



BLE EIENDOM BIO AS
v/ Rom Konsult Norge AS
Statsminister Torps vei 30
1738 BØRGENHAUGEN

Saksbehandler, innvalgstelefon
Mabel Katrine Trovum, 22003589

Tilbakemelding på egenkontrollrapport for avløpssektoren for rapporteringsåret 2022 - Ble Eiendom Bio AS

Ble Eiendom Bio AS har alvorlige avvik fra krav i tillatelser i rapporteringsåret 2022. Rapporteringen viser at det ikke utføres prøvetaking i henhold til kravene i forurensningsforskriftens kapittel 14. Videre har ikke virksomheten styringsdokumenter iht. internkontrollforskriften.

Så lenge Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg i Flesberg kommune ikke drives i tråd med tillatelse gitt i eller i medhold av lov, er nye tillatelser til påslipp, eller avtale om økte påslipp til avløpsrensaneanlegget, private eller bedrifter, regnet som forsettlig brudd på tillatelsen.

Rapporteringsskjema for 2023 vil være tilgjengelig for utfylling via Altinn fra februar 2024.

Vi viser til egenkontrollrapport og årsrapport for Ble Eiendom Bio AS sitt avløpsnett og Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg.

Statsforvalteren er forurensningsmyndighet for *Søndre Blefjell* tettbebyggelse, og med dette alle anlegg med utslipp over 50 pe innenfor tettbebyggelsen. Vi viser i denne forbindelse til brev fra Flesberg kommune den 19.01.2022 om endring av forurensningsmyndighet fra kommunen til Statsforvalteren. Dette er første året der Ble Eiendom Bio AS rapporterer avløpsdata til Statsforvalteren for Værås hyttegrend avløpsrensaneanlegg og avløpsnett.

Avløpsnett til Værås Hyttegrend

Ble Eiendom Bio AS har rapportert at avløpsnettet til Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg ikke har installerte regnvannsoverløp eller nødoverløp.

Det er rapportert at det er 16 fritidsboliger tilknyttet avløpsnettet, og at fire av disse ble tilknyttet i løpet av 2022.



Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg

Det er for 2022 rapportert at Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg har mottatt og behandlet 355 m³ avløpsvann og at ingenting har gått i overløp ved avløpsrensaneanlegget.

Ifølge forurensningsforskriften § 14-11 skal det tas 6 prøver per år fra avløpsanlegg under 1 000 pe. Det skal tas døgnblandep prøver når disse skal analyseres for BOF₅, KOF_{CR} eller SS. Når prøven skal analyseres for tot-P eller tot-N, skal det tas døgn- eller ukeblandprøver. Dere har rapportert at det er tatt 5 stikkprøver som er analysert BOF₅, KOF_{CR}, tot-N og tot-P. Prøvetakingen er med andre ord ikke utført i henhold til kravene som følger av forurensningsforskriften kapittel 14. Dette er å regne som et alvorlig avvik.

Stikkprøvene som er tatt i løpet av året viser at anlegget klarer sekundærrenserekravene for BOF₅ og KOF_{CR}, samt fosforrenserekravet. Vi understreker likevel at siden stikkprøver ikke vil fange opp variasjoner i tilførsel til anlegget, er ikke stikkprøver tilstrekkelig for å dokumentere at renserekravene er overholdt. Ble Eiendom Bio AS må få på plass akkreditert prøvetaking iht. kravene i kapittel 14.

Vi gjør oppmerksom på at ved overgang fra kapittel 13 til kapittel 14 i forurensningsforskriften vil avløpsanlegg innenfor den aktuelle tettbebyggelsen ha en frist på inntil 7 år for å bygge et biologisk rensetrinn som sikrer stabil overholdelse av sekundærrenserekravene i kapittel 14. Fristen på 7 år gjelder ikke for øvrige krav i forurensningsforskriften kapittel 14. Det betyr at kravene til prøvetaking i forurensningsforskriften begynner å gjelde umiddelbart etter overgangen til kapittel 14.

