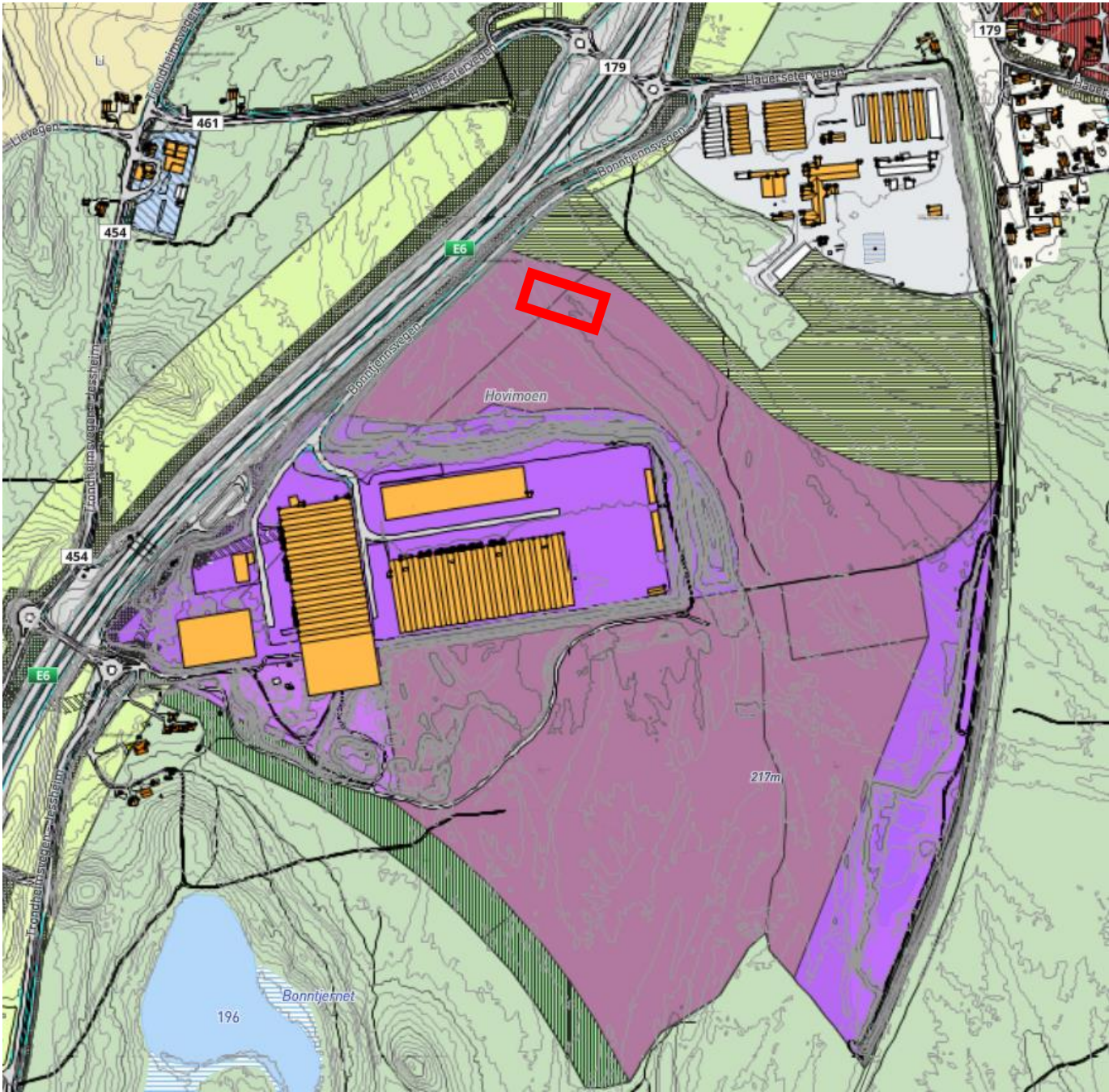
Adkomstveier anses å ha tilstrekkelig kapasitet til økt trafikk som tiltaket medfører.

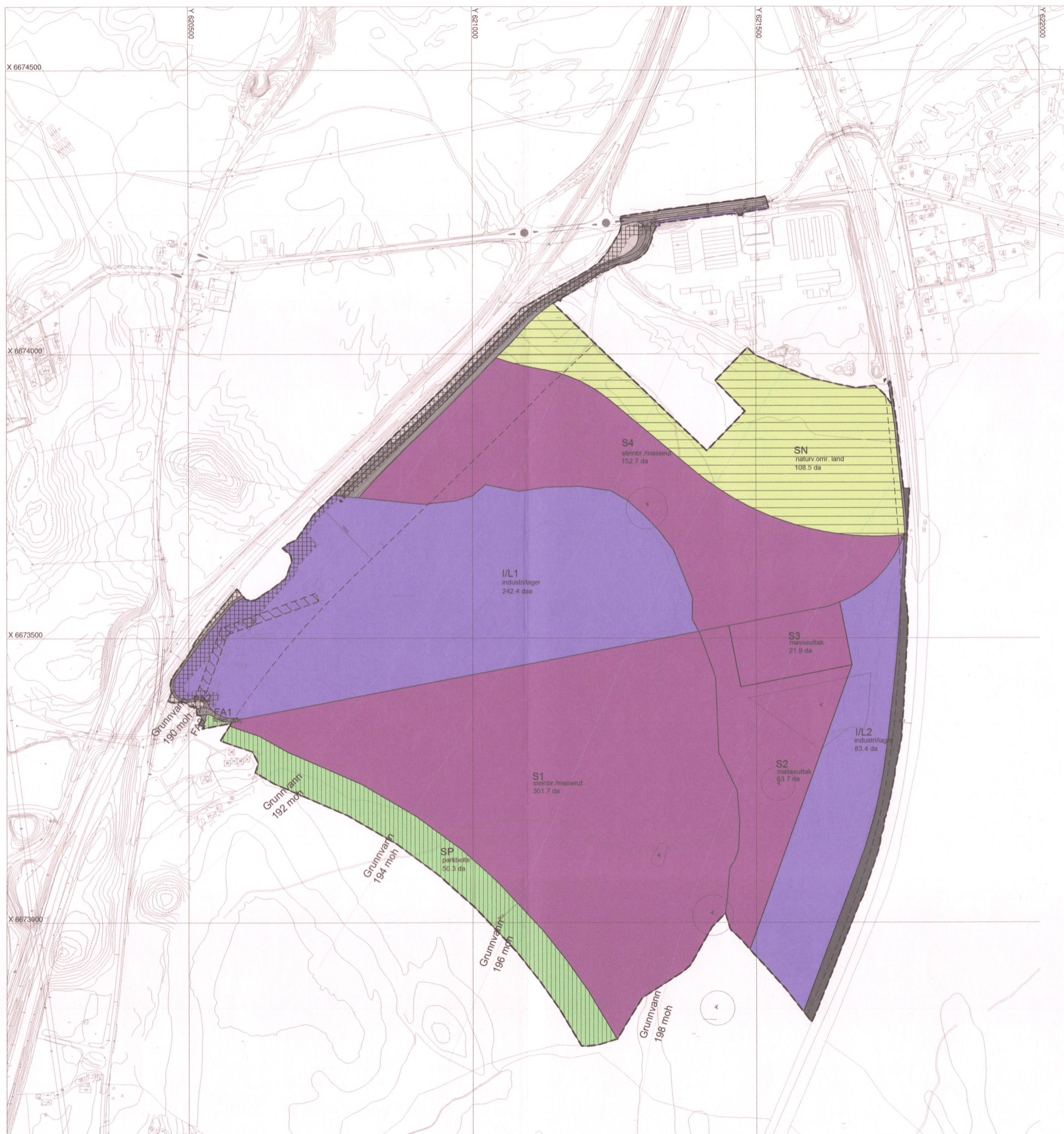
Peab Asfalt vil samkjøre det omsøkte tiltak med deres øvrige virksomhet på eiendommen.

