



# Søknadsskjema for bedrifter som håndterer avfall

## Søknad om tillatelse til:

Sortering og omlasting av næringsavfall Mottak og mellomlagring av farlig avfall Mottak, mellomlagring og demontering av EE- avfall Mottak og behandling av kasserte kjøretøy, utskriving av vrakmelding 

Mottak og behandling av kasserte fritidsbåter:

Skroglengde: < 15 fot (4,57 meter)  15-49 fot (4,57-15 meter) Motor: Innenbords  Utenbords 

## 1 Opplysninger om søkerbedriften

### 1.1 Navn, adresse mv.:

Bedriftens navn ....	Ringerike septikservice AS avd Drammen	Telefon (sentralbord)
Gateadresse .....	Brastadveien 60	32171390
Postadresse .....		
Postnummer, -sted	3425 Reistad	Telefon (kontaktperson)
Kontaktperson .....	Kent Frode Skjønberg (Avdelingsleder Drammen), Ivan Gammelseter (Daglig leder)	90800854 92233069

1.2 Kommunenumr..... 3049 Kommune Lier

1.3 Bransjenr. (NACE-kode(r)) 37.000

1.4 Foretaksnr. ... 945 559 705

Bedriftsnr. ... 925 544 272

1.5 Søknaden gjelder: Nyetablering  Produksjonsendring 

1.6 Dato(er) for start av ny virksomhet eller produksjonsendring 01.04.2022

1.7 Dato(er) for eventuell(e) foreliggende tillatelse(r) Tillatelse avd Hønefoss (29.09.2017)  
.....

1.8 Ansatte:	Antall personer	1.9 Driftstid:	Timer pr. døgn	Døgn pr. år
I dag .....	Selskapet totalt: 45	I dag .....	24 (0700-1500 + vakt)	365
Søkes om .....	Avdeling Drammen: 14	Søkes om .....	24 (0700-1500 + vakt)	365

## 2 Lokaltet

2.1 Gårdsnr. ...   2.3 Kartvedlegg Målestokk

Vedlegg 1 oversiktskart Brastadveien 60	-

2.2 Koordinater (Euref 89  
UTM-sone 32):

Nord: 6636342.63	Øst: 235132.04
---------------------	-------------------

2.4 Er terrengbeskrivelse vedlagt? Ja  Nei

2.5 Avstand til nærmeste bebyggelse ....  Type bebyggelse ...   
 Avstand til nærmeste bolig.....  Type bolig.....

Liste med navn og adresse til de nærmeste naboene: Vedlegg 2 liste over naboer

2.6 Er det fastsatt sikringssone? Ja  Nei  Fastsatt av

2.7 Er området regulert til industri? Ja  Nei  Annet

2.8 Oppgi navn og dato for ev. gjeldende  
reguleringsplan(er)

2.9 Transportmiddel/-midler som skal brukes

Er redegjørelse angående transport vedlagt? Ja  Nei

2.10 Er lokaliseringalternativer vurdert ut fra miljøhensyn? Ja, beskrivelse vedlagt  Nei   
Vedlegg 4-miljømessige forhold

2.11 Tette flater på anleggsområdet: beskrivelse skal gis i vedlegg der det framgår hvilke områder som har  
asfaltdekke og hvilke som har støpt dekke. Beskrivelsen skal også omfatte tette flater under tak der det sorteres, lagres  
eller demonteres avfall.  
se vedlegg 4 og 5

## 3 Produksjonsforhold

### 3.1 Avfall som kommer inn til anlegget:

Type avfall	Mengde (tonn) pr. år	
	I dag	Søkes om
7011 spillolje refusjonsberettiget	-	600
7012 spillolje ikke refusjonsberettiget	-	200
7021 olje- og fettavfall	-	200
7022 oljeforurensset masse	-	2000
7023 drivstoff og fyringsolje	-	150
7030 Oljeholdig slop	-	500
7042 Organiske løsemidler uten halogen	-	150

## 3.2 Lagring av avfallsfraksjoner:

Fraksjon	Menge som lagres samtidig (tonn)		Forventet maksimal lagringstid (uker)	For fraksjoner av farlig avfall	
	I dag	Søkes om		Avfallsstoffnr. (Norsk standard)	EAL-kode
7011	-	60	8	7011	-
7012	-	30	8	7012	-
7021	-	30	8	7021	-
7022	-	40	8	7022	-
7023	-	30	8	7023	-
7030	-	60	8	7030	-
7042	-	30	8	7042	-

\*Se produksjonsbeskrivelse pkt 6.0 for total mengde samtidige lagret stoff.

## 3.3 Avfallsfraksjoner som sendes ut fra anlegget:

Fraksjon	Menge pr. år (tonn)		Disponeringsmåte	Ev. nærmere spesifisering av avfallet
	I dag	Søkes om		
7011	-	Tab. 3.1	energigjenvinning	
7012	-	Tab. 3.1	energigjenvinning	
7021	-	Tab. 3.1	energigjenvinning	
7022	-	Tab. 3.1	Behandling-deponering	
7023	-	Tab. 3.1	energigjenvinning	
7030	-	Tab. 3.1	Vannrensing og energigjenvinning fra oljefase.	
7042	-	Tab. 3.1	Energigjenvinning / rensing /gjenvinning	Vanligvis frostvæske/ glykol
7030	-	Tab. 3.1	Vannrensing og energigjenvinning fra oljefase	

3.5 Produksjonsbeskrivelse inkludert flytskjemaer og beskrivelse av typer aktiviteter som omsøkes og hvor på området disse vil utføres: skal gis i vedlegg. – Se vedlegg 5 produksjonsbeskrivelse.

