

Fylkesmannen i Rogaland  
Postboks 59

4001 Stavanger

16/14621

**Deres ref:**

**Vår ref.:**

**Dato: 21.12.2016**

## **Søknad om utfylling i sjø – Hovland Gnr. 8 Bnr. 232.**

På vegne av Bertelsen & Garpestad AS oversendes søknad om utfylling i sjø.  
Vedlagt finnes kopi av søknad til Eigersund kommune v/Eigersund Næring og Havn IK, samt reguleringsplan for angjeldende område.  
Angjeldende område ligger som Næring i reguleringsplanen

Undertegnede ber om å bli holdt orientert i saken.

Med vennlig hilsen



Ove H. Klausen



# Fylkesmannen i Rogaland

Miljøvernnavdelingen

## SØKNAD OM TILTAK I SJØ

### 1. Generell informasjon:

- a) Tiltakshaver:      Navn: **Bertelsen & Garpestad AS**  
                                 Adresse: **Hovlandsveien 70, 4374 Egersund**  
                                 E-post: **oyvind.langemyr@bg.no**

- b) Søknaden gjelder
- |                          |                                     |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Mudring fra land         | <input type="checkbox"/>            |
| Mudring fra lekter/båt   | <input type="checkbox"/>            |
| Utfylling fra land       | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Utfylling fra lekter/båt | <input type="checkbox"/>            |
| Peling i sjø             | <input type="checkbox"/>            |
| Sprenging i sjø          | <input type="checkbox"/>            |

Lokalitet:

Kommune: **Eigersund**

Områdenavn: **Hovland**

Gnr: **8**

Bnr: **232**

Reguleringsformål i reguleringsplan/kommuneplan (evt. dispensasjon):

**Erverv**

- c) Ansvarlig entreprenør: **Bertelsen & Garpestad AS**

**Søknaden skal vedlegges kart i målestokk 1:50.000 (oversikt) og 1:1000 med inntegnet areal (lengde og bredde) på området som skal mudres og/eller området der masser skal fylles ut, eventuelle prøvetakingspunkter skal avmerkes på 1:1000 kartet.**

**Legg også ved fotografier, dette gir en god beskrivelse av forholdene på stedet.**

## **2. Beskrivelse av tiltaket ved mudring og/eller utfylling:**

a) Angi dybde i tiltaksområdet: **Se vedlagt Kart/profiler**

b) Formål med tiltaket

Vedlikeholdsmudring (oppgi når det sist ble mudret)

1. gangsmudring

Egen brygge/båtplass

Brygge/småbåthavn for flere

Infrastruktur/kaier/havner

Legging av kabel

Annet

Utdyp/beskriv formålet med tiltaket: **Lagringsplass**

c) Beregnet volum (med usikkerhet) av masser som skal og/eller utfylles: **3377m<sup>3</sup>**

d) Beregnet areal som blir berørt: **1285 m<sup>2</sup>**

e) Hvor dypt skal det mudres: **Ikke relevant**

f) Angi mudrings-/utfyllingsmetode, kort beskrivelse og begrunnelse:  
(f.eks. graving, gravemaskin, grabbmudring, sugemudring)  
**Gravemaskin**

g) Planlagte avbøtende tiltak for å hindre/reducere partikkelspredning: (f.eks. bruk av siltgardin, turbiditetsmålinger med grenseverdier, fiberduk med overdekking etc.)  
**Ikke relevant**

h) Hvilken type masser skal benyttes til utfylling? (hvor stammer massene fra, hva består de av (bergart, kornfraksjon), evt. innhold av skyteledninger, etc.)  
**Ren sprengt stein**

i) Angi et tidsintervall for når tiltaket planlegges gjennomført og et estimat på varighet:  
**Så snart tillatelsen foreligger. Ved en snarlig tillatelse beregnes at tiltaket vil være ferdig 1. halvdel av 2017.**

j) Hvilke eiendommer kan bli berørt av tiltaket:

Eier:	Gnr.:	Bnr.:
<b>Eigersund kommune</b>	<b>8</b>	<b>22</b>
<b>Eigersund kommune</b>	<b>8</b>	<b>277</b>


*Dersom planlagt tiltak går inn på annen persons eiendom bør det vedlegges skriftlig godkjenning fra eieren om at arbeidet tillates utført.*

***Tilgrensende eiendommer regnes som berørte.***

### **3. Lokale forhold:**

Beskriv (gjærne på et eget ark) forholdene på lokaliteten og områdene i nærheten mht. følgende punkt. **Faglig dokumentasjon på naturtyper på land og i sjø for området kan kreves.**

- a) Oseanografi: bunnforhold (kornstørrelser, innhold av organisk materiale, mv.) dybdeforhold, strøm og tidevann, etc.
- b) Viktige områder for biologisk mangfold, naturtyper, rødlistearter, sjøfugl, tilknytning til verneområde etc. (søk i databasen Temakart-Rogaland)
- c) Områdets og tiltakets betydning for rekreasjon/friluftsjøinteresser, kommersielt fiske, sportsfiske etc.
- d) Gyte- og oppvekstområder for fisk
- e) Eventuelle kjente kulturminner i området
- f) Er du kjent med om det ligger kjente rør, kabler eller andre konstruksjoner på bunnen i området? (Merk evt. av på kartet som legges ved.)

**a). Stein**

**b) Ingen**

**c) Ingen**

**d) Ingen**

**e) Ingen**

**f) Nei**

### **4. Opplysninger om potensielle forurensningskilder:**

- a) Beskriv lokaliteten/forholdene ved lokaliteten mht. forurensningstilstand samt aktive og/eller historiske forurensningskilder (f.eks. slipp, kommunalt avløp, småbåthavn, industrivirksomhet etc.).

**Tiltaket ligger mellom industriområdet til Bertelsen & Garpestad AS og en kommunal trekai som har vært benyttet til lokale fiskeskøyter. Området brukes i hovedsak til oppstilling av firmaets maskinpark samt til lagerplass for prefabrikkerte betongelementer. På innsiden av kaien har det ligget noen lokale småbåter.**

- b) Foreligger det analyser av miljøgifter i bunnsedimentene i nærområdet? (Legg ved eventuelle analyseresultater).

**Nei. Bunnen er stein.**

c)

**5. Disponering av sedimentene/oppgravde masser:**

Hvordan skal sedimentene/massene (inkl. stein) disponeres?

**Ikke relevant**

**6. Behandling av andre myndigheter:**

**NB!**

**Vær oppmerksom på at denne typen saker er regulert av flere regelverk og myndigheter (se under). Disse må kontaktes på et tidlig tidspunkt for å avklare behov for eventuelle uttalelser eller tillatelser.**

Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund  
Til aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet  
Til aktuell kommune v/havnemyndighet

**Fylkesmannen gir ikke tillatelser til arbeider i sjø før det avklart at tiltaket er innenfor rammen av gjeldende reguleringsbestemmelser.**

Egersund 24/12-16  
Sted og dato

Øyvind H. Klansen  
Underskrift

Eigersund Næring og Havn IK  
v/Lars Kolnes  
Postboks 580

4379 Eigersund

**Deres ref:**

**Vår ref.:**

**Dato: 10.10.2016**

## **Søknad om utfylling i sjø – Hovland Gnr. 8 Bnr. 232.**

På vegne av Bertelsen & Garpestad AS oversendes søknad om utfylling i sjø.

Da Bertelsen & Garpestad AS/Eigersund Betongteknikk AS har et stort behov for mer areal ønsker de å fylle ut i sjøen, ut fra egen eiendom. Utfyllingen vil ligge i et område som i reguleringsplanen er *Erverv*

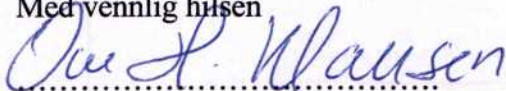
Eigersund Betongindustri AS har fått lisens på å produsere midtdelere i betong, samt betongblokker for sikring av arbeider langs vei. Dette krever lagerplass da en må produsere til lager, for å ha en buffe for raske leveringer. Mye av dette skipes ut.

