

Revidert søknad fra Halden Lastebilentral AS

Saksnr. 2022/28606

Statsforvalteren i Oslo og Viken
Postboks 325
1502 Moss

Halden den 08.11.2022

Søknad om tillatelse til mottak, sortering og mellomlagring av avfall

Innholdsfortegnelse

Sammendrag.....	1
Informasjon om virksomheten.....	2
Beskrivelse av produksjonsforhold (prosessbeskrivelse).....	3 - 5
Beskrivelse av lokale tenkt brukt til sortering og kverning.....	6
Bruk av kvern.....	7
Miljø: Vurdering av utslipp til luft, vann og grunn.....	8
Miljø: Risikovurdering... ..	8
Miljø: Kjemikalier, Støy, Energi og avfall fra virksomheten.....	9
Miljø: Overvannshåndtering, Miljømessig vurdering.....	9
Oversikt over naboer og andre interessenter.....	10
Oversikt over vedlegg.....	11
Vedlegg A.....	12
Vedlegg B.....	13
Vedlegg C.....	14
Vedlegg D1.....	15
Vedlegg D2.....	16
Vedlegg E.....	17
Vedlegg F.....	18 - 19

Sammendrag

Halden Lastebilentral org.nr 935 756 030 ønsker å etablere et sorteringsanlegg for avfall i Sørli industriområde, Halden. (G.nr 4, br.nr 50). Eiendommen har samme eiere som søker. Dette vil være et anlegg for mottak, sortering, omlasting og mellomlagring av avfall. Eiendommen 4/50 er regulert til industri.

Det søkes om tillatelse til mottak, sortering og mellomlagring av følgende:

Aktivitet	Mengder	Lagring
Usortert Næringsavfall	Mottak, sortering, og omlasting av inntil 3000 tonn næringsavfall pr år. inntil 10 tonn samtidig på lager	I containere / sorterings bingje
EE-avfall	Sortering og mellomlagring av inntil 20 tonn EE-avfall pr år, inntil 5 tonn samtidig på lager	I oppsamlingsutstyr / i containere
Jern og metaller	Sortering og mellomlagring av inntil 30 tonn pr år, inntil 5 tonn samtidig på lager.	I oppsamlingsutstyr / i containere
Papp og papir	Mottak, sortering og mellomlagring av inntil 40 tonn pr år, inntil 5 tonn samtidig på lager.	I oppsamlingsutstyr / i containere /komprimator
Treverk	Mottak, sortering og mellomlagring av inntil 400 tonn trevirke pr år, inntil 20 tonn samtidig på lager	I oppsamlingsutstyr / i containere
Impregnert treverk	Mottak, sortering og mellomlagring av inntil 20 tonn impregnert trevirke pr år, inntil 10 tonn samtidig på lager	I oppsamlingsutstyr / i containere

Informasjon om virksomheten

Bedriftsinformasjon	
Navn	Halden Lastebilsentral AS
Beliggenhet/gateadresse	Svinesundsveien 337, 1788 Halden
Postadresse	Postboks 1051, 1789 Berg i Østfold
Offisiell e-post adresse	haldenlastebilsentral@gmail.com
Kommune og fylke	Halden, Viken fylke
Org.nummer	935 756 030
Gårds-og bruksnummer	Gnr 4 Br nr 50
Kategori for virksomheten	5- Avfallshåndtering (5.3)
Normal driftstid for anlegget	Mandag – fredag kl 07:00 til 16:00
Antall ansatte	2 (planlagt)

Kontaktpersoner	
Navn	Mads Bjørge – Daglig leder
Tlf nr	48883480
E-post	mads@haldenlastebilsentral.no

Beskrivelse av produksjonsforhold (prosessbeskrivelse)

Næringsavfall:

Det søkes om tillatelse til å motta, omlaste, sortere og mellomlagre inntil 3000 tonn tørt næringsavfall pr år:

1. Blandet næringsavfall hentes fra våre kunder i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rene fraksjoner som blir videre transportert / behandlet ihht. vedlegg C.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak.