3.6 Er energisparetiltak med betydning for utslipp eller avfall vurdert? **Kommentar- anlegget bruker ikke energi/strøm.** Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

3.7 Miljømessige vurderinger av produksjonen: skal gis i vedlegg. Se vedlegg 4 Miljømessige forhold mottaksanlegg

3.8 Medfører avfallshåndteringen/-disponeringen fare for forurensning/ulempet i omgivelsene (inkl. forsøpling)? Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

Er det gjennomført/planlagt tiltak for å begrense forurensningene/ulempene?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

3.9 Forekommer klager på hvordan avfall sorteres eller lagres?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

## 4 Utslipp til vann

4.1 Resipient for utslipp til vann (unntatt sanitæravløpsvann):

Kommunalt nett

Direkte til vassdrag

Direkte til sjø

4.3 Forekommer klager på utslipp til vann?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

## 5 Utslipp til luft

5.1 Beskrivelse av eventuelle utslipp:

Kilde/årsak	Utslippskomponenter
-	<b>Ingen utslipp til luft</b>

5.2 Er det gjennomført/planlagt tiltak for å begrense støv og/eller andre utslipp til luft?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

*Avfallet genererer ikke støv.*

5.3 Forekommer klager på utslipp til luft?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

## 6 Støy

6.1 Støykilder:

Støykilder som forårsaker ekstern støy	Varighet av støy		Støykildens karakter
	Pr. døgn	Pr. uke	
Lastebil/sugebil	3 timer	15 timer	Motorstøy

6.2 Er det foretatt beregninger/målinger av støynivå ved nærmeste bebyggelse?

Lokalitet nr. (kartref.)	Type bebyggelse	Støyemisjon, dB(A)		Målt eller beregnet?
		I dag	Søkes om	
-				

6.3 Forekommer naboklager på støy?

Ja, beskrivelse vedlagt  Nei

6.4 Planlagte støyreducerende tiltak m/kostnader: skal beskrives i vedlegg. Ikke nødvendig.

## 7 Forebyggende tiltak og beredskap

7.1 Vurdering av risiko: skal gis i vedlegg. Dette må minst omfatte risiko for ekstraordinære utslipp og for brann. Se vedlegg: Vedlegg 6 RISIKOKARTLEGGING - Norva24 Drammen Mellomlagring FA

7.2 Angi om forebyggende tiltak er etablert og eventuelt hva slags tiltak:

	Ja	Nei	Tiltak
ISO tankcontainere for oljeprodukter	X		Tett dekke, periodiske tilstandskontroller, avrenning til oljeutskiller ved mindre mengder søl. Absorberende stoffer tilgjengelig.
Overfylling/overløp fra ISO tankcontainere	X		Opplæring-personell, journalføring tankvolum, periodiske tilstandskontroller periodisk tilsyn i anlegg. Avrenning til oljeutskiller ved mindre mengder søl. Absorberende stoffer tilgjengelig.
Søl under mottak og sortering	X		Prosedyre, opplæring-personell, absorberende midler til stede, Sugebil til å fjerne avfall. Avrenning til oljeutskiller ved mindre mengder søl. Absorberende stoffer tilgjengelig.
Tømming og tilstandskontroll av av oljeutskiller	X		Faste tømmeintervaller og tilstandskontroll, periodisk tilsyn i anlegg.
Sikring av lager for farlig avfall	X		Opplæring-personell, periodiske tilstandskontroller, avrenning til oppsamlingsbasseng, periodisk tilsyn i anlegg. Lukket/avsperret område.
Brann	X		Røykeforbud, prosedyrer, varslingsplan, beredskapsøvelse. Vegetasjon i nærheten inntil kontrolleres jevnlig.

7.3 Er det utarbeidet beredskapsplan for håndtering av ekstraordinære utslipp? Ja  Nei

Beredskapsplanen er: Vedlagt  Allerede oversendt

## 8 Internkontrollsystem og utslippskontroll

8.1 Internkontroll:  
Er internkontrollsystem tatt i bruk? Ja  Nei, nærmere redegjørelse vedlagt

8.2 Utslippskontroll, overvåking:  
Foretas regelmessige målinger av utslippene? Ja  Nei  Vil bli foretatt

Utkast til måleprogram skal vedlegges. Se vedlegg 4 miljømessige forhold.

## 9 Underskrift

Sted: Kristiansand.....	Dato: 05.05.2022.....
Underskrift: <i>Rune Trondsen</i> .....	

## 10 Vedleggsoversikt

Nr.	Innhold	Antall sider
1	Vedlegg 1 oversiktskart Brastadveien 60	
2	Vedlegg 2 liste over naboer	
3	Vedlegg 3 reguleringsplaner	
4	Vedlegg 4 Miljømessige forhold mottaksanlegg	
5	Vedlegg 5 Produksjonsbeskrivelse mottaksanlegg	
6	Vedlegg 6 RISIKOKARTLEGGING - Norva24 Drammen Mellomlagring FA	
7	Vedlegg 7 beredskapsplan og varslingsplan	
8	vedlegg 8 beredskapsplan	
9	Vedlegg 9 Instruks - Akuttutslipp til ytre miljø	
10	Vedlegg 10 INSTRUKS VED KRISE SKADE ULYKKE	
11	Vedlegg 11Tømmeavtale oljeutskillere og vannprøve	
12	Vedlegg 12 Egenerklæring taushetspliktig informasjon	

### Vedleggene skal minst omfatte:

- Kart i ulike målestokker og tegning av anlegget (jf. punkt 2.3)
- Liste over naboer (jf. punkt 2.5)
- Beskrivelse av tette flater (jf. punkt 2.11)
- Produksjonsbeskrivelse (jf. punkt 3.5)
- Miljømessige vurderinger av produksjonen (jf. punkt 3.7)
- Vurdering av risiko (jf. punkt 7.1)
- Utkast til måleprogram (jf. punkt 8.2)

### Andre aktuelle vedlegg:

- Eventuell terrengbeskrivelse (jf. punkt 2.4)
- Eventuell redegjørelse angående transport (jf. punkt 2.9)
- Eventuell redegjørelse for lokaliseringalternativer (jf. punkt 2.10)
- Eventuell vurdering av energisparetiltak (jf. punkt 3.6)
- Eventuell beskrivelse av fare for forurensning/ulempere i omgivelsene (jf. punkt 3.8)
- Eventuell beskrivelse av tiltak for å begrense forurensningene/ulempene (jf. punkt 3.8)
- Beskrivelse av eventuelle klager på sortering og lagring av avfall (jf. punkt 3.9)

- Eventuell nærmere beskrivelse av resipientforhold (jf. punkt 4.1)
- Eventuell beskrivelse av effekt av bedriftens utslipp i resipienten (jf. punkt 4.1)
- Beskrivelse av eventuelle klager på utslipp til vann (jf. punkt 4.3)
- Eventuell beskrivelse av tiltak for å begrense støv og andre utslipp til luft (jf. punkt 5.2)
- Beskrivelse av eventuelle klager på utslipp til luft (jf. punkt 5.3)
- Beskrivelse av eventuelle klager på støy (jf. punkt 6.3)
- Eventuelle planlagte støyreducerende tiltak (jf. punkt 6.4)
- Eventuell beredskapsplan (jf. punkt 7.3)
- Eventuell redegjørelse for at internkontrollsystem ikke er tatt i bruk (jf. punkt 8.1)

## Produksjonsbeskrivelse for mottaksanlegg – farlig avfall.

### 1.0 Innledning.

Norva24 Drammen (En del av Ringerike Septikservice AS) har etablert seg ved nye lokaler i Brastadveien 60, 3425 Reistad. For å sørge for effektiv og miljøvennlig drift, skal det etableres et anlegg for mottak og mellomlagring av farlig avfall. Det er snakk om et begrenset antall avfallsfraksjoner, som skal mellomlagres i påvente av en samlet transport til neste mottak for farlig avfall. Selskapet har 60 års erfaring fra bransjen, og har allerede etablerte rutiner for innsamling av farlig avfall ved anlegget på Hønefoss. Dette dokumentet skal gi en beskrivelse av drift og prosessene i anlegget.