I området ligger det en gammel kommunal trekai som har vært benyttet til fiskerirelatert næring på Sør Eigerøy. Det er i dag ingen nevneverdig fiskerinæring her.

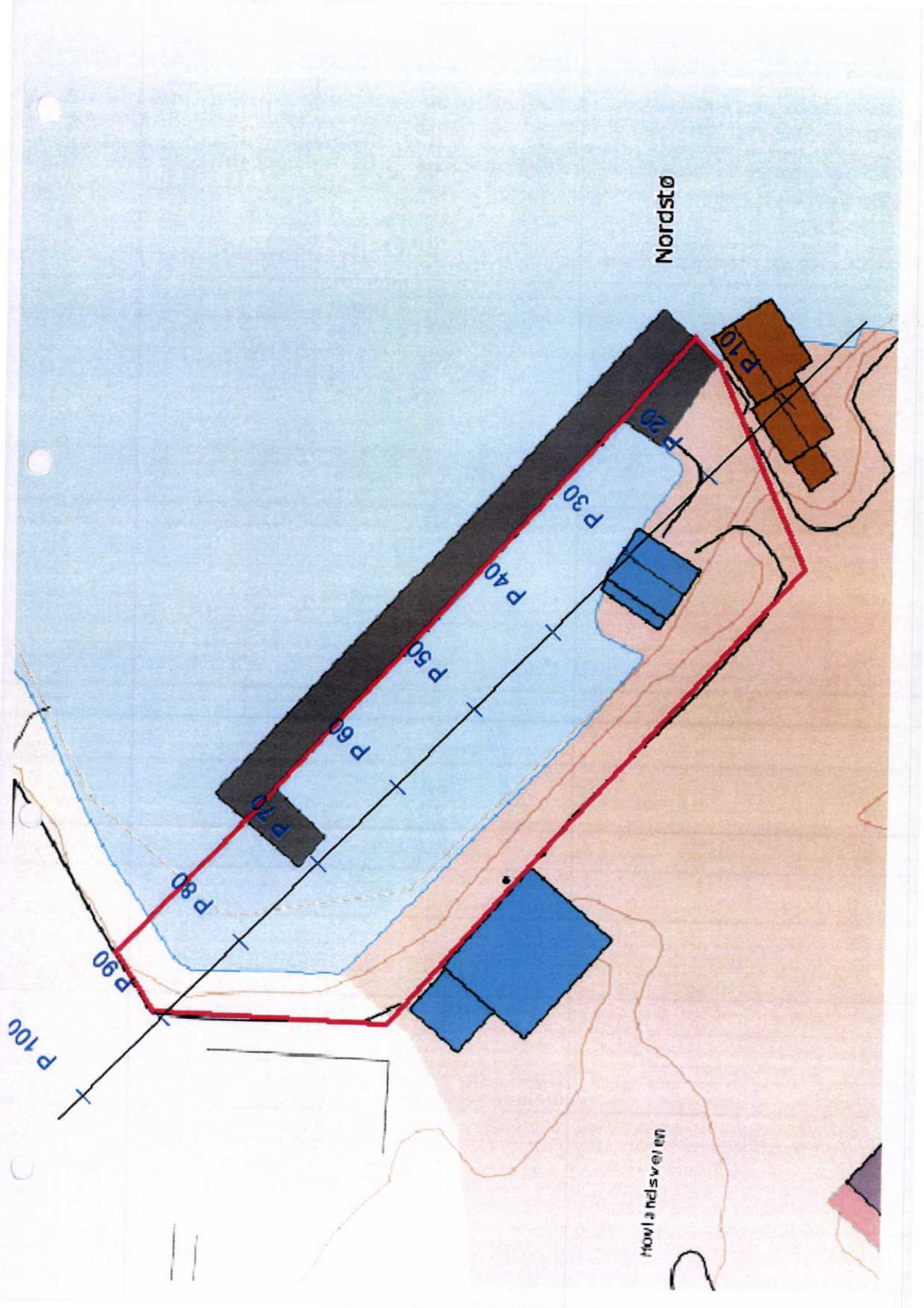
En ønsker å fylle ut en steinfylling frem til den kommunale trekai.  
Som det fremgår av profilene ønsker en å begynne med steinfyllingen ved kaiens ytterlinje og skrå seg innover. Det utfylte område vil gå til kaiens innside.