Prosesskart næringsavfall vedlagt – vedlegg C

EE-avfall:

1. EE - avfall hentes fra våre kunder blandet med næringsavfall i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rene fraksjoner som blir videre transportert / behandlet ihht. vedlegg C.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak.

Prosesskart EE-avfall vedlagt – vedlegg C

Jern og metaller

1. Jern/Metall - avfall hentes fra våre kunder blandet med næringsavfall i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rene fraksjoner som blir videre transportert / behandlet ihht. vedlegg C.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak.

Prosesskart jern og metaller vedlagt – vedlegg C

Trevirke:

1. Avfall av trevirke hentes fra våre kunder blandet med næringsavfall i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rent trevirke fraksjon som videre blir kvernet ihht. prosesskart - vedlegg E.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak / salg til energiproduksjon.

Prosesskart trevirke vedlagt – vedlegg C, D og E

Papp og papir:

1. Avfall av papp og papir hentes fra våre kunder blandet med næringsavfall i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rene fraksjoner som blir videre transportert / behandlet ihht. vedlegg C.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak.

Prosesskart trevirke vedlagt – vedlegg C

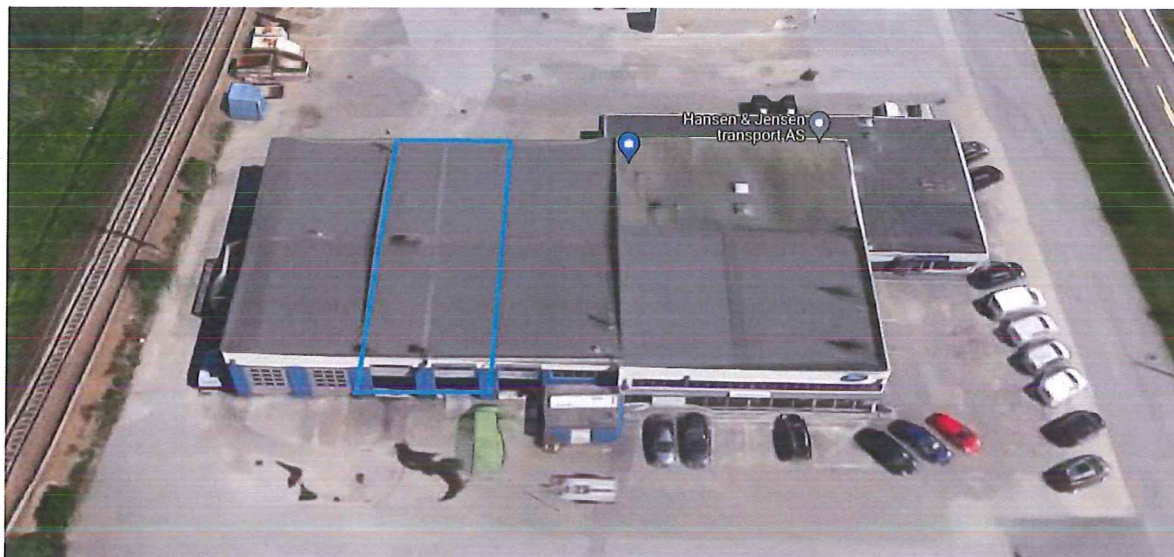
Impregnert trevirke:

1. Avfall av impregnert trevirke hentes fra våre kunder blandet med næringsavfall i containere av størrelse 5-35m³.
2. Avfallet transporteres til våre lokaler i Svinesundsveien 337, 1789 Berg i Østfold.
3. Avfallet veies og følgende loggføres: TID INN, KUNDE, TYPE AVFALL, VEKT, EVT. AVVIK. Impregnert trevirke deklarerer på www.avfallsdeklarerer.no før levering til godkjent avfallsmottak.
4. Avfallet tømmes ut av container og inn i sorterings bingje innendørs.
5. Avfallet blir maskinsortert av elektrisk gravemaskin utstyrt med klype. Noe mindre avfall vil bli sortert manuelt.
6. Vi sitter da igjen med rene fraksjoner som blir videre transportert / behandlet ihht. vedlegg C.
7. Målet er at sorterings bingje skal være tom ved endt arbeidsdag. Containere med sortert avfall skal ha kort mellom lagringstid hos oss før transport til godkjent avfallsmottak.

Prosesskart impregnert trevirke vedlagt – vedlegg C

Beskrivelse av lokale tenkt brukt til sortering og kverning

Lokalene er ca 270 m³, det er 4 vegger og tak på hele lokalet, se bilde.



Det er planlagt en enkel eller dobbel gips vegg mot andre lokaler i bygget for å dempe støy.

Gulvet har betongdekke.

Vann, snø osv som kan være på avfallet når det kommer til sorteringshallen vil kunne renne ut i sluk.

Da bingen ikke er planlagt til å være større enn ca 5*5 meter vil det være forholdsvis enkelt å holde oversikt over hvilke typer avfall man har i bingen til enhver tid. Dette gjør at mulighetene for utslipp blir veldig lave. Dette skal være en liten sorterings virksomhet med lav risiko for uhell av noe slag.

Bruk av kvern

Beskrivelse:

Vår plan er å kverne rent trevirke etter sortering. Dette for å kunne lage en vare som ikke bare er lett salgbar men også lett å transportere. Resultatet er mindre luft og tomrom i containerne våre, som igjen gir færre kjørte km.

Flis vil bli solgt til kunder som bruker flisfyringsanlegg til oppvarming.

Det er kun rent trevirke som skal kvernes.

Mengde:

800 - 1000 tonn pr år.

1-2 timer drift på kvernen pr dag, 5 dager i uken, 47 uker i året.

Trevirke kvernes og transporteres med transportbånd til 30-35m³ container.

På transportbåndet er det en magnet som henter ut spikre eller andre metaller.

Se vedlegg E

Utslipp til luft

Inn/ut transport vil forgå med lastebil - eksos. Maskiner for håndtering av avfallet drives av elektrisk motorer. Det forventes ikke noen utslipp av støv da sortering skjer innendørs og støv stoppes av tak/vegger.

Det forventes ingen andre utslipp til luft.

Utslipp til vann og grunn.

Alt av avfall vil være i containere eller en beholder av noe slag før og etter sortering. Kun ved sortering er det en risiko for utslipp. Denne risikoen mener vi at reduseres så langt det er mulig da sortering skal skje på fast betongdekke. Det hender at en kunde har kastet en beholder med f.eks maling som ikke er tom. Dette blir registrert som avvik. Blir det en lekkasje fra f.eks et malingspann i vår sorterings bingje vil vi stoppe sortering og samle opp malingen umiddelbart. Det forventes ingen skadelige utslipp til vann og grunn som følge av aktiviteten.

Forebyggende og beredskapsmessige tiltak mot akutt forurensning

Halden Lastebilsentral AS har utviklet gode systemer for sin virksomhet når det gjelder risikostyring og beredskap. For aktiviteten i Svinesundsveien 337, Halden vil blant annet følgende tiltak bli iverksatt:

- Før oppstart vil det bli utarbeidet beredskapsplan og nødvendige instruksjoner/prosedyrer.
- Det skal utarbeides en miljørisikovurdering for aktiviteten.

Risikovurderingen vil vurdere mulige kilder til akutt forurensning, aktiviteter som kan forårsake forurensning samt vurdere konsekvensene av en eventuell forurensning. Miljørisikovurderingen vil inngå i bedriftens dokumenterte internkontrollsystem.