### 2.0 Tillatelser og avtaler.

Det er satt mål om å etablere anlegget i løpet av 1 kvartal 2022, med tillatelse fra statsforvalteren. Selskapet har fra før tillatelse til mottak av farlig avfall, på Kilemoen i Hønefoss.

### 3.0 Anleggsbeskrivelse



Figur 1, Skisse over anlegg.



Anlegget vil bestå av mellomlagringsområde for 7022, oljeholdig sand og slam fra oljeutskiller og sandfang, samt område for plassering av ISO tankcontainere og IBC containere.

Alt avløpsvann fra anlegget ledes gjennom oljeutskiller. Avløpsvann ledes deretter til kommunalt nett. Vannprøver fra oljeutskiller sendes til akkreditert laboratorium for analyse.

#### 4.0 Produksjonsbeskrivelse

Anlegget består av 2 områder. Ett område for mottak av 7022, oljeholdig slam, og ett område for plassering av ISO tank containere og IBC containere.

##### **7022 oljeholdig sand & slam.**

7022 samles inn med sugebiler på Østlandsområdet. Arbeidsmetoden krever bruk av vann (spyling) slik at anlegget som tømmes blir rengjort og avfallet kan suges opp på bil. Etter endt oppdrag og ved ankomst på anlegget tømmes avfallet i væsketette containere.

Container har en kapasitet på inntil 27 tonn og er plassert i et nedsenket området, på tett dekke. Når container er fylt opp skal den klargjøres for transport videre til avfallsmottak.

Etter henstand på væsketett container vil avfallet skille seg i 3 lag.

- En tynn oljefilm på topp.
- En vannfase /spylevann fra innsamling /oppsuging av avfallet.
- Oljeholdig sand og slamfase. (7022)

For å kunne foreta en trygg transport av avfallet må eventuell oljefilm og overskudd spylevann fjernes. Synlig oljefilm suges av med sugebil og losses til ISO tank container, hvor det mellomlagres på stedet, før videre avhending til mottak for farlig avfall.

**Overskudd spylevann fra container suges opp og overføres til tank på stedet. Etter henstand på tank kan spylevannet slippes kontrollert tilbake til avløpsnettet, via oljeutskiller. Det kan også tas ut prøver til eventuell analyse av spylevann.**

**Sand og slamfase blir liggende på den væsketette containeren og fraktes deretter til mottak.**

Denne arbeidsmetoden fører til mer effektiv drift og mindre miljøavtrykk, i form av reduserte antall kjøreturer til eksternt avfallsmottak. Våre oppdrag vil dermed ikke være så sterkt knyttet opp mot åpningstider ved mottaket og vi kan da utnytte kapasiteten vår på en bedre måte. Det er også viktig å legge til rette for å tømme kjøretøy ved arbeidsdagens slutt, slik at selskapets beredskap og vaktordning ivaretas. Kjøretøyene parkeres med tom tank etter endt arbeidsdag, klar for nytt oppdrag.

Anlegget reduserer sannsynligheten for stans i avfallsflyt og dermed oppdrag. Det har vært tilfeller av stengte mottak for 7022 i nærområdet siste år, noe som har ført til stans i vår virksomhet. Antall avfallsmottak som kan motta 7022 er redusert siste årene og det er behov for å sikre at virksomheten vår har en godkjent leveringsplass for avfallet til enhver tid. Det er viktig for både oss og kundene våre at driften ikke stanser opp, slik at avfallet står i fare for å havne på avveie hos useriøse aktører.

##### **Mellomlagring av flytende fraksjoner:**

For de flytende fraksjonene skal det benyttes «ISO tankcontainere» og «IBC Containere». ISO tank containere er godkjent for transport av farlig gods. Disse er å regne som selvstendige transportenheter og er godkjent for ADR transport langs vei, på jernbane og på skip. Bruk av tankcontainere er underlagt forskrift om transport av farlig gods. Dette innebærer at tankene gjennomgår periodiske kontroller hvert 2,5 år ihht. ADR (kapittel 6.7.2.19). Kontrollene består av tetthetsmålinger, trykkprøving og funksjonstester på faste intervaller. Tankcontainere som godkjennes og benyttes for transport av farlig gods er dermed svært godt sikret mot lekkasje.

Kravene til tilstandskontroll av tankcontainere er dermed hyppigere enn for landbaserte fastmonterte tanker som vanligvis benyttes til mellomlagring av farlig avfall. Tankene kan være konstruert med ett enkelt tankrom, eller flere separate rom for ulike fraksjoner. Tankene plasseres ved oppmerket område, (Figur 1). Området er knyttet til oljeutskiller, som dermed vil fange opp eventuelt søl, dersom et uhell skulle oppstå ved overføring av væske.

Videre vil det benyttes IBC containere til mellomlagring av mindre mengder farlig avfall. Bruk av IBC containere vil i hovedsak begrense seg til mindre volumer. Kapasitet er 1000 liter pr enhet. IBC containere er også underlagt egne kontroll og godkjenningsordninger ihht ADR. IBC kan dermed benyttes til mindre volumer, for å ikke oppta de større tankenes kapasitet ved innkjøring av enkeltfraksjoner. Ved drift av et avfallsmottak er det også viktig å ha fleksibilitet i valg av emballasje, og ha mulighet til å omemballere avfall før videre transport. IBC vil plasseres i et område tilknyttet oljeutskiller, som dermed vil fange opp eventuelt søl, dersom et uhell skulle oppstå ved overføring av væske.

#### **Bruk av anlegget:**

Norva24 samler inn farlig avfall hos kunder med ADR godkjente slamsugere. Etter endt oppdrag ute i felt, overføres innsamlede fraksjoner til ISO tankcontainer eller IBC containere. Sand og slam overføres til væsketett container for slam.

