



FYLKESMANNEN
I ROGALAND

Deres ref.:

Vår dato: 21.11.2016
Vår ref.: 2016/11052
Arkivnr.: 461.3

Sandnes kommune
Postboks 583
4305 Sandnes

Postadresse:
Postboks 59 Sentrum,
4001 Stavanger

Besøksadresse:
Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00
F: 51 52 03 00
E: fmropost@fylkesmannen.no

www.fylkesmannen.no/rogaland

Sandnes kommune - Søknad fra Velde Produksjon AS om tillatelse etter forurensningsloven til drift av asfaltverk. Utlegging til offentlig ettersyn.

Fylkesmannen ber Sandnes kommune legge søknaden ut til offentlig gjennomsyn. Vi vil kunngjøre søknaden i Stavanger Aftenblad og Sandnesposten og på www.fylkesmannen.no/rogaland en av de nærmeste dagene. I kunngjøringen står det at søknaden er lagt ut på nettsidene til Fylkesmannen og Sandnes kommune.

Vi ber også om at kommunen uttaler seg i saken innen 8 uker etter at dere har mottatt brevet.

Vi viser til vedlagte søknad inkludert vedlegg fra Velde Produksjon AS om tillatelse etter forurensningsloven § 11 for drift av virksomhetens asfaltverk på Velde AS sitt industriområde på Kyllles. Søknaden omfatter også mellomlagring og gjenvinning av asfaltflak og fresemasse.

Virksomheten har i dag en midlertidig tillatelse som utløper 31.12.2016. Tillatelsen ble gitt midlertidig for en periode på 10 år pga. mulig konflikt med Sandnes kommunes planer for utbygging av Sandnes øst.

Søknaden er opprinnelig datert 19.9.2016. Fylkesmannen ba i brev av 12.10.2016 Velde Produksjon AS om å ettersende utfyllende opplysninger til søknaden. Endelig versjon av søknaden ble mottatt 4.11.2016.

Regelverk

Asfaltverk reguleres dels av utslippstillatelser etter forurensningsloven § 11 og dels av selv bærende vilkår i forurensningsforskriften kapittel 24 *Forurensninger fra asfaltverk*.

I henhold til § 24-1 gjelder kapittelet asfaltverk med en produksjonskapasitet på inntil 200 tonn vegmasse pr. time, som samsvarer med produksjonskapasiteten til Velde Produksjon AS. På bakgrunn av produksjonskapasiteten alene trenger dermed asfaltverket ikke en særskilt tillatelse.

I henhold til § 24-3 skal stasjonære asfaltverk ikke plasseres nærmere enn 300 m fra nærmeste bebyggelse eller naturområde. Velde Industri AS har innløst flere av nærmeste boligene. Den ene av disse (gnr./bnr. 9/43) ligger 218 m fra asfaltverket, og benyttes som bolig for ansatte hos Velde.

Nærmeste bolig utover dette ligger i avstand 370 m og tilhører grunneier.

I henhold til § 24-2 kan Fylkesmannen når særlige forhold tilsier det også kreve at virksomheter som omfattes av kapittelet skal ha særskilt tillatelse etter forurensningsloven.

Utkjøring av asfalt på natt vil medføre støy fra tungtrafikk, og Fylkesmannen har som følge av dette også mottatt naboklager på støy.

Fylkesmannen legger på bakgrunn av ovenstående søknaden fra Velde Produksjon AS ut til offentlig gjennomsyn.

Kort om søknaden

Type virksomhet:	Produksjon og gjenvinning av asfalt
Plassering:	Gnr 9, bnr 7, Sandnes kommune
Produksjonskapasitet:	200 tonn vegmasse per time
Energikilde:	Naturgass. Kapasitet 1,9 MW per time
Driftstid:	Lavesong (nov.-april) kl. 06-18 Høysesong (mai-okt.) periodevis 24/7-drift

Offentlig kunngjøring

Vedlagte kunngjøring vil bli sendt Stavanger Aftenblad og Sandnesposten der saken vil bli kunngjort en av de nærmeste dagene. Kunngjøringskostnadene skal dekkes av søker. Saken legges også ut på vår nettside www.fylkesmannen.no/rogaland under "Høyeringar".

Vi ber Sandnes kommune legge kunngjøringen og søknaden ut til offentlig gjennomsyn på kommunens nettsider. Saken skal ligge ute til offentlig gjennomsyn i 4 uker.

Uttalelser – kommunal sluttbehandling

Fylkesmannen ber om at kommunen uttaler seg til søknaden.

Frist for kommunens uttalelse blir sett til 8 uker fra kunngjøringsdato. Innen same tidsrom ber vi kommunen å hente inn nødvendige uttalelser fra egne avdelinger og politiske utvalg så langt kommunen finner dette nødvendig.

Kommunen sine uttalelser bør gi opplysninger om lokale forhold som kommunen mener mangler eller er utilstrekkelig beskrevet i søknaden, og som det bør tas hensyn til ved avgjørelsen.

Resultatet fra den kommunale sluttbehandlingen sendes deretter til Fylkesmannen.

Vi gjør spesielt oppmerksom på at Fylkesmannen kan ikke sluttbehandle søknaden før vi har mottatt uttalelse fra kommunen.

Fylkesmannen ber spesielt Sandnes kommune vurdere hvorvidt søknaden er i overensstemmelse med vilkårene i nyreguleringsplan for industriområdet på Kyllles, som forventes vedtatt innen Fylkesmannen sluttbehandler søknaden om utslippstillatelse for asfaltverket.

Vi ber videre Sandnes kommune om å vurdere hvorvidt det i en eventuell tillatelse bør settes bestemmelser utover de selv bærende vilkår som framgår av forurensningsforskriften kapittel 24.

Med hilsen

Marit Sundsvik Bendixen
ass. fylkesmiljøvern sjef

Johan Tore Rødland
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Saksbehandler: Johan Tore Rødland
Saksbehandler telefon: 51 56 89 38
E-post: fmrojtr@fylkesmannen.no

Vedlegg:
Søknaden med vedlegg (flettet til ett dokument)
Kunngjøringstekst aviser

Kopi til:
Velde Produksjon AS Noredalsveien 294 4308 SANDNES