- På bakgrunn av miljørisikovurderingen vil bedriften vurdere om eksisterende risiko- og sannsynlighetsreducerende tiltak er tilfredsstillende for virksomheten og eventuelt iverksette supplerende tiltak.

Kjemikalier og substitusjon

De kjemikalier som skal brukes til aktiviteten er diesel, motorolje, hydraulikkolje, smørefett, kjølevæske, rengjøringsmidler. Alle disse er nødvendige for drift og vedlikehold av maskiner og utstyr. Alle kjemikalier som skal brukes på anlegget vil bli risikovurdert og substitusjon vurdert.

Støy

Det vil oppstå støy fra lastebiler i forbindelse med transport til og fra anlegget. Selve sorteringen og kverningen vil skje innendørs og vi forventer ikke noe støy utenfor bygget som vil gjøre noen stor endring fra dagens situasjon. Vårt anlegg ligger i et industriområde. Ved behov vil vi hente inn en vurdering av støy fra et firma som kan utføre en slik beregning.

Energi

Energiforbruket vil i hovedsak være diesel til drift av kjøretøy og elektrisitet til nødvendige maskiner. Eventuelle produksjonslokaler, kontorer og sosiale rom vil bruke elkraft.

Avfall fra virksomheten

Virksomheten er i liten grad opphav til egenprodusert avfall. Dette begrenser seg til kontoravfall og avfall som kan oppstå i forbindelse med drift/vedlikehold av maskiner og utstyr.

Overvannshåndtering

Overvann på tomten håndteres via naturlig infiltrering (siver ned i grunnen). Overvann fra tak går via det kommunale rørsystemet.

Miljømessig vurdering

Målet er å øke gjenvinningsprosent, senke transportkostnader og miljøpåvirkning gjennom å frakte færre halvfulle containere med luft/tomrom. Ferdig sorterte containere vil være fulle, noe som resulterer i færre turer til avfallsmottak med samme mengde avfall. Dette skal gi en god miljøgevinst.

Oversikt over naboer og andre interessenter

(Avstander er fra planlagt sorterings virksomhet til nabogrense)

Kommune 3001, Halden:

Gnr. 5 Bnr: 149, Terminalbygg AS, org 942 266 049

Avstand 36 meter (Denne tomten eier vi selv)

Gnr. 5 Bnr: 188, Løchen Eiendom, org 980 298 728

Avstand 78 meter

Gnr. 4 Bnr: 64, Eagle Property AS, org 995 974 983

Avstand 43 meter

Gnr. 4 Bnr: 45, Sørli industri og lager AS, org 914 780 330

Avstand 50 meter

Gnr. 4 Bnr: 161, Sørli industri og lager AS, org 914 780 330

Avstand 135 meter

Gnr. 4 Bnr: 51, Grandahl Eiendom AS, org 875 904 752

Avstand 87 meter

Gnr. 4 Bnr: 39, Svinesundsveien 330 AS, org 934 229 274

Avstand 130 meter

Gnr. 5 Bnr: 150, Haby AS, org 976 846 672

Avstand 92 meter

Gnr. 5 Bnr: 152, Halden kommune, org 959 159 092

Avstand 87 meter

Gnr. 4 Bnr: 124, Svinesundsveien 334 AS, org 995 350 343

Avstand 84 meter

Gnr. 4 Bnr: 88, Royal Eiendom AS, org 956 826 470

Avstand 107 meter

Vedlegg:

A - Kart over området der aktiviteten skal foregå

B - Slik vi driver i dag

C - Slik vi ønsker å drive etter sortering tillatelse

D1 og D2 - Prosessbeskrivelse

E - Kvern

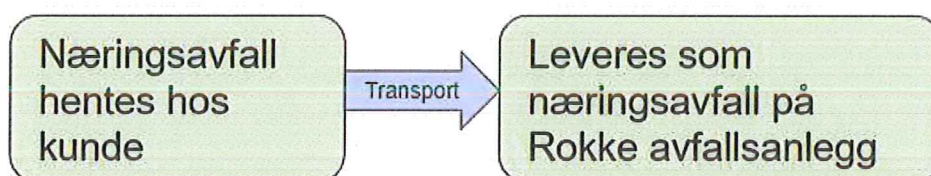
F - Reguleringsplan

VEDLEGG A

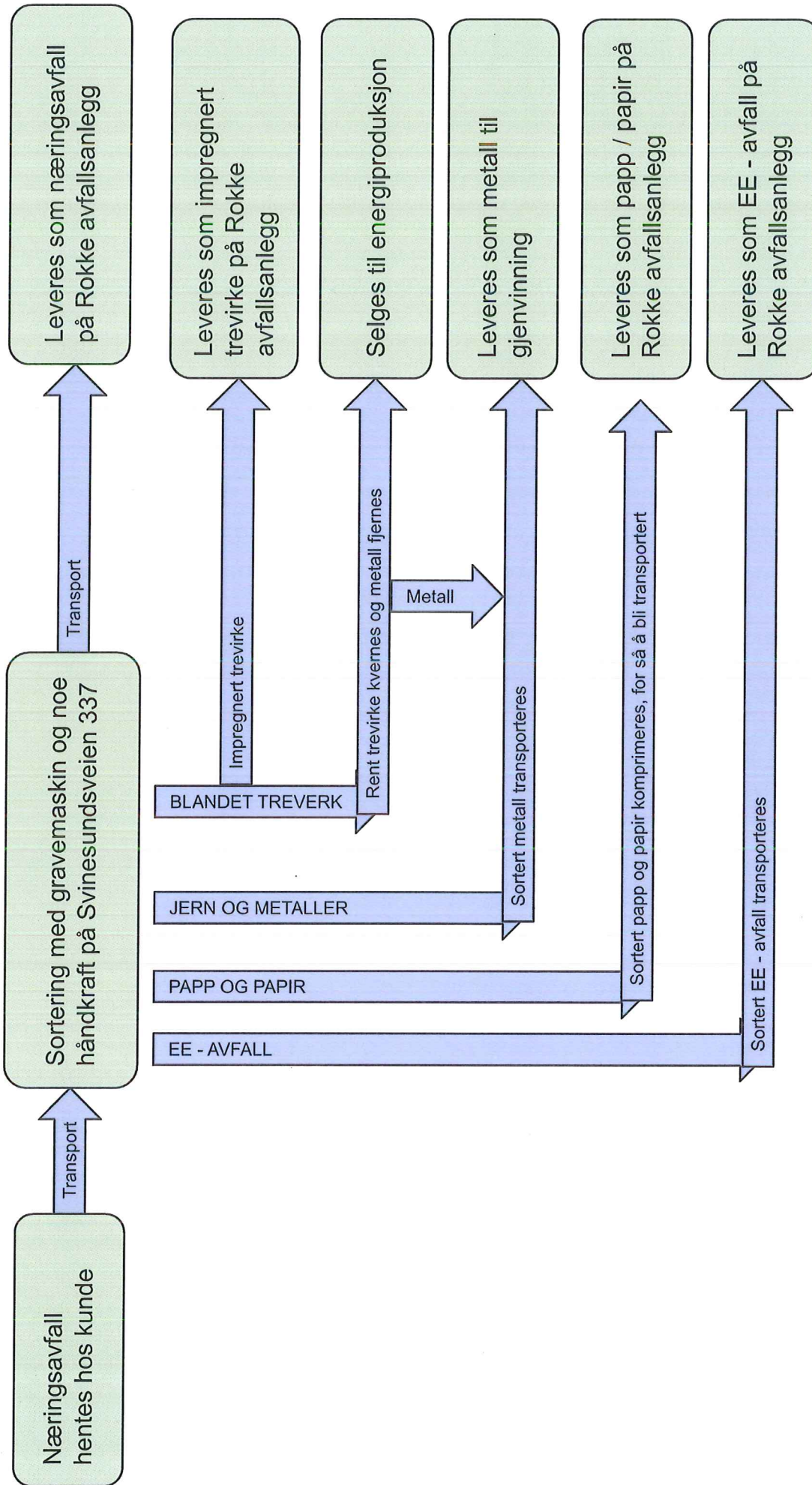


VEDLEGG B

Slik driver vi Halden Lastebilsentral i dag:



VEDLEGG C

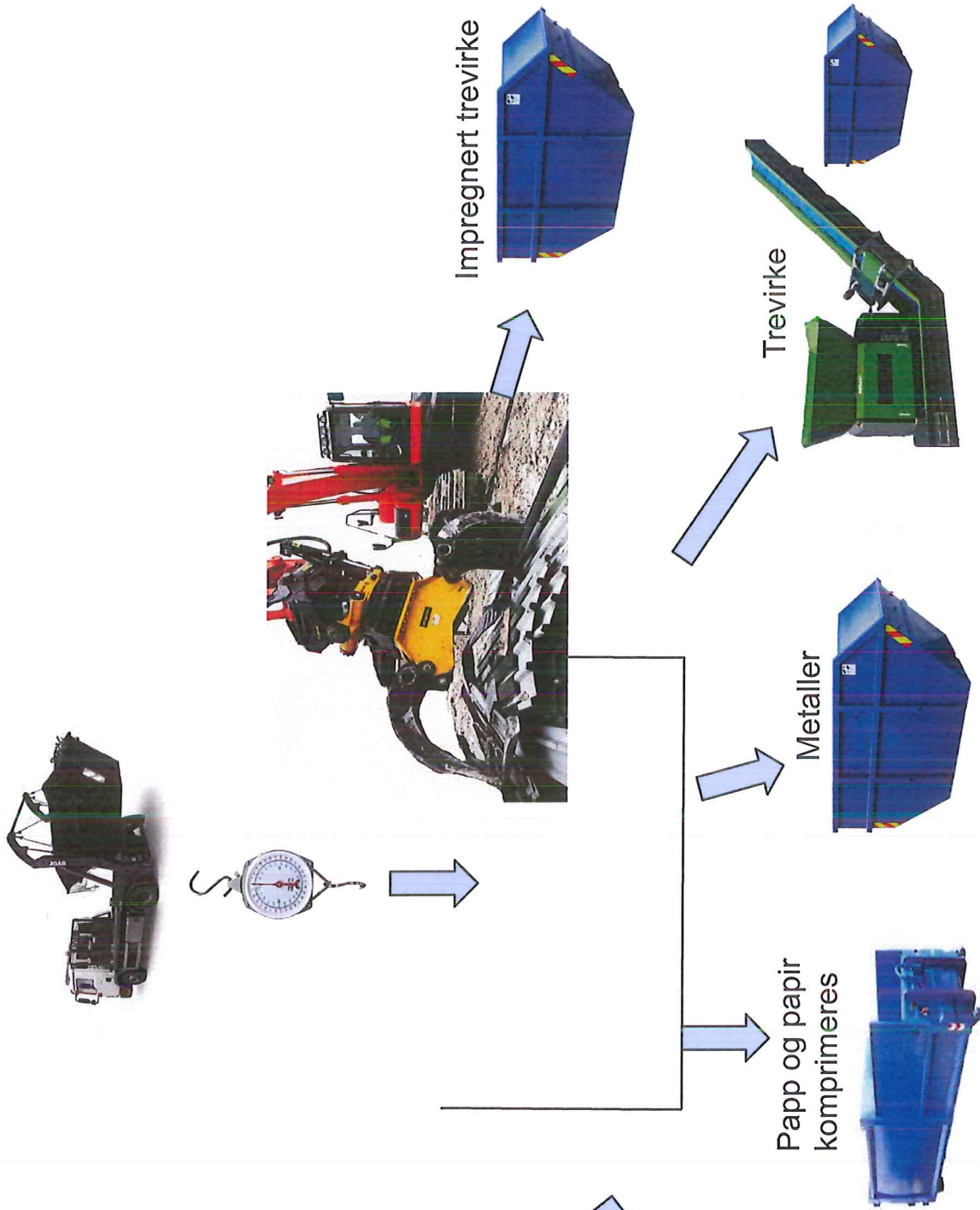


VEDLEGG D1

Container med blandet næringsavfall hentes hos kunde

Avfallet veies, før det tømmes i "sorterings binge" innendørs.

Sortering skjer innendørs. Utføres i hovedsak med gravemaskin utstyrt med klype



VEDLEGG D2

All sortering skjer innendørs. Kun når containere med rene fraksjoner (ferdig sortert) er fulle blir de flyttet utendørs. Da blir de transportert til godkjent mottak så snart transport er ledig.