Rutiner for innsamling, mottak og levering til anlegget er prosedyrestyrt og tilfredsstillende lovkrav innen ADR og avfallsforskriften. Avfallet loggføres i tråd med informasjon i elektronisk deklarasjonsskjema for å dokumentere samtidig lagrede mengder.

Når transportenhetene (tankcontainerne) er fylt opp bestilles transport, slik at avfallet kan fraktes samlet til neste avfallsmottak. Ved transport benyttes samledeklarasjonsskjema med transportklassifisering for ADR. Avfall loggføres ut fra anlegget.

I forbindelse med utkjøring av tankcontainer, settes en ny tom container på plass av utførende transportfirma.

#### **Avfallsfraksjonene som skal mellomlagres er:**

Refusjonsberettiget spillolje, andre spilloljer, olje fra oljeutskiller, fyringsoljer, forurenset drivstoff, oljeforurenset vann, oljeholdig sand og slam, oljeemulsjoner og «slop». I tillegg vil det være mindre mengder glykol og frostvæske fra bilverksted m.m.

Det meste av det flytende avfallet avhendes og destrueres ved energigjenvinning som brensel i betongproduksjon, eller gjenvinnes dersom det finnes en god løsning for den aktuelle fraksjonen. Avhending av sand og slam vil være til behandlingsanlegg for deponering, med forbrenning som alternativ sluttbehandlingsmetode.

### **5.0 Drift av anlegget, inn og utkjøring av avfall**

Det meste av aktiviteten på området vil foregå innenfor normale arbeidstider (0700-1500), men det vil også kunne forekomme tømning av avfall utenfor ordinær arbeidstid. Selve tømmeoperasjonen er begrenset til et kort tidsintervall, med bruk av slamsuger til overføring av væske/slam. ISO tankcontainere og IBC er plassert inne på lukket område med automatisk portåpner. Område for lagring av flytende farlig avfall er avsperrert for uvedkommende.

### **6.0 Samtidige lagrede mengder**

Ved normal drift vil det befinne seg 2 stk ISO tankcontainere på området.

Under normal drift, vil samtidig lagret mengde på området da begrense seg til ca 60m<sup>3</sup> (2 stk ISO tankcontainere). Det er likevel planlagt å legge til rette for enkeltprosjekter med inntil 4 stk ISO tankcontainere for kortvarig omlasting på området. Samt 20 stk IBC containere (med innhold). Samtidig lagret mengde flytende avfall vil maksimalt være 140m<sup>3</sup>. I tillegg vil det mellomlagres oljeholdig slam. Estimert maksimal mengde oljeholdig slam i (lagring for omlasting) er inntil 30 m<sup>3</sup>.

Det er svært lite sannsynlig at hele kapasiteten utnyttes, men selskapet vil ikke utelukke muligheten til å håndtere større enkeltprosjekter, inneha en god beredskap for våre kunder og ta høyde for en eventuell økning i oppdragsmengde på lengre sikt. Mellomlagring av en større mengde avfall vil i tilfelle være kortvarig i påvente av videre transport.

### 7.0 Beredskap og KHMS system.

Norva24, med underliggende selskaper er ISO sertifisert ihht. 9001 og 14001. Det foreligger beredskapsprosedyrer, varslingsplaner for hvert selskap samt instruks for opptreden ved utslipp til ytre miljø eller eventuelle skader & uhell.

KHMS styringssystemet inneholder prosedyrer og instruks innen fagfeltet farlig avfall, for å sikre gode forsvarlige rutiner for innsamling og håndtering av fraksjonene vi håndterer. Prosedyreverk, instruks sikkerhetsskjema (SJA, TA2) er tilgjengelig for operatørene via elektroniske håndholdte enheter.

Selskapet har 24 timers døgnvakt og kan dermed rykke ut innen kort tid, dersom det skulle oppstå en uønsket hendelse.

Ved en hendelse som skulle medføre utslipp av olje eller annet avfall, kan mannskap og slamsugere på lokasjonen benyttes til å effektivt samle opp søl. I tillegg finnes absorberende stoff tilgjengelig for å håndtere mindre mengder spill og søl.

**BEREDSKAP EMERGENCY**

 **Kriseberedskapsplan**  
(Crisis preparedness plan)  
Kriseberedskapsplan forteller hvordan vi administrativt skal håndtere en større hendelse.  
(The crisis preparedness plan tells us how to administratively handle a major incident).

 **Varslingsplan**  
(Alert plan)  
Varslingsplan ved alvorlige skader og ulykker.  
(Alert plan for major injuries and accidents).

 **Instruks ved krise (skade/ulykke)**  
(Instructions in case of crisis (injury/accident))  
Instruks ved krise dersom en skade eller ulykke har oppstått.  
(Instructions in case of crisis if an injury or accident has occurred).

 **Instruks ved akutt utslipp til ytre miljø**  
(Instructions - Acute discharges to external environment)  
Instruks ved akutt utslipp av forurenset materie. Enten utslipp til grunn, sjø eller lignende.  
(Instructions for acute discharge of contaminated matter. Either discharges to land, sea or similar).

 **Opptreden på skadestedet**  
(Appearance at the scene of the accident)  
Informasjon og instruks om hvordan vi skal opptre på skadestedet.  
(Information and instructions on how to act at the scene of the accident).