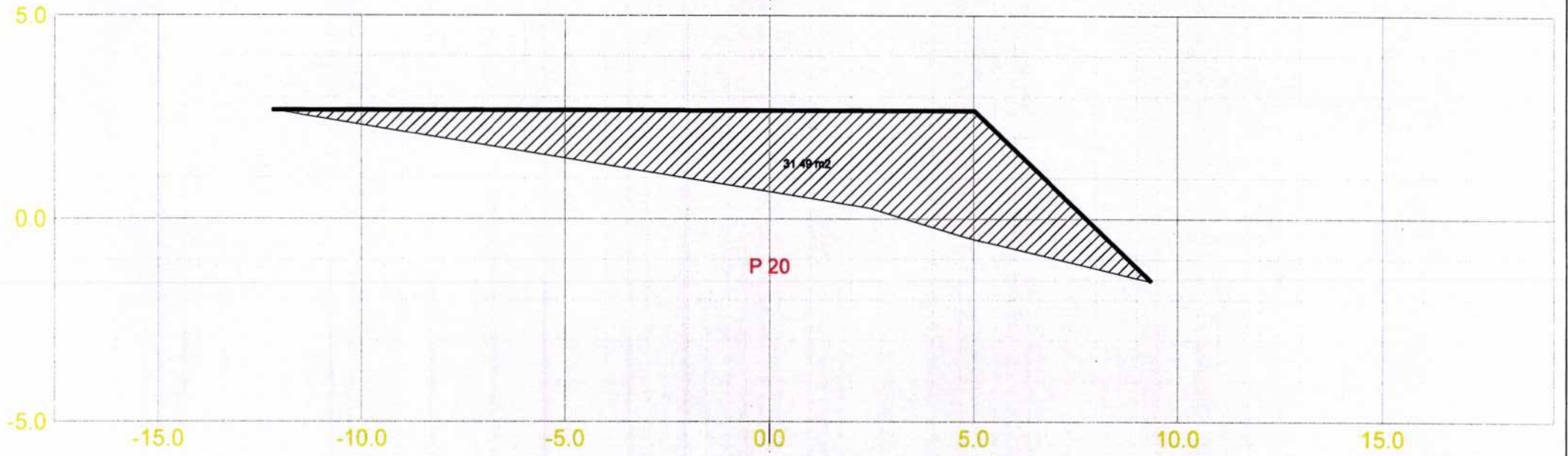
Undertegnede ber om å bli holdt orientert i saken.