UTSNITT AV AREALDELEN TIL KOMMUNEPLANEN 2015 - 2030



REGULERINGSPLAN FOR BARNTJERNMOEN GNR. 202/1, 176/1 og 176/2, VEDTATT 08.06.2009





TEGNFORKLARING

BYGGEOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 1)	KOMBINERT FORMÅL (PBL § 25, 2. ledd)
Område for industri/lager	Midlertidig trafikkområde
OFF. TRAFIKKOMR. (PBL § 25, 1. ledd nr. 3)	LINJESYMBOLER
Kjøreveg	Planens begrensning
Annen veggrunn	Formålsgrense
Gang-/sykkelveg	Byggegrense
Jernbane	Regulert senterlinje
FAREOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 4)	Kulturminne (avgrensing)
Fareområde	Grunnvann
SPESIALOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 6)	PUNKTSYMBOLER
Privat veg	KulturminnePunkt
Vegetasjonsbelte	
Frisiktzone (inngår i andre formål)	
Naturvernområde	
Område for masseuttak	
FELLESOMRÅDER (PBL § 25, 1. ledd nr. 7)	
Felles avkjørsel	

Kartgrunnlag FKB-B (M:1:1000)
 Plandata er konstruert fra digitalt kartgrunnlag.
 Målestokkriktig ved A2
 Ekvidistanse 1 m.
 1:5000
 Kartmålestokk

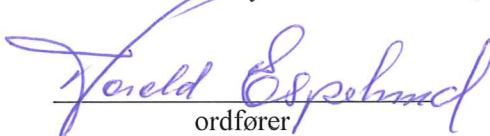
Reguleringsplan for Barntjernermoen, gnr. 202/1, 176/1, 176/2		PLAN NR.: 290
ULLENSAKER KOMMUNE		
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO
Varslet		13.09.06 og 06.02.08
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	242/07	17.12.07
Offentlig ettersyn		14.01-14.02.08
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker	70/09	30.03.09
Offentlig ettersyn		16.04-27.05.09
3. gangsbehandling i det faste utvalg for plansaker	133/09	08.06.09
Herredstyreets vedtak:	52/09	08.06.09
Kunngjøring av vedtak:		22.06.09
Revidert: Lagt inn industri/lager (I/L1 og I/L2), jernbaneformål, felles avkjørsler, fareområde, adkomstveg og kryssområde med gang-/sykkelveg		13.03.09
PLANEN ER UTARBEIDET AV: SJÅTIL & FORNÆSS AS ROMERIKE	S&F:1457 og 1847	03.09.07
		B. M. Sivertsen

Stein Espeland Ullensaker kommune
Ordfører

ULLENSAKER KOMMUNE
REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN FOR
BARNTJERNMOEN, GNR. 202/1, 176/1, 176/2

Planen er datert 03.09.07, sist revidert 13.03.09
Bestemmelsene er datert 03.09.07, sist revidert 02.06.09

Vedtatt av Ullensaker herredsstyre den 08.06.2009, sak 52/09


ordfører

1. AVGRENSING

Det regulerte området er på planen vist med stiplet linje på plankartet som angir planens begrensning. Bestemmelsene gjelder for hele planområdet.

2. REGULERINGSFORMÅL

Området er regulert til følgende formål:

- Byggeområde for industri/lager I/L1, I/L2, I/L3
- Offentlig trafikkområder; kjøreveg
annen veggrunn
gang/sykkelveg
jernbane
- Fareområde - høyspent
- Spesialområde - privat veg
- Spesialområder - vegetasjonsbelte SP
- Spesialområde - frisisiktsone
- Spesialområder -naturvernområde SN
- Spesialområder - massetak S1, S2, S3 og S4
- Fellesområder - avkjørsel FA1 - FA4
- Kombinerte formål; midlertidig trafikkområde

3. FELLESBESTEMMELSER

3.1 Sikring

Deler av planområdet/massetaket som kan medføre fare for mennesker og dyr skal til enhver tid holdes forsvarlig sikret og skiltet.

Sammen med rammesøknaden skal det redegjøres for tiltak som sikrer grunnvannet i området mot eventuell forurensing fra virksomheten og ivaretar hensynet til ytre miljø.

Forurenset vann, forurensete stoffer, oljer m.v. skal ikke slippes i grunnen.

Drivstoff, oljer og kjemikaler skal lagres på en slik måte at det ikke er fare for lekkasje ut i grunnen. Det kan benyttes lukket mobil container til dette. Det skal etableres fast dekke for produksjonsutstyr og for oppstillingsplass for kjøretøyer som benyttes i driften. Det skal være lett tilgjengelig absorberende masser for oljesøl og lignende på produksjonsutstyr og maskiner.

Under uttaksperioden i et delfelt kan det tilkjøres masser for mellomlagring, bearbeiding eller oppfylling for istandsetting. Dette må være rene masser, i hht. SFTs standard.

Det skal etableres peilebrønner på kritiske steder i planområdet. Plassering av disse skal skje i samråd med fagmyndigheten, og være etablert før det gis igangsettingstillatelse. Plassering, oppfølging av og ansvar for peilebrønnene skal framgå av driftsplanen.

3.2 Drivverdige masser

Drivverdige sand- og grusmasser skal før arealene kan bebygges med varige konstruksjoner og anlegg, tas ut i en høyde på minimum 4 meter over høyeste grunnvannstand.

3.3 Støy

Støy for dag og natt skal følge de til enhver tid gjeldende grenseverdier for industri, terminaler og masseuttak, som inngår i forurensningsloven og Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanleggingen T-1442:

Utendørs støynivå Dag kl. 07 — 23	Utendørs støynivå i nattperioden Kl. 23-07
Uten impulslyd: L_{den} 55dB Med impulslyd: L_{den} 50dB	L_{night} 45dB, L_{5AF} 60 dB

Støy i helger og helligdager skal normalt ikke skje.

3.4 Vann, avløp og renovasjon

Bebyggelse i det regulerte området skal tilknyttes kommunal vann og spillvannledning etter planer som på forhånd er behandlet av VAR-enheten og for øvrig etter nærmere anvisninger av tilknytningspunkter. Næring og industriavløp omfattes av forurensningsforskriftens kap. 15 og 15 A. Nødvendige tillatelser om utslipp og / eller påslipp til kommunalt nett skal søkes kommunen.

Takvann/drensvann/overflatevann må behandles i samsvar med prinsippene om lokal overvannsdhåndtering. Det er ikke kommunale overvannsledninger i området. Maks mengde vann som kan leveres fra den kommunale vannforsyning er 50 l/s. Byggeavstand til kommunale ledninger er 3 meter.

Det må legges til rette for at renovasjon kan praktiseres i samsvar med regler for næringsavfall.

3.5 Fornminner

Før iverksettingen av reguleringsplanen skal det foretas arkeologiske utgravninger av de berørte automatisk fredet kulturminnene (id. 95768, id. 95776, id. 95777, id. 95778, id. 95779 og id. 95781) i planområdet. Det skal tas kontakt med Akershus fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske utgravningen kan fastsettes.

Alle fornminnene er fredet, også slike som ikke er registrert. Dersom det under arbeid i marken støtes på et fornminne skal arbeid straks stanses i den utstrekning det berører fornminnet eller dets sikringsone på 5 meter. Rette myndighet, Akershus fylkeskommune, skal straks varsles i hht. Kulturminnelovens § 8.