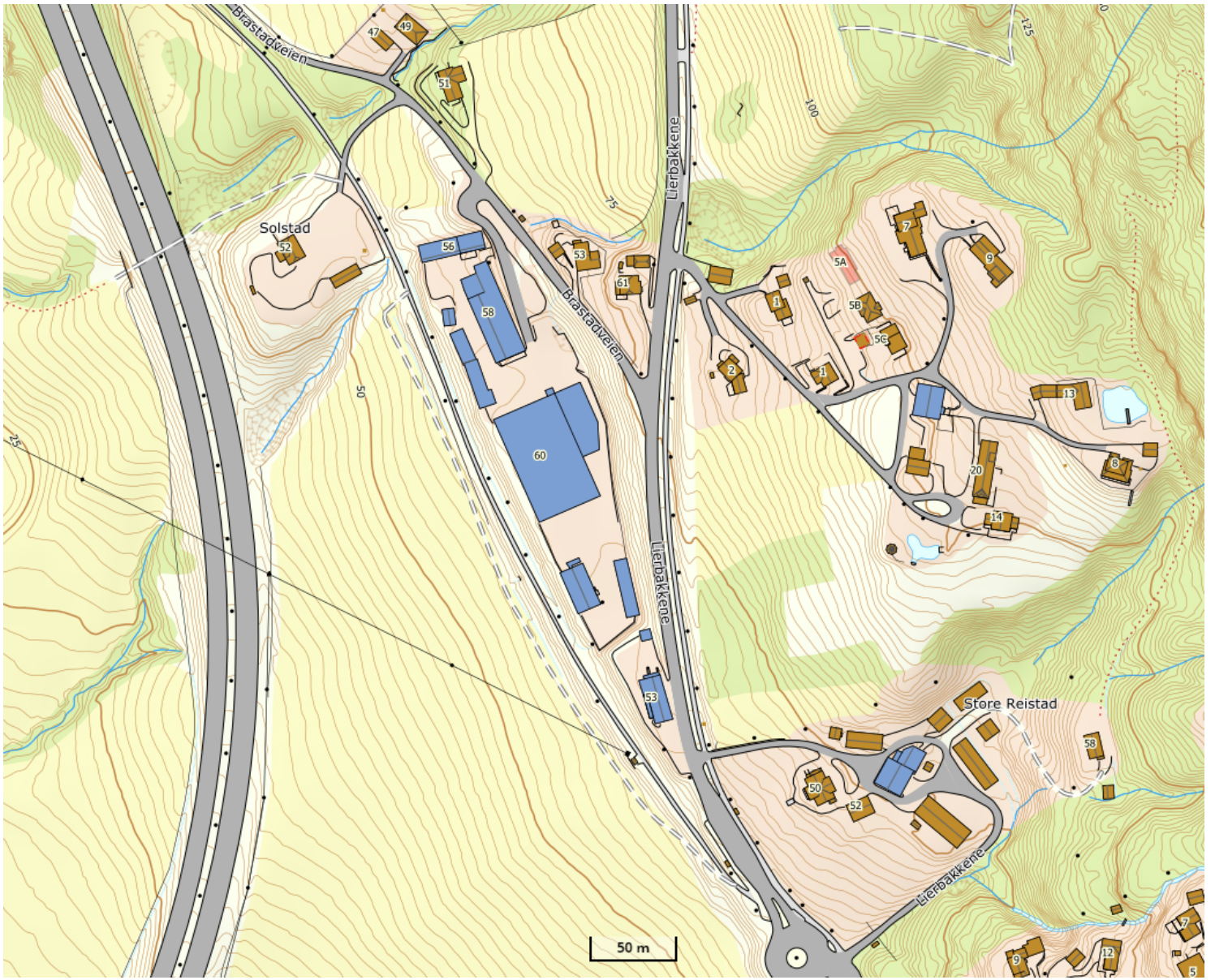
Væsketett container for 7022

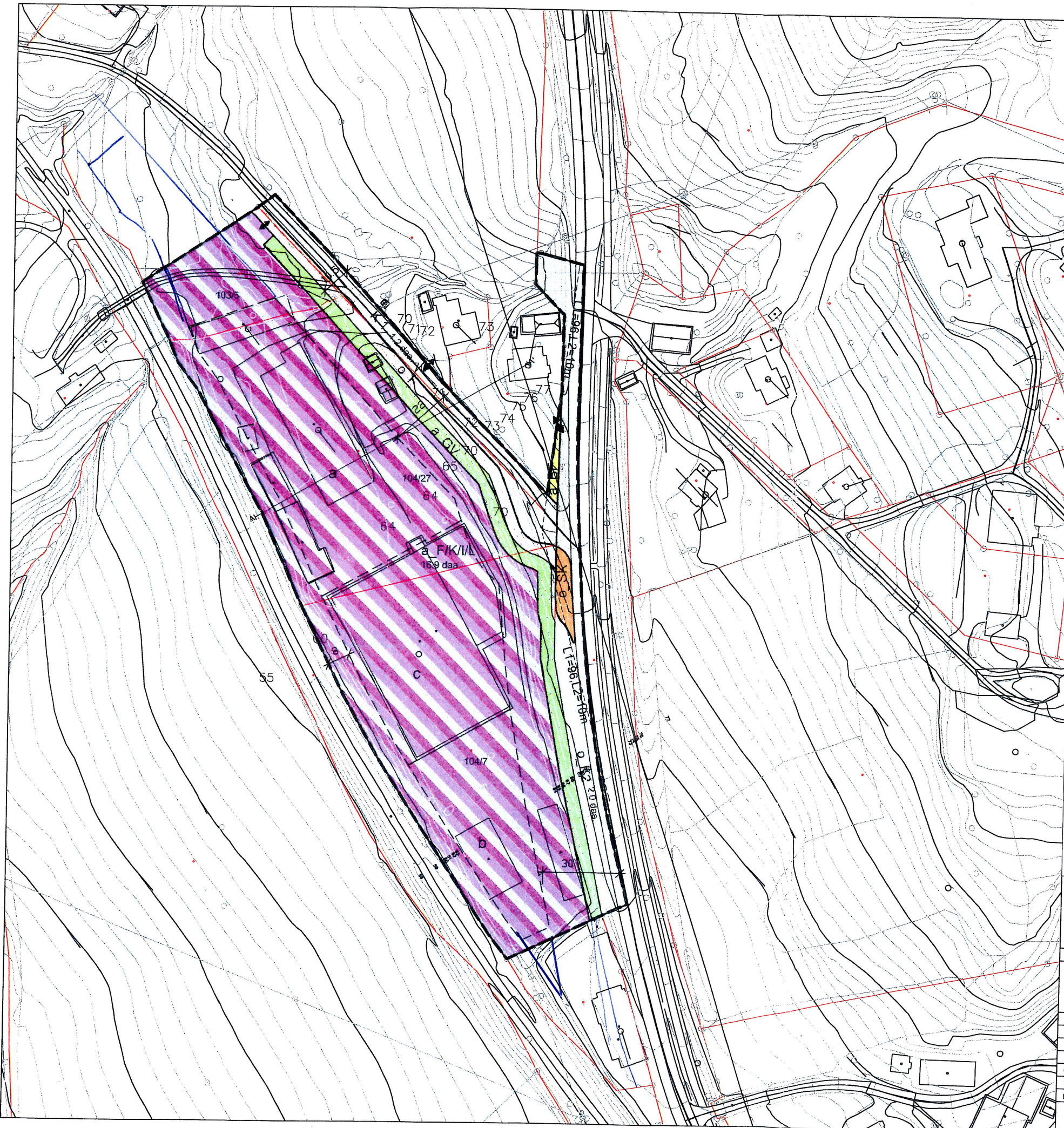


ISO tankcontainere for mellomlagring og transport av væsker på vei, jernbane eller skip.