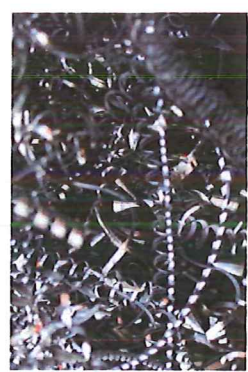
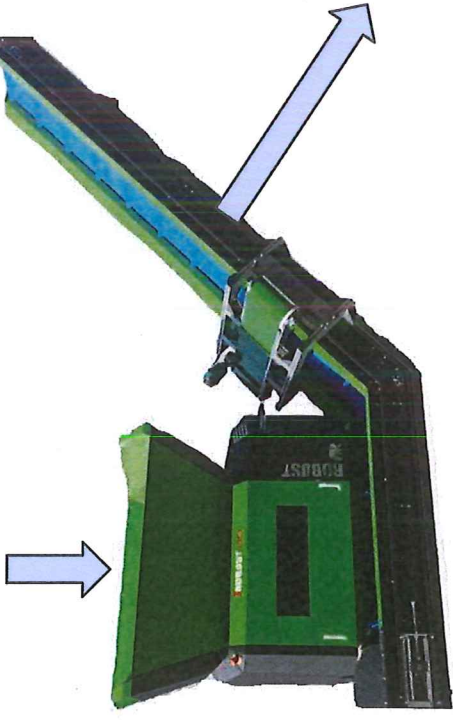


Ferdig sortert avfall
transporteres til Rokke
avfallsanlegg



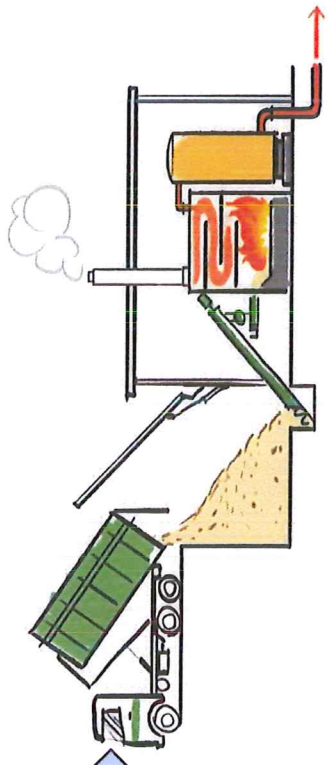
VEDLEGG E

Sortert trevirke blir kvernet innendørs



Spiker, metall osv blir fjernet fra flis med magnet og samlet i egen beholder. Blir så levert til gjenvinning.

Flis fraktes til kunde for energiproduksjon



HALDEN KOMMUNE
 REGULERINGPLAN FOR SØRLIFELTET.
 REGULERINGSBESTEMMELSER.