Med vennlig hilsen



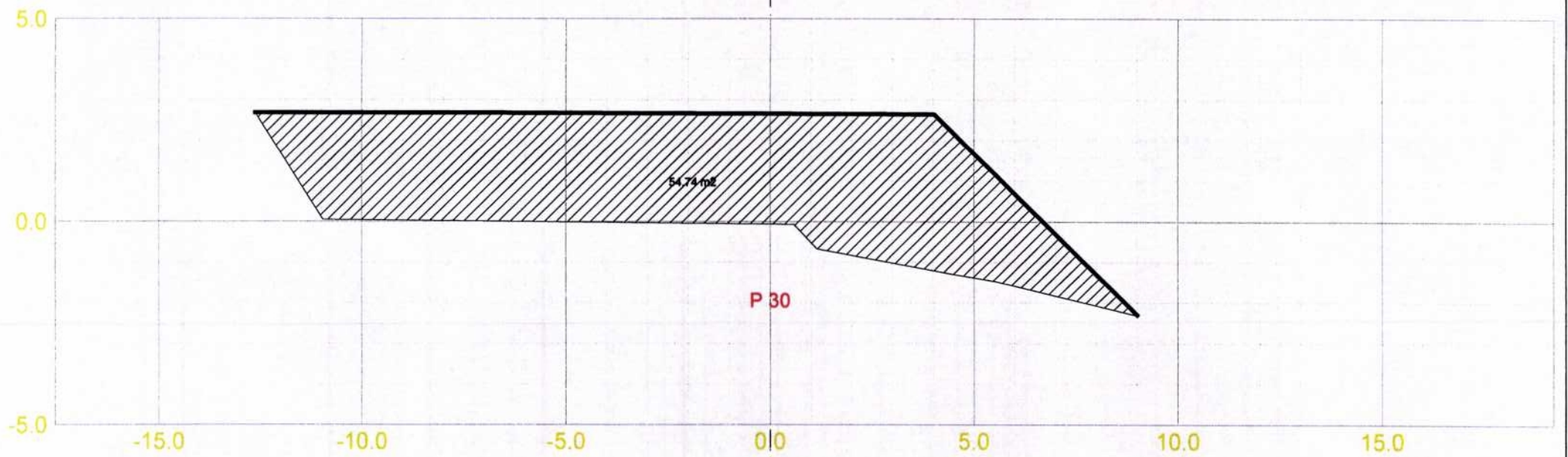
Ove H. Klausen



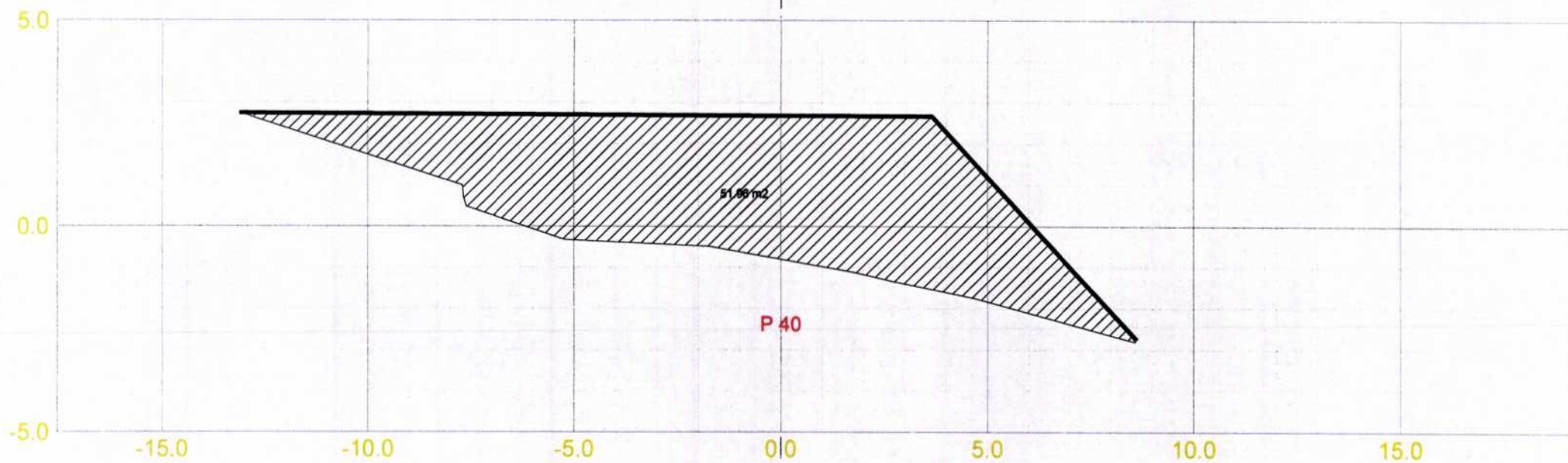


Bertelsen & Garpestad AS				
Date	Client/Project	Doc/Type	Scale	
10.10.2016	JH		1:100	
Tverprofiler Ved kontor Hovland				Enteignet nr. 301
Numbering		Revisering		Jone Hovland

