

Pågående markasaker hos Fylkesmannen

Gunhild Dalaker Tuseth

Avdelingsdirektør, klima – og miljøvern avdelingen



Fylkesmannen i Oslo og Viken



28.09.2020



Antall saker

- I 2019 hadde vi totalt 138 markasaker, dispensasjoner og plansaker
- Har hittil i 2020 har vi uttalt oss til 78 dispensasjonssaker og 7 saker om oppstart eller forslag til reguleringsplan.
- Vi har avslått 1 oppstart da dette var oppfylling av masser på dyrkamark i Ski



Dispensasjonssaker

- De fleste dispensasjonssakene omhandler mindre fasadeendringer eller oppgradering/nye renseanlegg
- Det er i de færreste tilfellene at vi går imot en dispensasjon.
- I mot en dispensasjon:
 - en aktivitetspark/camp i Ringerike
 - oppføring av innendørs skytebane i Bærum.



Større plansaker som er inne eller har vært nylig

- Ila Sikringsavdeling
- Løvenskioldbanen
- Steinbrudd på Steinshøgda
- Massedeponering i Ski
 - avslo oppstart grunnet størrelse på oppfylling på dyrka mark
- Drikkevannsanlegg ved Tryvann, nylig stadfestet av KLD
- Huken - tidligere pukkverk



Spesielle saker de siste årene

- Reguleringsplan Huken

Tidligere pukkverk, utilgjengelig for folk i dag

Foreslått friområde med fritidsaktiviteter og kulturtilbud

Utfordrer marka grunnet kulturtilbudet

område av lufting for hunder, asfalterte rulleskiløyper, sandvolleyballbane, terrengsykkelpark, amfi og tilrettelegging for større idretts- og kulturarrangementer gjennom etablering av en «aktivitetsflate» på 4,5 daa



- **Grønnmo**
 - Arealene har fungert som hoveddeponi for avfall i perioden 1969-2007
 - Hensikten med planforslaget er å legge til rette for Renovasjonsetatens tilstedeværelse og videreutvikling på Grønnmo, åpne tidligere deponiområder for allmenn bruk og etablere et rammeverk for utviklingen av friområder
 - Utfordrer markaformålene ved at driften skal fortsette, men innendørs. Utfordrende å se om dette er videreføring eller om det utvider bruken.



Oppstart verneplanprosess – Østmarka nasjonalpark

- oppdrag fra Miljødirektoratet februar 2020 – utarbeide høringsforslag til verneplan som grunnlag for opprettelse av en nasjonalpark i Østmarka

Forutsetninger for prosessen:

- Vern av skog på privat grunn – frivillig vern
- Veien til Vangen og Raudsjøen, samt demningene til Raudsjøen, Mosjøen og Børtervann opprettholdes
- Bruk og drift av hytter og serveringssteder skal videreføres
- Hvilke inngrep som kan omfattes av en nasjonalpark, hvilke som blir liggende utenfor og innenfor vurderes i prosessen



- Utreddes flere alternativer med ulik størrelse på området som skal vernes og med ulik kombinasjon av vernekategorier
- Prosessen skal følge saksbehandlingsreglene i naturmangfoldloven
- Planen er å melde oppstart av verneplanprosess nå før høstferien
- arrangerer to digitale innspillsmøter
- 3 lørdager i høst vil vi være ute i marka – informere om prosess/svare på spørsmål
- kontakte oss på epost/brev



Føringer for arbeidet – bred kartlegging

Området og konsekvenser av vern skal utredes før evt vernevedtak

Gjøre faglige vurderinger for følgende interesser:

- naturmangfold
- kultur
- næring
- samfunn
- bruk og inngrep