Dato for siste revisjon av planen 20/9-85, og mindre endring 13.08.21

Dato for behandling av kommunestyret..26/11-85 sak 75/85.....-
 Mindre endring vedtatt i Hovedutvalg for plan, teknisk, landbruk, klima
 og miljø 25.08.21, sak 95/2021.

Disse reguleringsbestemmelser gjelder for det området som på
 plankartet er vist med reguleringsgrense.

- Byggeområder for industri, lager m.v. for forretning og for boliger.
- Trafikkområder for bilveger, gang-sykkelveger og jernbane.
- Friområder.

1. Byggeområder

Felles for byggeområdene gjelder følgende:

Innenfor hver tomt kan det oppføres bygninger med grunnflate som samlet dekker inntil 50% av tomtas areal. Bebyggelsens endelige plassering på tomte fastsettes av bygningsrådet. Før utbygging settes i gang skal det foreligge en bebyggelsesplan/situasjonsplan godkjent av bygningsrådet.

Bebyggelsesplanen/situasjonsplanen skal vise:

- Bygningers plassering, etasjetall, høyde, takform.
- Parkeringsplasser, garasjer.
- Interne vegger og gangveger.
- Område for eksisterende og fremtidig vegetasjon.

1.1 Boligområder.

Områdene B3, B5, B6 og B8 skal nyttes til boligbebyggelse med tilhørende anlegg.

1.2 Forretningsområde.

Områdene B11 skal nyttes til bygg for forretning og eventuelt kontorer med tilhørende anlegg. Det kreves at tomta skal forsynes med gjerde mot Rv 21 (jfr. b.l. §103. Det skal opparbeides antall parkeringsplasser som svarer til 3,5 plasser pr. 100 m2 gulvareal forretning.

1.3 Områder for industri, lager m.v..

Områdene B1,2,4,7,9,10,12,13,14,15 skal nyttes til bygninger for industriproduksjon, verksteder, håndverksbedrifter, transport, spedisjon, lager, eller engrosbedrifter med tilhørende anlegg.

Rene detaljhandelsforretninger tillates ikke. I tilknytning til de virksomheter som er tillatt på området kan det imidlertid tillates detaljsalg i begrenset omfang, så lenge dette er en naturlig del av virksomheten og ikke dens primære formål.

Ut fra vurdering av de enkelte tilfeller kan det gjøres unntak fra disse bestemmelsene for arealkrevende handelsbedrifter som har et omfattende lagerhold og eventuelt engros-omsetning som forutsetning.

I tilknytning til detaljsalgsarealer som innredes kreves opparbeidet 3.5 parkeringsplasser pr 100 m2 gulvareal forretninger. For annen arealbruk gjelder kommunens vedtekt til b.l. §69.

I områdene B2, B4, B7 og B9 skal det som vist på planen etableres et isolasjonsbelte/beplantningsbelte mellom bebyggelsen for industri.lager m.v. og boligbebyggelsen. Isolasjonsbeltet skal behandles parkmessig og ferdigstilles samtidig med utbygging av området. Det skal ikke bebygges eller brukes til lagring.

Innenfor bestemmelsesområde #1 er tillatt maksimal gesims- og mønehøyde 12,5 meter, målt fra gjennomsnittlig planert terreng.

Det tillates ikke utelagring nord for bygningskroppen/-e på eiendom gnr/bnr 4/106.

2. Trafikkområder

Langs Svinesundsvegen (Rv 21) er det ikke tillatt med avkjørsler lte eiendommer. Langs Isebakkeveien (Fv 903) og Fv 932 er de tillatte avkjørsler særskilt avmerket på planen..

3. Friområder.

Friområdene i planen skal ivareta karakteristiske trekk i landskapet ved å forhindre terrengbearbeiding og fjerning av eksisterende vegetasjon.

Halden kommune, planavdelingen 13/6-1985, rev. 20/9 1985.
Forslag til mindre endring, rev. 13.08.2021.