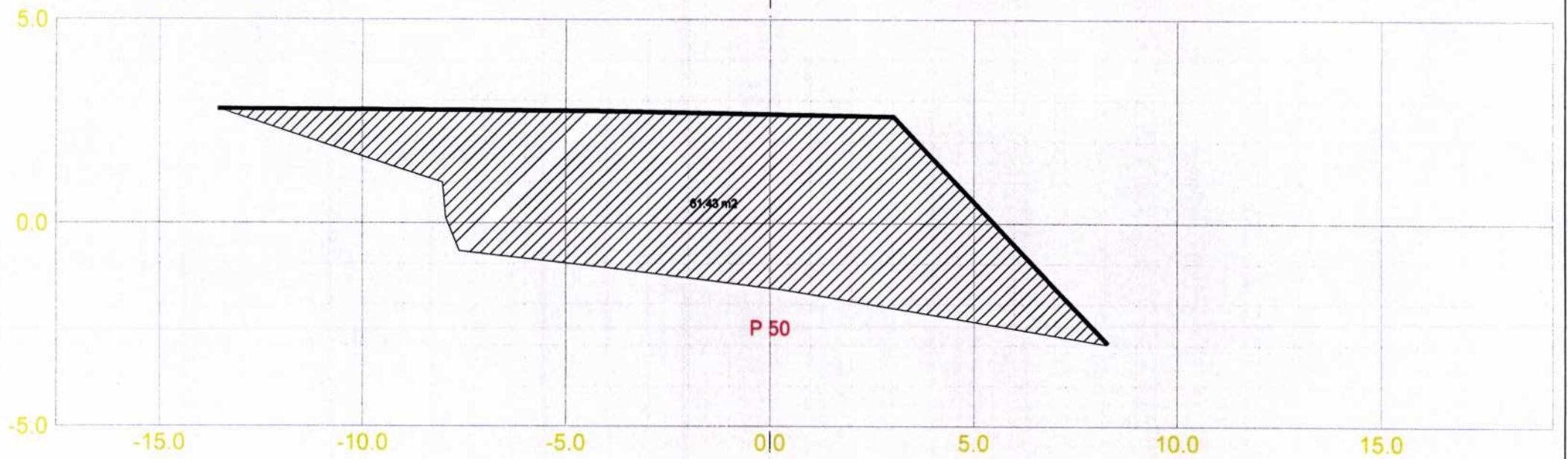




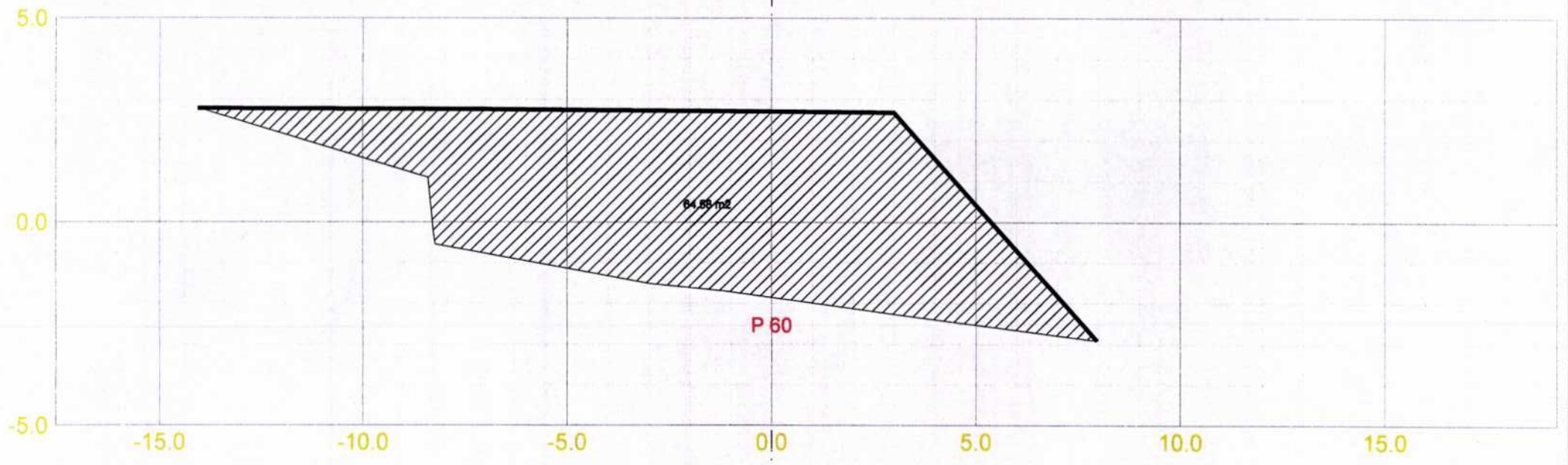
<b>Berteisen &amp; Garpestad AS</b>					
Date	Utarbejdet af	Checket af	Skala		
10.10.2016	JH		1:100		
<b>Tverprofil</b>				Elevations nr.	
<b>Ved kontor Hovland</b>				301	
Håndtegning			Beregning		Udarbejdet af
					Jone Hovland