3.6 Miljøzone

Det gjelder en miljøzone/ byggeforbudssone langs E6 på 150 m i hele planens utstrekning. Denne framgår av plankartet.

3.7 Skilting

Skilting skal underordnes arkitektur og landskap. Skilt som festes på bygningene skal ikke rage over gesims, og skal underordnes og tilpasses de bygningselementene de festes på, både med hensyn til størrelse, farge og materialbruk. Flaggstenger og annen reklame som henvender seg mot trafikken på E6 er ikke tillatt.

3.8 Viltgjerde

Planområdet skal innen to år etter vedtak av reguleringsplanen ha en forsvarlig sikring/gjerding for å ivareta vilthensyn. En samordnet plan for viltgjerding av et større område skal på forhånd være

utarbeidet i samråd med kommunen, lokale viltmyndigheter, aktørene i området, Statens vegvesen, Jernbaneverket og Fylkesmannens miljøvernnavdeling. Kommunen har ansvaret for å styre prosessen.

3.9 Universell utforming

Det skal tilrettelegges for god tilgjengelighet etter prinsippet om universell utforming både i bebyggelse med tilhørende utomhusarealer og trafikkområder.

3.10 Rekkefølge

Det kan ikke gis igangsettingstillatelse til permanente bygg innenfor byggeområdet I/L1 før det er anlagt ny adkomstveg fra Rv 179 ved Hauereterkrysset og fram til området langs østsiden av E6. Midlertidig adkomst til FA1 og/eller FA2 skal da stenges.

3.11 Byggeplan

Atkomstvegene FA1, FA2, FA3, FA4, gang/sykkelveg langs rv 179 samt atkomst til Romerike Trelast og IL-2 skal etableres ihht byggeplan godkjent av Statens vegvesen.

4. I/L1 BYGGEOMRÅDE FOR INDUSTRI/LAGER

4.1 Bebyggelse

Innenfor byggeområdet kan det oppføres bygninger og anlegg for industri-, lager- og terminalvirksomhet, med bedriftens tilhørende kontor- og servicefunksjon.

Innenfor byggeområdet kan det også innpasses eventuelle frittstående trafoer, sprinklerbasseng, pumpehus for spillvann og sprinkelanlegg, samt tanker til drivstoff o.l.

Drivverdige masser skal tas ut innenfor delområder før de bebygges med varige konstruksjoner og anlegg. Terrenget i planområdet skal ligge minimum 4 meter over høyeste grunnvannstand, minimum kote 200 moh.

Midlertidige bygninger, anlegg og driftsveger som er nødvendig for fortsatt grustakvirksomhet tillates anlagt innenfor byggeområdet. Disse skal fjernes umiddelbart etter avsluttet drift.

4.2 Utforming

Bygninger og anlegg skal planlegges på en helhetlig måte, og gis en god arkitektonisk og estetisk utforming. Utendørs lager skal innpasses i tiltaket på en slik måte at det ikke virker skjemmende for helheten.

4.3 Detaljplan

Sammen med søknad om tillatelse til tiltak skal det innsendes en situasjonsplan som i tillegg til omsøkte bebyggelse, redegjør for eksisterende og framtidig terreng, interne trafikk- og manøvreringsarealer inkl. parkering, beplantning, gjerder, samt midlertidig bruk av områder som er avsatt til prosjektets framtidige ekspansjon.

4.4 Bebygd areal og byggehøyder

Maksimalt bebygd areal %-BYA = 50%. Parkering på terreng inngår i utnyttelsen. Areal nytt til utelagring inngår ikke i BYA.

Maksimal gesims-/byggehøyde er kote 220. Tekniske anlegg med høyde på inntil 3 meter over tak kan oppføres minimum 5 meter inn fra fasade.

4.5 Parkering

I området skal det anlegges parkeringsplasser for kunder og ansatte i hht. følgende maksimaltall:

Kontor: 1 p-plass pr. 50m² BRA

Industri- og lager/terminalvirksomhet: 1 p-plass pr. 400m² BRA

I tillegg skal det avsettes nødvendig plass for manøvrering, lasting og lossing.

Parkeringsplassene være opparbeidet samtidig med bebyggelsen.

4.6 Byggegrense

Bebyggelse mot E6 skal forholde seg til de gitte byggegrenser. Dersom deler av bygg kommer nærmere E6 enn 150 meter, skal søknad sendes Statens vegvesen til uttalelse før godkjenning.

4.7 Uttaksskråninger

Avsluttende uttaksskråninger skal være maksimal 1:2 på ubehandlede skråninger og 1:1,5 på skråninger med overflatetiltak.

4.8 Beplantning

Området skal ha innslag av beplantet areal der området mot E6, mellom delområder, i tilknytning til parkeringsarealer og ved kontorlokaler skal prioriteres.

5. I/L2 BYGGEOMRÅDE FOR INDUSTRI/LAGER

5.1 Bebyggelse

Området reguleres til byggeområde for industri/lager for virksomheter med behov for jernbanetilknytning. Dette gjelder transport fra/til området av råvarer og gods.

Det kreves bebyggelsesplan/detaljregulering før virksomheter utover tømmerterminalen kan etableres her. Bebyggelsesplanen skal vurdere nærmere avgrensning, ny atkomstveg til FA4, fremtidig jernbanespor, terrenghøyder, buffersoner m.v.

Innenfor byggeområdet kan det innpasses eventuelle frittstående trafoer.

Drivverdige masser skal tas ut innenfor delområder før de bebygges med varige konstruksjoner og anlegg. Terrenget i planområdet skal ligge minimum 4 meter over høyeste grunnvannstand, minimum kote 203 moh.

Midlertidige bygninger, anlegg og driftsveger som er nødvendig for fortsatt grustakvirksomhet tillates anlagt innenfor byggeområdet. Disse skal fjernes umiddelbart etter avsluttet drift.

Det skal ikke benyttes kjemikalier ved lagring eller videreforedling av tømmer.

5.2 Tomtedelingsplan

Det skal utarbeides en tomtedelingsplan som viser disponeringen av området med tomter, tilstrekkelig laste/losseområder langs sidesporet og adkomstveger. Planen skal vise at det også er plass for andre aktører innenfor reguleringsplanens område til å nytte sidesporet til lasting og lossing av råvarer og gods.

5.3 Adkomst

Hovedadkomsten til området skal være via FA1. Driftsplanen vil vise de vegtraseene som er aktuelle å bruke i de ulike driftsetapper.

For øvrig vises til punkt 9 i bestemmelsene.

Når uttak av grus har gjort det mulig, skal adkomsten kobles til FA4, i utgangspunktet via I/L 1..

5.4 Bebygd areal og byggehøyder

Maksimalt bebygd areal %-BYA = 10%. Parkering på terreng inngår i utnyttelsen.

Areal nytt til utelagring inngår ikke i BYA.

Lagerbygg med tilhørende funksjoner tillates bygd maks 9 meter over framtidig terreng. Det tillates ikke virksomhet i området som reduserer stabiliteten til Hovedbanen eller sidespor.

5.5 Parkering

I området skal det anlegges parkeringsplasser for kunder og ansatte i hht. følgende norm:

Kontor: 1 p.plass pr. 50m² BRA

Industri- og lager/terminalvirksomhet: 1 p.plass pr. 400m² BRA

I tillegg skal det avsettes nødvendig plass for manøvrering, lasting og lossing.

5.6 Beplantning

Området skal ha innslag av beplantet areal der området mot vest, mellom delområder, i tilknytning til parkeringsarealer og ved kontorlokaler skal prioriteres.