Dimensjonerende kapasitet for Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg er i egenkontrollen i Altinn oppgitt til å være 120 pe (BOF₅). Vi ser imidlertid at utslippstillatelsen gitt av Flesberg kommune gjelder for inntil 120 hytter. Dere har rapportert at den målte maksukebelastningen i 2022 var 44 pe (BOF₅). Dette er langt under anleggets dimensjonerende kapasitet. Dere skriver selv i skjemaet for årsrapportering at belastningen er på ca. 30 % av avløpsrensaneanleggets kapasitet.

I skjemaet for årsrapportering har dere angitt at et planlagt tiltak for neste år er utarbeidelse av styringsdokumenter. Dette gjelder blant annet en klimatilpasset miljørisikovurdering av hele avløpssystemet, tiltaksplaner samt risikoklassifisering av ledningsnett med alle overløp. Statsforvalteren minner om at *Internkontrollforskriften om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter* gjelder for alle virksomheter med tillatelse etter forurensningsloven som sysselsetter arbeidstakere. Den som er ansvarlig for virksomheten skal sørge for at det innføres og utøves internkontroll i virksomheten. At det mangler styringsdokumenter for virksomheten ved Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg er dermed et brudd på internkontrollforskriften. Dette er å regne som et alvorlig avvik.

Andre kommentarer

Dere skriver at Værås Hyttegrend er et naturbasert anlegg. Vi gjør oppmerksom på at Miljødirektoratet har gitt føringer om at infiltrasjonsløsninger for rensing av kommunalt avløpsvann fra større tettbebyggelser regulert etter forurensningsforskriften kapittel 14, ikke lenger skal være en godkjent renseløsning. Dere kan lese mer om dette på våre nettsider:

<https://www.statsforvalteren.no/nb/oslo-og-viken/miljo-og-klima/avlop/infiltrasjonsbasseng-som-renselosning-for-avlopsvann-fases-ut/>

Avslutningsvis vil vi kommentere at vi ser at Ble Eiendom Bio AS kaller avløpsanlegget for «Øvre Værås avløpsrensaneanlegg», og ikke «Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg». Vi gjør oppmerksom på at det er sistnevnte navn som er registrert i våre databaser og ber om tilbakemelding på om anleggseier ønsker at navnet endres til Øvre Værås avløpsrensaneanlegg.



Konklusjon

Ble Eiendom Bio AS har rapportert utfyllende for rapporteringsåret 2022. Rapporteringen viser at det har vært alvorlige avvik i rapporteringsåret da det ikke utføres prøvetaking i henhold til kravene i forurensningsforskriftens kapittel 14, samt at det mangler styringsdokumenter for avløpsvirksomheten. Så lenge Værås Hyttegrend avløpsrensaneanlegg i Flesberg kommune ikke drives i tråd med tillatelse gitt i eller i medhold av lov, er nye tillatelser til påslipp, eller avtale om økte påslipp til avløpsrensaneanlegget, private eller bedrifter, regnet som forsettlig brudd på tillatelsen.

Utover dette tar vi egenkontrollrapporten og årsrapporten for 2022 til etterretning.

For oppdatert informasjon om rapporteringskrav og metode viser vi til veileder for egenkontrollrapporteringen for avløp, som er tilgjengelig på:

<https://www.miljodirektoratet.no/skjema/avlop-rapportering/>

Rapporteringsskjema for 2023 vil være tilgjengelig for utfylling via Altinn fra februar 2024. Vi minner om at årsrapportering til Statsforvalteren skal legges som vedlegg i Altinn. Skjema for årsrapportering finnes i vårt skjemabibliotek:

https://www.statsforvalteren.no/siteassets/fm-oslo-og-viken/skjema-og-tjenester/miljo-og-klima/avlop---arlig-rapportering/rapporteringsskjema_endelig_oppdatert_statsforvalteren.docx

Egenrapportens data om årlige utslipp for avløpsrensaneanlegg vil bli lagt ut på nettstedet Norske Utslipp i juni 2023. Se <https://www.norskeutslipp.no/no/Avlopsannlegg/?SectorID=100>

Med hilsen

Hilde Sundt Skålevåg
seksjonssjef
Klima- og miljøvernavdelingen

Mabel Katrine Trovum
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Flesberg kommune
Ble Eiendom Bio AS v/ Petter Rom

Lampelandhagan 7

3623

LAMPELAND