ISO tankcontainere for mellomlagring og transport av væsker på vei, jernbane eller skip.





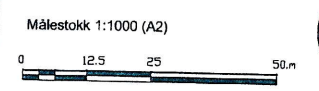
**HINDHAMAR AS**  
 LANDSKAPSARKITEKTER MNLA, DRAMMEN  
 Dornviggaten 2A, 3045 Drammen  
 Tlf: 32234240 Fax: 32855063 Epost: drammen@hindhamar.no

**LIER KOMMUNE**

**Tegnforklaring**  
**Detaljert reguleringsplan**

- REGULERINGSFORMÅL**
- Bebyggelse og anlegg**
- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
  - F/K/M/L Forretning/kontor/industri/lager
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- K 1-2 Kjøreveg
  - SF Fortau
  - SK Kollektivholdeplass
- Grønnstruktur**
- GV Vegetasjonsskjerm
- Hensynssoner**
- / / / / / Frisikt

- Linjesymbol**
- Planens begrensning
  - Formålgrense
  - Grense for sikringszone
  - Byggegrense
  - Regulert senterlinje
  - Frisiktlinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel



**DETALJERT REGULERINGSPLAN**  
**Reistad-Senteret AS**  
 Gnr./Bnr. 104/7, 104/27, 103/5  
 MED TILHØRENDE BESTEMMELSER TIL REGULERINGSPLAN  
 SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

KARTBLAD:  
 KARTPRODUSENT:

REVISJON:	SAKSNR.	DATO	SIGN.
C			
B			
A Planen endret i henhold til ny planlov		23.10.2009	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK:	41/2010	04.05.2010	
3. GANGSBEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER			
OFFENTLIG ETTERSYN FRA TIL			
2. GANGSBEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER	36/2010	20.04.2010	
OFFENTLIG ETTERSYN FRA 28.10.2009 TIL 14.12.2009			
1. GANGSBEHANDLING I DET FASTE UTVALG FOR PLANSAKER	100/2009	22.9.2009	
KUNNGJØRING AV OPPSTART AV PLANARBEIDET		20.11.2008	
1732.00R	SAKSNR.	DATO	SIGN.
		17.6.2009	

Vedtatt av kommunestyret 4. mai 2010, sak 41/2010

**LIER KOMMUNE**  
**REGULERINGSBESTEMMELSER FOR**  
**REISTAD – UTSIKTEN, REISTAD-SENTERET AS**  
Gnr./bnr.: 104/7, 104/27 og 103/5.

## 1.FORMÅL

### §1-1. Planens formål

Formålet med planen er å legge til rette for forretning, kontor, industri og lager for å kunne videreføre og videreutvikle dagens bruk innenfor planområdet. Videre legger planen til rette for å utbedre krysset mellom rv 282 og Brastadveien og ny bussholdeplass langs rv. 282.

## 2. GENERELT

### § 2-1. Bestemmelsene

Planens bestemmelser gjelder innenfor det området som er avgrenset med planens avgrensing, målestokk 1:1000, datert 17.6.2009.

## 3. REGULERINGSFORMÅL

Planen er delt inn i områder med følgende formål:

### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, PUNKT 1)

- Frittliggende småhusbebyggelse (BF)
- Forretning/kontor/industri/lager (F/K/I/L)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, PUNKT 2)

- Kjøreveg (K 1-2)
- Fortau (SF)
- Kollektivholdeplass (SK)

### GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, PUNKT 3)

- Vegetasjonsskjerm (GV)

### HENSYNSSONE (PBL § 12-6)

- Frisikt



**§ 3-1. Boligbebyggelse – frittliggende småhusbebyggelse (BF)**

Omfatter området som berøres av frisiktzone for K 1.

**§ 3-2. Forretning/Kontor/Industri/Lager (F/K/I/L)**

- a) Maksimalt tillatt prosent bebygd areal ( % BYA) skal ikke overstige 60 %.
- b) Gesims/mønehøyde skal innenfor delområdene a og b ikke overstige kote +73,5. 64 ± 9,5 m
- c) Gesims/mønehøyde skal innenfor delområde c ikke overstige 14,0m over gjennomsnittlig planert terreng.
- d) Bygg innenfor området kan ha flate tak. Dersom det skal bygges med skråtak skal takvinkelen ikke være mindre enn 18 grader.
- e) Til formålet forretning kan det tillates inntil 3000m<sup>2</sup> bruksareal (BRA). Det tillates areal- og plasskrevende varer.
- f) Parkeringsdekning skal være i henhold til Lier kommunes til en hver tids gjeldene parkeringsnorm.

**§ 3-3. Kjøreveg (K 1-2)**

- a) K 1 viser privat vei. Alle tiltak i forbindelse med utbedring av kryss mellom rv. 282 og Brastadveien skal godkjennes av Statens vegvesen og Lier kommune.
- b) K 2 viser offentlig veiareal. Alle tiltak innenfor dette arealet skal godkjennes av Statens vegvesen.

**§ 3-4. Fortau (SF)**

Det tilrettelegges for fortau i henhold til Lier kommunes veinormal.

**§ 3-5. Kollektivholdeplass (SK)**

Alle tiltak i forbindelse med opparbeiding av bussholdeplass skal godkjennes av Statens vegvesen.

**§ 3-6. Vegetasjonsskjerm (GV)**

Vegetasjonsskjerm skal opparbeides i henhold til plan godkjent av Lier kommune.

**§ 3-7. Frisiktssone**

Frisiktsoner skal tilrettelegges i henhold til Statens vegvesens veinormaler.

**4. FELLESE BESTEMMELSER**

**§ 4.1 Plankrav**

Før byggetillatelse gis, skal det utarbeides utomhusplan i egnet målestokk. Planen skal vise terrengmessig behandling med høydeangivelser, materialbruk, beplantning, forstøtningsmurer, gjerder, etc.

#### § 4.2 Bebyggelsens form og materialbruk

Material- og fargebruk skal være i henhold til de rammebetingelser som eventuelt er satt gjennom kommunens overordnede planer eller bestemmelser.

#### § 4.3 Ledningsanlegg

Alle kabler som føres inn i området skal føres fram som jordkabler.