6. I/L3 BYGGEOMRÅDE FOR INDUSTRI/LAGER

I byggeområdet for industri/lager gjelder reguleringsbestemmelsene som framgår for byggeområdet i reguleringsplanen for Del av eiendommen gnr. 202 bnr. 1 på Hauer seter. Erstatningstomt for Romerike Trelast A/S, vedtatt 21.03.94.

7. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

7.1 Kjøreveg

Regulert kjøreveg omfatter eksisterende del av Rv 179.

7.2 Annen veggrunn

Annen veggrunn som vegskjæring/fylling og grøfter langs tilliggende kjøreveg og gang- og sykkelveg skal gis et grønt og ryddig preg.

7.3 Gang- og sykkelveg

Gang- og sykkelveg forbi ny avkjørsel må være opparbeidet før igangsettingstillatelse gis for I/L1. Anleggskorridoren må gjøres smalest mulig. Resten av gang- og sykkelvegen skal opparbeides samtidig med en framtidig utbygging av gang- og sykkelveg videre mot øst.

7.4 Jernbane

Område regulert til jernbane omfatter skråning til Hovedbanen samt sidespor vest for Hovedbanen med tilliggende areal.

Sidesporet skal nyttes til transport av råvarer og gods på jernbane.

Det tillates ikke virksomhet innenfor planområdet som reduserer stabiliteten til Hovedbanen eller sidespor. Sidespor med tilliggende arealer skal driftes og vedlikeholdes på en slik måte at sikkerheten opprettholdes.

8. FAREOMRÅDER

Fareområde omfatter areal under kraftlinje/høyspenningsanlegg. Innenfor området tillates det ikke oppført bygninger av noe slag. Alle tiltak i dette området skal godkjennes av linjeeier. Dersom kraftlinjen kables utgår fareområdet av planen.

9. SPESIALOMRÅDE PRIVAT VEG

Privat veg skal nyttes til transport av tømmer mellom Romerike Trelast AS og Tømmerterminal innenfor I/L2, samt som adkomst til Jernbaneverkets lager i I/L2.

10. SP SPESIALOMRÅDER - VEGETASJONSBELTE

Vegetasjonsbeltet SP skal sikre en buffersone i en mulig korridor for fremtidig jernbanetrasé. Det tillates ikke gjennomført tiltak i området som kan vanskeliggjøre framføring av jernbane gjennom området

I driftsperioden tillates at området kan nyttes som mellomlagring av avdekkingsmasser.

11. SP SPESIALOMRÅDER - FRISIKTSONE

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktsonene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre innretninger med større høyde enn 0,5 meter over tilstøtende vegers planum.

12. SN SPESIALOMRÅDER - NATURVERNOMRÅDE

Innenfor det avmerkete område SN skal terrengformasjonene ("spylereenner" etter isavsmeltingen) ikke endres. Det skal anlegges gjerde langs formåls grensen mot S4 og FA4 før masser tas ut innenfor S4 og felles avkjørsel FA4 kan bygges. Gjerdet må ikke være til hinder for friluftsliv etter uttak.

Naturvernområdet skal holdes fri for anleggsvirksomhet, utfyllinger og andre inngrep som kan endre landskapets karakter.

Drift av skogen skal skje i hht. en godkjent skogbruksplan for området. Kjøring må kun skje på snødekt eller telefast mark.

13. SPESIALOMRÅDER MASSETAK

13.1 Generelle bestemmelser

I områdene S1 -S4 kan det drives uttak av grus- og sandmasser med tilhørende virksomhet som sortering, knusing, bearbeiding og videreforedling av masser som betong- og asfaltproduksjon.

13.2 Driftsplan

Det skal utarbeides driftsplan som skal forelegges kommunen og godkjennes av Bergvesenet i samråd med kommunen før uttak i områdene S1 -S4. Driftsplanen skal utarbeides i tråd med Bergvesenets krav til driftsplan — massetak i løsmasser datert 25.02.2003 eller senere utgaver.

Før uttak av masser innenfor miljøsonen på 150 m skal driftsplanen forelegges Statens vegvesen for godkjenning før driften i denne sonen endelig kan godkjennes av kommunen og Bergvesenet. Kommunen og Bergvesenet skal i fellesskap føre tilsyn med tiltaket. Driftsplanen skal ajourføres hvert 5. år.

Driftsplan for masseuttak skal koordineres med planer for fremtidig jernbanetilknytning mellom Hovedbanen og Barntjernmoen/Gardermoen Næringspark.

13.3 Masselagring

Avdekningsmasser og ubrukbare masser (skrotmasser) som ikke nyttes i produksjon, skal lagres innen området i samsvar med driftsplan.

13.4 Uttaksskråning og uttaksdybder

Driftsplanen må vise nedre uttaksnivåer med koter. Det må legges inn en tilstrekkelig buffer utover 4 m inntil høyeste grunnvannstand er dokumentert. Sammen med driftsplanen skal det følge en landskapsplan/terrengmodell som viser området etter ferdig uttak med nye høydekurver.

Avsluttende skråning mot yttergrenser for uttak av masser skal være maksimal 1:3. Grusuttaket skal ikke foretas dypere enn 4 meter over høyeste grunnvannstand.

13.5 Midlertidige driftsveger

Midlertidige driftsveger tillates anlagt innenfor uttaksområdet. Veger som ikke skal benyttes til etterbruken skal fjernes umiddelbart etter avsluttet drift.

13.6 Bygninger og anlegg

Midlertidige/mobile bygninger og anlegg som er nødvendig for grustakvirksomheten slik som verksted, garasje, kontor, velferdsbygg, lager, produksjonsutstyr m.m., tillates oppført innenfor uttaksområdet. Bygninger og anlegg skal fjernes umiddelbart etter avsluttet drift.

13.7 S3

Innenfor S3 tillates midlertidig omlasting av sand og mottak av ferdigprodukter som transporteres ut og inn med godstog på eksisterende jernbanespor. Det tillates også oppført midlertidige bygg og anlegg, samt mellomlagring av ferdigprodukter som skal kjøres ut av området. Alt skal fjernes når det i følge driftsplanen skal tas ut sand og grus i dette området.

13.8 Voll langs E6

Ved evt. fremtidig masseuttak mot E6, skal det etableres en voll med en høyde på min. 1,8 m i fht. vegskulder. Den skal ha et flatt parti på toppen på 0,5 m som kommer i en avstand av 7,1-7,6 m fra skulderkant. Hellingsvinkel på begge sider av vollen skal være 1:2, evt. slakere på siden mot grustaket.

13.9 Istandsetting

Når masseuttaket er endelig avsluttet innenfor delområder skal avdekkingsmasser med humus straks tilbakeføres og områdene revegeteres med tanke på fortsatt skogbruk.

Ved avsluttende skråning mot masseuttakets yttergrenser i nord og sør skal den maksimale skråningsvinkelen være 1:5 når istandsetting er ferdigbehandlet.

Bruddkantene skal avrundes slik at de går naturlig inn i omkringliggende landskap. Når riktige skråningsvinkler er opprettet, tilføres vekstmedium og skråningen tilplantes med tanke på etablering av stedefegen vegetasjon.

Der stien gjennom området blir istandsatt, skal maks. stigning være 1:8.

14. FA1-FA4 FELLESOMRÅDER

14.1 FA1

Felles avkjørsel FA1 skal være felles for gnr. 176/1, 176/2, 176/4, 176/5, 202/1 og Statens vegvesen.

14.2 FA2

Felles avkjørsel FA2 skal være adkomst til sedimentasjonsbasseng og el-installasjoner beliggende inne på eiendom til Statens vegvesenets og gnr. 176/2.

14.3 FA3

Felles avkjørsel FA3 skal være felles for gnr. 176/1, 176/2, 176/4 og 176/5.

14.4 FA4

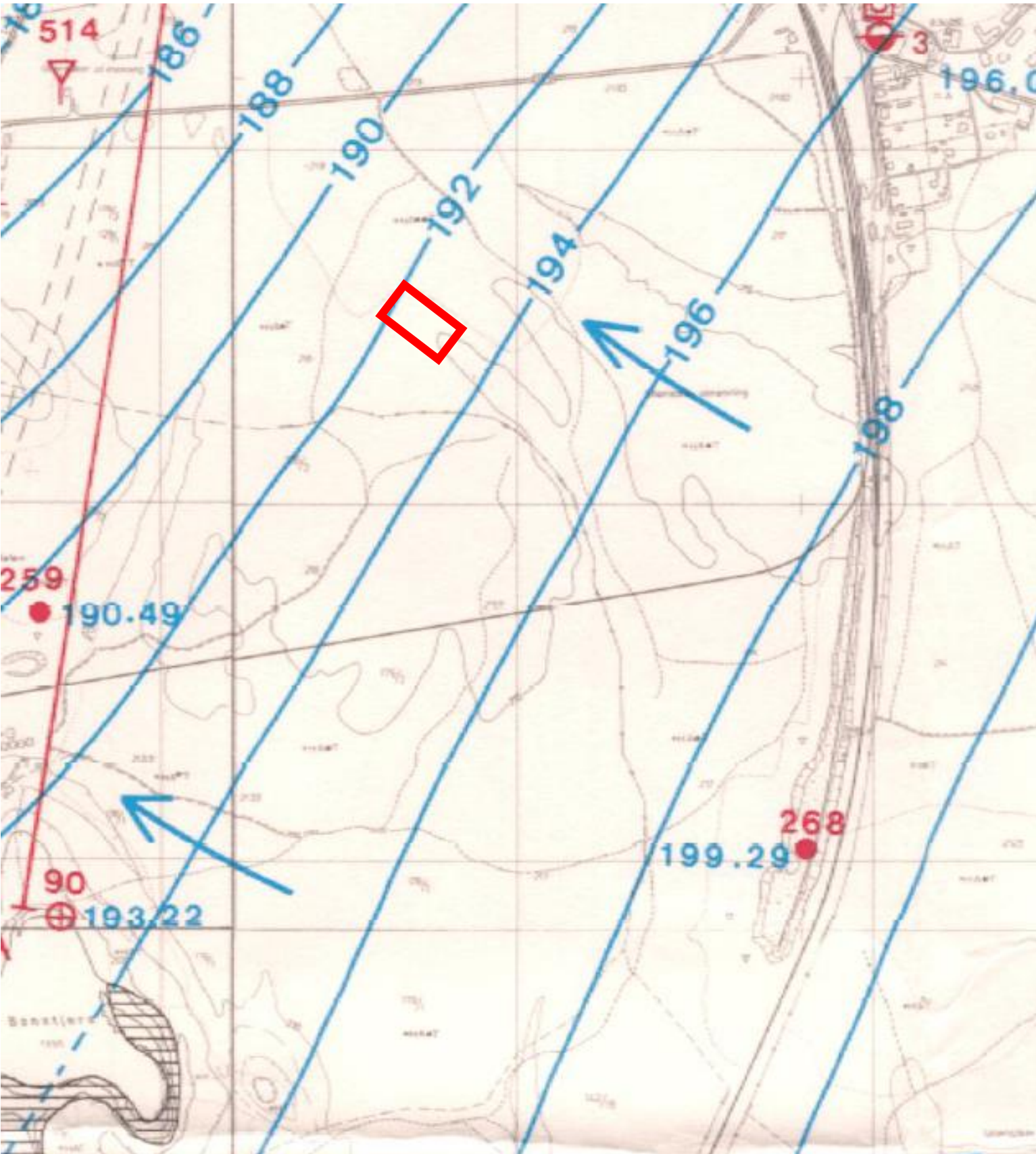
Felles avkjørsel FA4 skal være felles for I/L1 (del av gnr. 176/1) og gnr. 202/1. Når uttak av grus har gjort det mulig, skal også I/L 2 bruke avkjørselen FA4. Anleggskorridoren for FA4 må ikke komme i konflikt med SN-naturvernområde.

15. KOMBINERTE FORMÅL

Områder regulert til midlertidig trafikkområder skal benyttes som anleggsområde under utbyggingen av E6. Disse områdene skal settes i stand og tilbakeføres permanente formål senest 1 år etter anleggets avslutning. Nødvendige tiltak for å hindre erosjon må gjennomføres.

* * * * *

Utsnitt av grunnvannskartet





GRUNNVANNSDATABASEN

Løsmassebrønn nr. 35878

LOKALISERING

Fylke	: Akershus
Kommune	: Ullensaker (235)
UTM sone	: 32 V
ØV-koordinater	: 621260.00
NS-koordinater	: 6673882.00
Kartblad (1:50 000)	: Ullensaker (1915-2)
Stedfestningsmetode	: Digitalisert på skjerm fra andre digitale rasterdata
Stedfestningsnøyaktighet	: 10000 cm

BRØNNPARAMETERE

Totalt dyp av brønn	: 18.50 m
Dyp til fjell	:
Vannføring (før trykking / sprengning)	:
Stabil vannstand (etter boring målt fra overflaten)	:
Boredato	: 01.01.1974
Brukstype	: Undersøkelse
Bruk	: Forskning
Borediameter	:
Forings- / brønnrørmateriale	:
Forings- / brønnrørlengde	:
Boring	:

BRØNNLAG (LØSMASSEBRØNN)

Dyp fra overflaten (meter)

FRA	TIL	SLAMFARGE	LØSMASSETYPE	ANDRE OPPLYSNINGER
0.00	0.50			Noe silt.
0.50	6.50		Sandig grus	Med stein og blokker. 30% stein, 20% blokker.
10.50	18.50		Sand	Hovedsaklig middels sand.
6.50	10.50		Grusig sand	Med noe stein. Enkelte lag med opptil 9% silt.

MÅLINGER

Ingen

ANNEN INFORMASJON

Borefirma : Norges geologiske undersøkelse

KOMMENTAR

Ingen

KONSULENTER / RAPPORTER / REFERANSER

KONSULENT	RAPPORTNR	TITTEL	ÅR
Norges geologiske undersøkelse	30731	Kvartærgeologisk kartlegging med spesiell vekt på registrering og undersøkelser av sand -og grusforekomster i Ullensaker kommune.	1977

SPRENGNING / TRYKKING

Ingen

FILTRE (LØSMASSEBRØNN)

Ingen

NGU

Arealinformasjon Norge og Svalbard med havområder

1: 4595 OK Øst: 287809.68 Nord: 6678186.60

Søk Kart Verktøy Informasjon

Standardkart Lag kart Skift karttjeneste

- Meteorologisk institutt
- Miljødirektoratet
- Norges geologiske undersøkelse
 - Berggrunn N50
 - Berggrunnsgeologi - N250 raster
 - Berggrunnsgeologi - N250 vektor
 - Grunnvannsbørehull
 - Grus- og pukkforekomster - ressurskart
 - Grus- og pukkforekomster - verdivurdering
 - Havbunnskart - ankringsforhold
 - Havbunnskart - bunnsedimenter (kornstørrelse)
 - Havbunnskart - gravbarhet
 - Løsmassegeologi
 - Marin grense
 - Marin grense og løsmasser
 - Marin grense og tidligere havdekte områder
 - Permafrost - borchull og miniloagere

Her vises arealinformasjon for Norge og Svalbard med havområder, men fortrinnsvis norges fastland.

Du kan velge mellom flere standardkart i "Kart"-fanen.