#### § 4.4 Støy

Ny arealbruk og nye tiltak i planområdet skal ikke påføre eksisterende bebyggelse og utearealer støy utover grensene i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442).

Det må foreligge dokumentasjon på ivaretagelse av støykrav ved byggesøknad.

Dersom retningslinjenes krav overstiges skal nødvendige tiltak dokumenteres.

#### § 4.5 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles, jmfør Kulturminneloven §8.2.

#### § 4.6 Geotekniske forhold

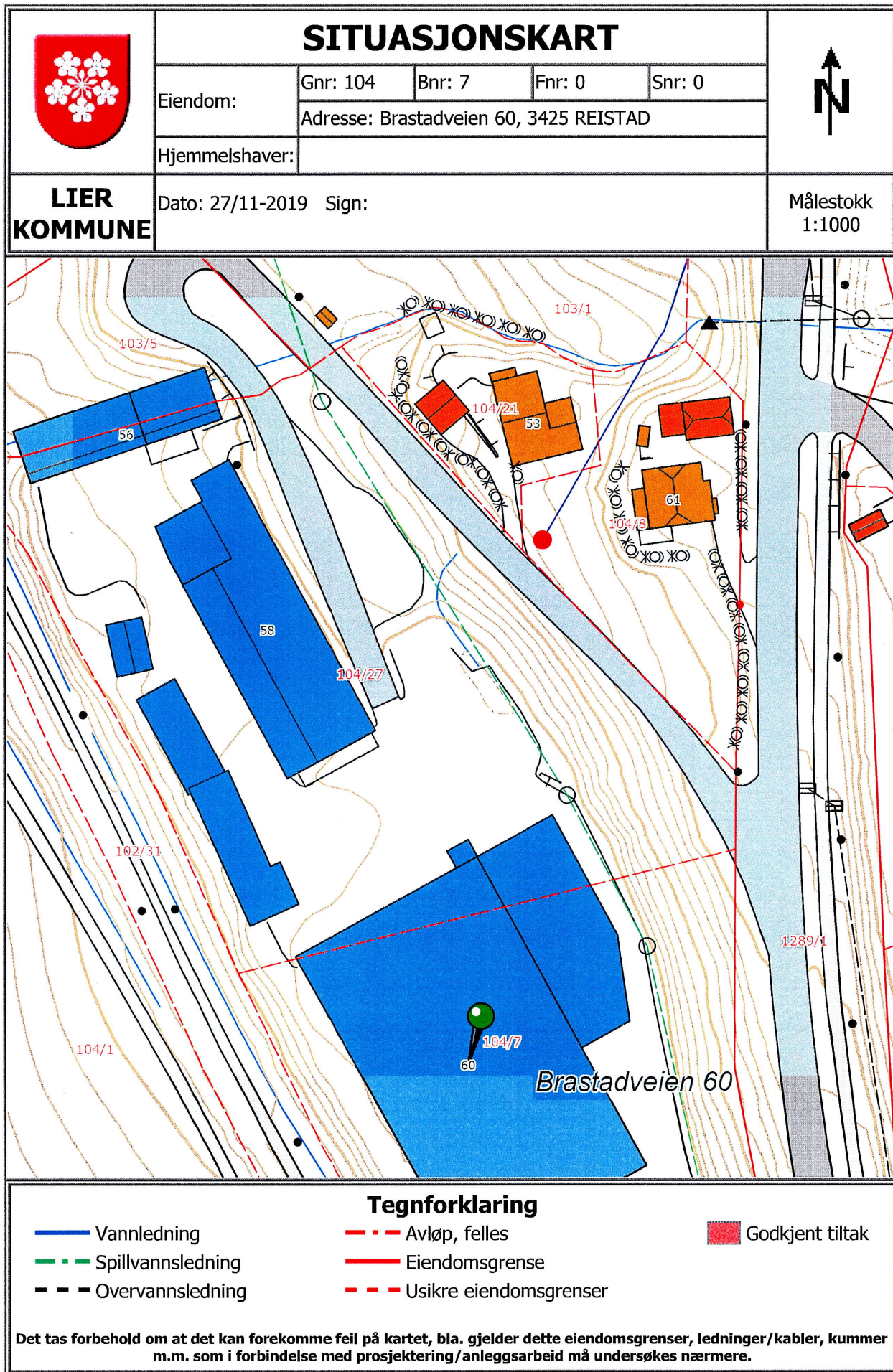
Før utbygging av planområdet skal det dokumenteres at det er tilfredsstillende geotekniske forhold.

#### § 4.7 Energi

Det skal i forbindelse med byggesøknad ligge vurdering av alternative energiløsninger og begrunnet forslag til valg.

#### § 4.8. Rekkefølgebestemmelser

- a) Før det gis brukstillatelse for ny bebyggelse som overstiger dagens bruksareal skal krysset rv 282/Brastadveien med fortau opparbeides i henhold til reguleringsplan og godkjente byggeplaner inklusive bussholdeplass.
- b) Før det gis brukstillatelse for ny bebyggelse som overstiger dagens bruksareal skal vegetasjonsskjerm (GV) opparbeides i henhold til plan godkjent av Lier kommune.



## Miljømessige forhold mottaksanlegg

### 1.0 Innledning.

Mellomlagring av avfall på tank eller væsketette containere krever lite tilført energi og har ved normal drift liten innvirkning på ytre miljø. Løsningen som skal benyttes ved Norva24 Drammen vil redusere forbruk av drivstoff og dermed CO<sub>2</sub> belastning. Ved å mellomlagre avfall på stedet, unngås kjøring med halvfulle biler (med gjenstående kapasitet) til andre mottaksanlegg.

Det er viktig at det finnes gode mottaksordninger for farlig avfall, slik at avfallet kommer frem til et godkjent mottak og ikke havner på avveie.

Norva24 har som mål at våre spor skal bli stadig grønnere. Vi er sertifisert etter ISO 14001- verdens mest anerkjente standard for miljøstyring. I tillegg jobber vi etter FN's bærekraftsmål nr 6 «clean water and sanitation» og 7 «affordable and clean energy».



### 2.0 Trender i avfallsmarkedet.

Ifølge Nasjonal avfallsplan for 2020-2025 er det en økende trend i mengdene farlig avfall som oppstår i Norge. Mengdene farlig avfall har økt vesentlig mer enn befolkningsveksten og veksten i BNP (Figur 13). I 2017 ble det ifølge SSB levert 1,53 millioner tonn farlig avfall i Norge. Årsakene til veksten er bl.a. at mer farlig avfall registreres korrekt og håndteres forsvarlig, økt produksjon i industrien, grundigere miljøsanering av bygg før rivning og rehabilitering og at flere typer avfall nå er klassifisert som farlig pga. økt kunnskap om miljøgifter. Det leveres også mer farlig avfall fra husholdningene, og i 2017 ble det i gjennomsnitt levert inn 12,5 kg farlig avfall per innbygger ifølge SSB, tilsvarende ca. 3 prosent av alt farlig avfall.