Få informasjon om karttema ved å trykke på "I"-knappen i "Verktøy"-fanen.

Kartprojeksjon: ETRS89 Sone 33



Bruk knappen for å veksle mellom tegnforklaringene.

(Topografi) >>>

TEGNFORKLARING

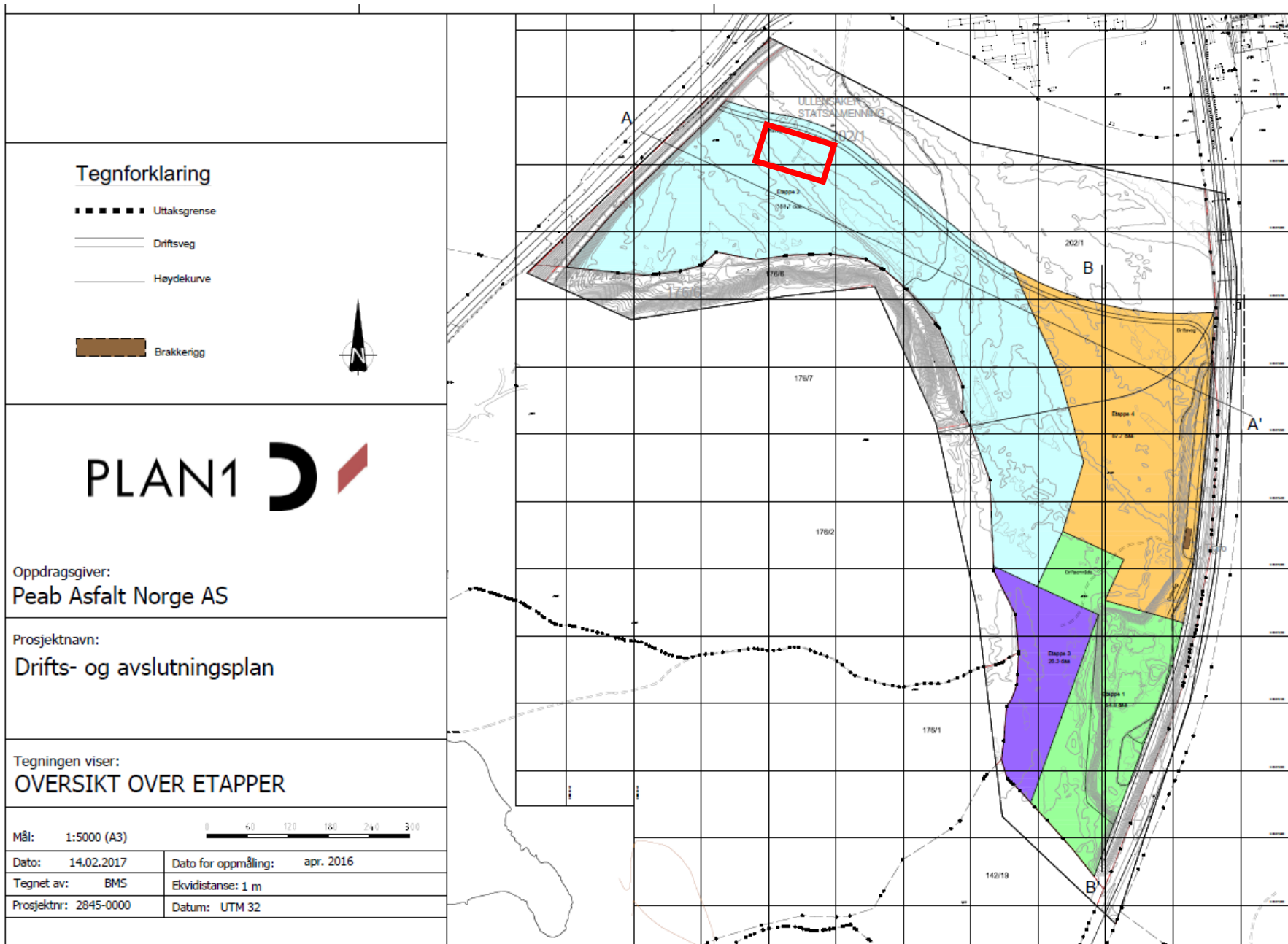
- Grunnvannsoppkomme
 - Fjell
 - Løsmasse
- Grunnvannsbørehull
 - Fjell
 - Løsmasse
 - Sonderboring
- LGN overvåkingsstasjon
 - Fjell
 - Løsmasse

Fjell- og løsmassebrønner viser brukstypene energi, vannforsyning, undersøkelse og ukjent.

Grunneierliste

- 202/1, 9 Statskog SF, postboks 63 Sentrum, 7801 Namsos
- 202/5 Hauer seter Tomt AS, postboks 24, 2032 Maura
- 202/5 Ringalm Romerike AS, Hauer setervegen 416, 2055 Nordkisa
- 176/2 Christian Walan, Barntjernvegen 6, 2067 Jessheim
- 176/2 Finn Erik Walan, Godset 1, 1518 Moss
- 176/2 Finn Halard Ruud, Älgövägen 320, 133 37 Saltsjöbaden, Sverige
- 176/6 Bulk Gardermoen IV AS, Frognerstranda 2, 0250 Oslo
- 176/7, 202/8 Båntjernveien 12-15 AS, postboks 500, 1327 Lysaker
- 176/8, Bonntjennsvegen 13 AS, postboks 1396 Vika, 0114 Oslo
- 176/10 Bonntjennsvegen 11 AS, postboks 1396 Vika, 0114 Oslo
- 176/11 Bonntjennsvegen 9 AS, postboks 1396 Vika, 0114 Oslo
- 176/13 Bonntjennsvegen 9 AS, postboks 1396 Vika, 0114 Oslo

DRIFTS- OG AVSLUTNINGSPLAN, OVERSIKTSKART MED ETAPPER





Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Kopi til:
Plan1 AS avd. Gardermoen
Balder Allé 2
2050 JESSHEIM

Dato: 21.03.2018
Vår ref: 17/00468-12
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for Barntjernmoen gbnr. 202/1 i Ullensaker kommune. Tiltakshaver: Peab Asphalt AS

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST mail@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon datert 07.03.2017 fra Peab Asphalt Norge AS, org.nr. 994 628 577.

1. Tildeling av driftskonsesjon

Peab Asphalt Norge AS med org.nr. 994 628 577, heretter kalt «Tiltakshaver», tildeles driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver gis driftskonsesjon for uttak av grusmasser ved Barntjernmoen på eiendom med gnr./bnr. 202/1 i Ullensaker kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet dekker et areal på cirka 322 dekar, og fremgår av vedlagt kart (vedlegg 1).

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.



Merknader til vedlagte driftsplan skal rettes senest ved neste ajourføring/revisjon av driftsplanen.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver pålegges å stille økonomisk sikkerhet med NOK 2 250 000, som beskrevet i vedtakets punkt 5.11, for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

Den økonomiske sikkerheten skal stilles med bankgaranti som en påkravsgaranti for et beløp stort NOK 2 250 000,- som beskrevet i punkt 5.11.

Før oppstart av drift skal Tiltakshaveren overfor DMF ha:

- (i) Inngått avtale om finansiell sikkerhetsstillelse, vedlegg 3;
- (ii) Fremlagt en påkravsgaranti fra bank som DMF anser tilfredsstillende, vedlegg 4;

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

Den regulerte formåls grensen for massetaket skal settes ut eller markeres i terrenget, slik at den er lett synlig gjennom hele driftsperioden.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for Barntjernmoen, med mindre merknader. Det vises til DMFs vurdering punkt 5.4. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

Søknaden om driftskonsesjon har vært på høring jf. forvaltningslovens § 17, hos følgende høringsinstanser:

- Ullensaker kommune
- Akershus fylkeskommune
- Fylkesmannen i Oslo og Akershus
- Statens vegvesen Region øst
- Jernbanedirektoratet
- Ingrid Lyssand
- Finn L. Tybring-Petersen
- Finn Harald Ruud
- Christian Walan
- Finn Erik Walan
- Bane NOR
- Statskog
- Hauer seter Tomt AS
- Ringalm Romerike AS

Med kopi til Plan1 AS avd. Gardermoen



Høringsperioden var fra 21.12.2017 til 26.01.2018.

Fra høringsuttalelsene har DMF særlig merket seg følgende:

Bane Nor

All godstransport på bane mellom Alnabru og henholdsvis Åndalsnes/Trondheim/Bodø fraktes på Hovedbanen. I tillegg benytter en del tømmertog banen. Av persontog kjøres det lokaltog mellom Lillestrøm og Dal to ganger per time hver veg forbi konsesjonsområdet.

Jernbanen er sårbar for setninger. Bane NOR forutsetter at det ikke tillates uttak av masser på en slik måte at banelegemets stabilitet kan bli påvirket, herunder uttak som kan påvirke grunnvannstanden i området. Vi forutsetter at det settes adekvate vilkår om dokumentasjon av at jernbanens stabilitet er sikret før det kan tillates uttak.

Jernbanedirektoratet har utarbeidet en utredning for nordre del av Hovedbanen, der kombi- og tømmerterminal ved Hauer seter er et av flere prosjekter som er aktuelle for framtidig utvikling av banen. Etter det Bane NOR erfarer har tømmer næringen hatt dialog med grunneier Statskog om videreføring av tømmeropplasting på eiendommen det søkes driftskonsesjon for, fram til en eventuell permanent terminal er etablert nord for Hauer seter stasjon.

Forannevnte utredning viser også et nytt spor ved siden av eksisterende mellom Nordby og Hauer seter, som et ledd i framtidig dobbeltspor for Hovedbanen mellom Lillestrøm og Hauer seter.

Vi minner om jernbaneloven § 10, med krav om tillatelse fra kjøreveiens eier for oppføring av bygning, anlegg eller annen installasjon, foreta utgraving eller oppfylling mv innen 30 meter regnet fra nærmeste spors midtlinje.

DMFs kommentar

Uttaket må utføres på en slik måte at grunnvannsstanden opprettholdes for ikke å utsette jernbanen for problemer med nedsatt stabilitet. Videre må det holdes jevnlig dialog med Bane Nor for å unngå eventuelle inngrep som vanskeliggjør planer for videre drift av jernbanen. Se også merknad til driftsplan i punkt 5.4 i denne konsesjonstildelingen.

Fylkesmannen i Oslo og Akershus

Fylkesmannen uttaler seg i forhold til forurensning, vannforvaltning og naturverdier i området.

Forurensning

Ved etablering av knuseverk må tiltakshaver forholde seg til kravene i forurensningsforskriften kapittel 30. PEAB skal i den sammenheng i god tid før oppstart sende inn et meldeskjema til Fylkesmannen, slik at vi får vurdert om det er behov for en særskilt tillatelse etter forurensningsloven. Tiltakshaver må gjøre miljørisikovurderinger i forhold til støy, støv og utslipp til vann.

Vannforvaltning



Det er utarbeidet en regional plan for vannforvaltning i vannregion Glomma. Planen fastsetter miljømål for alt vann, både elver, innsjøer, kystvann og grunnvann. Miljømålene er det viktigste i forvaltningsplanen, og skal sikre en helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannforekomstene.

Tiltaksområdet ligger på Norges største grunnvannsreservoar og innenfor vannområdet Leira-Nitelva. Vannkvalitetsmålene skal innfris innen 2021. Fylkesmannen forutsetter at det i virksomhetens miljørisikovurdering er gjort en grundig vurdering av risiko i forhold til utslipp til blant annet grunnvann/vann og at nødvendige tiltak iverksettes, slik at omsøkte tiltak ikke reduserer muligheten for å oppfylle kravene i vannforskriften.

Naturverdier

I nærområdet til tiltaksområdet er det flere verneområder. Det er viktig at inngrep i tiltaksområdet ikke påvirker eksisterende verneområder negativt. Det må avklares om masseuttak kan påvirke vannforholdene i verneområdene, for eksempel i form av drenering, senkning av vannstand, forurensning, slamdannelse.

Ved masseuttak og istandsetting av området må det tas hensyn til det biologiske mangfoldet, og det bør brukes stedegen vegetasjon til revegetering. Det er viktig at eventuell tilførsel av masser ikke medfører spredning av fremmede arter som kan utgjøre en trussel mot det biologiske mangfoldet i området. Det bør settes som krav at tilførte masser skal være fri for skadelige fremmede arter.

Oppsummering

Fylkesmannen ber om at våre innspill blir hensyntatt, slik at tiltaket ikke medfører forurensning, negativ påvirkning på verneområder eller at vannkvalitetsmålene ikke kan oppnås innen fastsatt frist. Tiltakshaver må sørge for å forholde seg til kravene i forurensningsforskriften kapittel 30 ved etablering av knuseverk og det må sendes inn meldeskjema til Fylkesmannen i Oslo og Akershus.

DMFs kommentar

DMF tar Fylkesmannens uttalelse til etterretning, og forutsetter at Tiltakshaver tar hensyn til uttalelsen med tanke på forurensning, vannforvaltning og naturverdier. Ved tilbakeføring må det sørges for å bruke rene masser, og unngå eventuell spredning av potensielt fremmede arter som kan utgjøre en trussel mot det lokale biologiske mangfoldet. Se også merknad til driftsplan i punkt 5.4 i denne konsesjonstildelingen.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det



legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtale med grunneier for gnr/bnr 202/1, datert 05.09.2016, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalen gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMFs vurdering er at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 322 daa og fremgår av vedlegg 1.

Området er i henhold til reguleringsplan for Barntjernmoen, gnr. 202/1, 176/1, 176/2, vedtatt 03.09.2007, revidert 13.03.2009, regulert til *område for masseuttak* og deler av området grensende mot jernbanen *område for industrilager*.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert årsregnskap med styrets årsberetning og noter for siste 2 år. Ut fra de gitte opplysningene vurderer DMF at bedriften er økonomisk skikket.

5.4 Driftsplan

For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn.

Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av grustaket. Beskrivelsen og kart- og snitt- tegninger presenterer det planlagte uttaket av forekomsten innenfor arealet på 322 dekar regulert til formålet. Totalt volum grusreserver som skal tas ut ned til bunnkoten på nivå 203 er estimert til ca. 3 250 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 220 000 m³. Det legges opp til drift i 4 etapper, med oppstart i sør-øst i uttaksområdet.



Utdrevne områder som ikke er nødvendig i den videre drift, istandsettes fortløpende. I tillegg til driftsfasene presenteres plan for sikring og for avslutning av grustaket.

Med enkelte merknader tilfredsstillers forslaget til driftsplan de krav DMF stiller til planen. DMFs merknad gjelder:

- Fylkesmannens uttalelse må vektlegges med tanke på forurensning, vannforvaltning og naturverdier. Ved tilbakeføring må det sørges for å bruke rene masser fri for skadelige fremmede arter, og unngå eventuell spredning av fremmede arter potensielt kan utgjøre en trussel mot det lokale biologiske mangfoldet.
- Uttaket må utføres på en slik måte at grunnvannsstanden opprettholdes for ikke å utsette jernbanen for stabilitetsproblemer. Videre må det holdes jevnlig dialog med Bane Nor for å unngå eventuelle inngrep som vanskeliggjør planer for videre drift av jernbanen.