Den største kilden til farlig avfall er industrien, med 670 000 tonn i 2017, se Tabell 5. De mest dominerende avfallstypene er **oljeholdig avfall**, tungmetallholdig avfall og forurenset masse, se Tabell 6

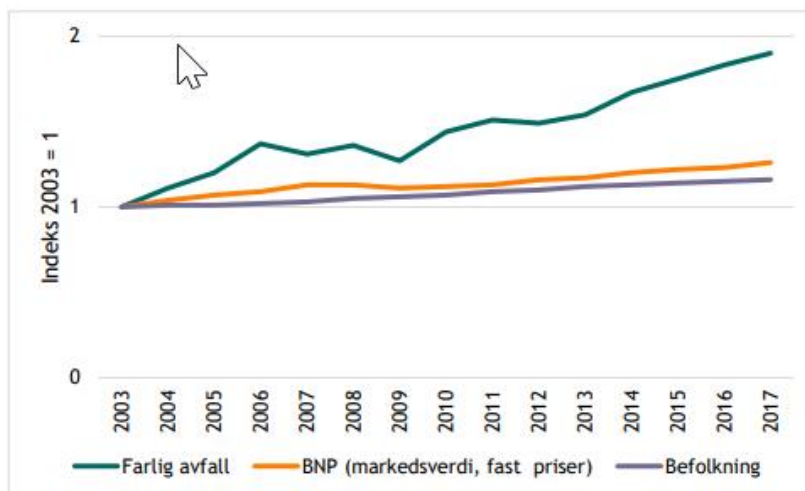
Tabell 5. Farlig avfall levert til godkjent behandling, etter kilde (2017). 1 000 tonn.

Kilde	Mengde (1000 tonn)
I alt	1533
Industri	670
Bergverk og utvinning	272
Avløps- og renovasjonsvirksomhet	180
Bygge- og anleggsvirksomhet	149
Tjenesteytende næringer	91
Ukjent kilde	70
Private husholdninger	66
Kraft- og vannforsyning	32
Fiske	1
Landbruk	0

Kilde: Statistisk sentralbyrå

Tabell 6. Farlig avfall til godkjent håndtering, etter materialtype (2017). 1000 tonn

Materialtype	Mengde (1000 tonn)
Tøtalt	1533
Tungmetallholdig avfall og forurenset masse	511
Oljeholdig	502
Etsende	291
Prosessvann	91
Annet organisk	75
Løsemiddelholdig	38
Annet uorganisk	24
Fotokjemikalier	0
Ukjent	0



Figur 13. Utvikling i mengde farlig avfall, BNP og befolkning. Kilde: SSB

### 3.0 Miljøforhold og tilsyn ved mellomlagring av aktuelle avfallsfraksjoner.

De mest vanlige fraksjonene som skal prosesseres gjennom anlegget er:

- Spillolje (7011/7012)
- Oljeholdig vann (7030- oljeholdig vann og oljeemulsjoner)
- Olje fra oljeutskillere (7021)
- Forurenset drivstoff (7023)
- Oljeholdig slam (7022)

Innsamling, lagring og avhending er beskrevet i prosedyrer og omfattet av risikovurdering mhp. på helse miljø og sikkerhet. ISO tankcontainere er underlagt periodiske tilstandskontroller ihht ADR for å hindre lekkasjer og sikre at anlegget er i god stand.

Det skal gjennomføres ukentlig tilsyn ved anlegget som loggføres i eget elektronisk skjema i bedriftens KHMS system. Anlegget skal kontrolleres mhp. nivåer, teknisk tilstand, utslippspunkter m.m. I tillegg til egenkontroller, skal det gjennomføres vernerunder 2 ganger i året ved anlegget. Anleggets utslipp av oljeholdig avløpsvann er ledet til offentlig avløpsnett tilknyttet Lier kommune.

### 4.0 Miljøkontrollprogram for Norva24 Drammen - mellomlagringsanlegg

Ved anlegget skal det gjennomføres et miljøkontrollprogram i tråd med kravene til påslipp av avløpsvann i Lier kommune. Prøvetakingen utføres ved avløpspunkt knyttet til offentlig nett. Prøvetaking skal gjennomføres minst 2 ganger pr år. Vannprøvene analyseres ved akkreditert laboratorium mhp. totalt oljeinnhold. Grenseverdi for oljeholdig vann er 50mg/l på eksisterende oljeutskilleranlegg og 20mg/L på nytt oljeutskiller anlegg v/ mellomlagring for 7022. Det legges opp til årlig rapporteres til Statsforvalteren via eget elektronisk skjema på altinn.no, samt til Lier kommune etter avtale.

Det foreligger tømmeavtale for årlig tømning og tilstandskontroll, samt vannprøvetaking 2 ganger pr år for oljeutskilleranleggene.

Eventuelle avvik behandles i bedriftens KHMS system, hvor korrigerende tiltak kan iverksettes og dokumenteres.

Det er ikke avdekket noen forhold som tilsier at drift av anlegget skal påvirke miljøet i nærområdet i negativ grad. Anlegget er knyttet til offentlig avløp. Avløpsvannet ledes dermed til kommunalt renseanlegg og vil ikke påvirke bekker eller vann i området.

### 5.0 Støy

Området hvor virksomheten befinner seg er regulert til industri. Aktiviteten på anlegget fører ikke til ytterligere støy enn den som allerede oppstår fra annen aktivitet i området. Aktiviteter på anlegget og i området består hovedsakelig av arbeid med sugebiler og tankbiler.

Det er ikke registrert naboklager med hensyn på støy.

### 6.0 Lukt

Det skal ved normal drift ikke være utfordringer med sterk eller ubehagelig lukt. Flytende oljeprodukter lagres på tank og oljeholdig slam oppbevares på tette containere. Det er lite sannsynlig at det skal oppstå luktproblemer av betydning ved virksomheten.

### 7.0 Energiforbruk

Energibehovet i anlegget er lavt. Anlegget i seg selv forbruker ikke energi.

Energien som forbrukes er diesel til drift av kjøretøy.