DMFs vurderinger er at vedlagte versjon av driftsplan for Barntjernmoen, kan godkjennes med vilkår om at merknadene rettes senest ved neste ajourføring/revisjon av driftsplanen.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven §3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Geir Morten Hamnes Fines som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.



DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges. Det foreligger reguleringsplan for uttaket.

Biologisk mangfold – vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, høringsuttalelser, samt egne søk i naturbase og Artskart gjennomført den 5.mars 2018 lagt til grunn for vurderingene etter naturmangfoldloven. DMF anser kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven § 8 som tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken. Førre-var-prinsippet i naturmangfoldloven § 9 kommer dermed ikke til anvendelse.

DMF vurderer at uttak av masser som omsøkt ikke vil være i konflikt forvaltningsmålet for naturtyper og økosystemer gitt i naturmangfoldloven § 4 eller forvaltningsmålet for arter i naturmangfoldloven § 5.

Jf. naturmangfoldloven § 10 skal den samlede belastning på økosystem og naturmangfoldet i regionen vurderes.

DMF har kommet til at det ikke foreligger avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling

Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen *sand, grus, pukk og leire* (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

5.10 Langsiktig planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaver har i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1 fremsatt forslag til sikkerhetsstillelse i sin søknad om driftskonsesjon. DMF fastsetter endelig krav til sikkerhetsstillelsen.

Tiltakshaver foreslår i søknaden en økonomisk sikkerhet på NOK 2 250 000; dette er basert på beregninger fra DMFs veileder til økonomisk sikkerhet



5.11.1. Pålegg om økonomisk sikkerhetsstillelse og vurdering av sikkerhetens størrelse

DMF vurderer Tiltakshavers forslag til sikkerhetens størrelse som tilfredsstillende.

DMF finner etter en konkret vurdering av tiltaket at Tiltakshaver skal pålegges å stille finansiell sikkerhet med NOK 2 250 000,- for oppfyllelsen av nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51. Ved vurderingen av størrelsen på sikkerheten har DMF lagt vekt på uttakets kompleksitet, masstype, potensiell forurensningsfare, underjords- eller dagbruddsdrift, beliggenhet, og lokal beskaffenhet. I tillegg har DMF lagt vekt på egne erfaringstall for tilsvarende uttak, med tillegg for eksterne- og uforutsette kostnader.

5.11.2. Sikkerhetsstillelsen form

Formen på sikkerhetsstillelsen skal være slik at den ved konkurs hos Tiltakshaver ikke vil inngå i konkursboet jf. forskrift til mineralloven § 2-1 tredje ledd.

Etter DMF sin vurdering vil det være hensiktsmessig at den økonomiske sikkerheten stilles ved Bankgaranti.

Før oppstart av drift skal Tiltakshaver stille en bankgaranti som en påkravsgaranti, som DMF finner tilfredsstillende, for et beløp stort NOK 2 250 000,-.

DMF kan fremme krav under bankgarantien i følgende tilfeller:

- (i) Etter utløpet av Tiltakshavers frist til å utføre nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak som aksepteres av DMF;
- (ii) Ved konkurs, opphør eller annen avviking av Tiltakshavers virksomhet; og
- (iii) Ved tilbakekall av konsesjonen,

Ved melding til garantisten om at ett av tilfellene i punkt (i) – (iii) over foreligger har DMF rett til å få utbetalt det krav som gjøres gjeldende under bankgarantien, uten hensyn til innsigelser fra Tiltakshaver.

Bankgarantien faller bort etter skriftlig samtykke fra DMF.

5.11.3. Rapportering og dokumentasjon

DMF finner behov for at Tiltakshaver underveis i driften vurderer om den eksisterende sikkerhetsstillelsen er tilstrekkelig til å dekke kostnadene til sikring- og oppryddingstiltak, og gir DMF tilbakemeldinger om dette. Dersom uttakets beregnede driftsperiode endres, eller det skjer andre vesentlige endringer i driftsplanen, skal DMF underrettes umiddelbart. For det tilfelle at driftsperioden er lengre enn 5 år, skal Tiltakshaveren hvert femte år foreta en vurdering av om sikkerheten er tilstrekkelig. Når vurderingen er foretatt, skal tiltakshaver utarbeide en rapport som oversendes DMF uten unødig opphold.

DMF kan også ha behov for ytterligere rapportering og dokumentering enn det som fremkommer over, og finner av den grunn behov for å pålegge Tiltakshaver plikter om dette i konsesjonsvilkårene.



5.11.4. Justering av sikkerheten

DMF kan fatte vedtak om endring av den finansielle sikkerheten, herunder ved at det kreves bankgaranti for et økt beløp og/eller at det kreves individuell fondsavsetning til bankkonto som DMF skal ha pant i, jf. forskrift til mineralloven § 2-2. Denne avtalen får virkning også for slike vedtak og for eventuelle krav som måtte oppstå som følge av endringer i mineralloven med forskrifter.

Ved endringer i kravene til sikkerhet plikter Tiltakshaver å stille med ny påkravsgaranti og/eller signere en pantsettelseserklæring som skal oversendes banken, samt inngå en ny avtale om finansiell sikkerhetsstillelse dersom denne skal bestå av annet enn bankgaranti alene

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF. Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.

Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.



Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

Når uttak av grunneiers mineraler legges ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjelder dersom uttaket har mineraliseringer av vesentlig geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å se saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Maria Lauritzen
seksjonsleder

Magnus Aune Ligård
overingeniør

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Saksbehandler: Magnus Aune Ligård



Vedlegg:

Vedlegg 1: Konesjonsområde

Vedlegg 2: Drifts- og avslutningsplan for Barntjernmoen

Vedlegg 3: Avtale om økonomisk sikkerhetsstillelse

Vedlegg 4: Påkravgaranti

Mottakere:

Peab Asfalt Norge AS Postboks 143 1325 LYSAKER

Kopi til:

Akershus fylkeskommune	Schweigaards gt. 4	0185 OSLO
Bane NOR SF	Postboks 4350	2308 HAMAR
Christian Walan	Barntjernmoen 6	2067 JESSHEIM
Finn Erik Walan	Gamle-Kløfta 10 B	2040 KLØFTA
Finn Harald Ruud	Älgövägen 320	133 37 SALTSJÖBADEN, SVERIGE
Finn L. Tybring-Petersen	Barntjernmoen 25	2067 JESSHEIM
Fylkesmannen i Oslo og Akershus	Postboks 8111 Dep	0032 OSLO
Hauersetertomt AS	Postboks 24	2032 MAURA
Ingrid Lysand	Bjørke 88	2067 JESSHEIM
Jernbanedirektoratet	Postboks 4350	2308 HAMAR
Ringalm Romerike AS	Hauersetervegen 416	2055 NORDKISA
Statens vegvesen Region øst	Postboks 1010 Nordre Ål	2605 LILLEHAMMER
Statskog SF	Postboks 174	2402 ELVERUM
Ullensaker kommune	Postboks 470	2051 JESSHEIM
Plan1 AS avd. Gardermoen	Balder Allé 2	2050 JESSHEIM

Fra: Berit Marie Sivertsen[bms@p1.no]

Dato: 27. feb 2019 10:37:33

Til: FmOVPost

Kopi: terje.sandvik@norrock.no

Tittel: Søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 og § 29

Vedlagt følger søknad om tillatelse i medhold av forurensningsloven § 11 og § 29 for behandling.

Med vennlig hilsen

BERIT MARIE SIVERTSEN

Arealplanlegger

Tlf dir.: +47 917 92 417

PLAN 1 AS

Avd. Gardermoen

Balder Allé 2, 2060 Gardermoen

P1.NO