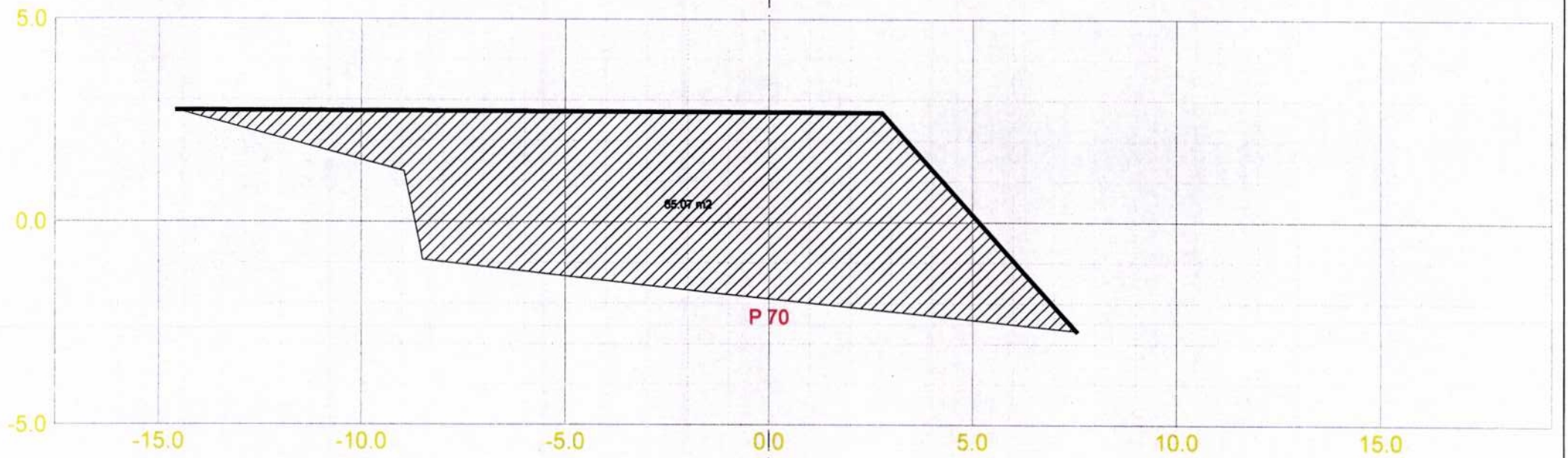
Bertelsen & Garpestad AS				
Date	Client/Project	Scale	Sheet	
10.10.2018	JH	1:100		
Tverrprofiler Ved kontor Hovland				Sheet no.
				301
Handing	Design	Jone Hovland		



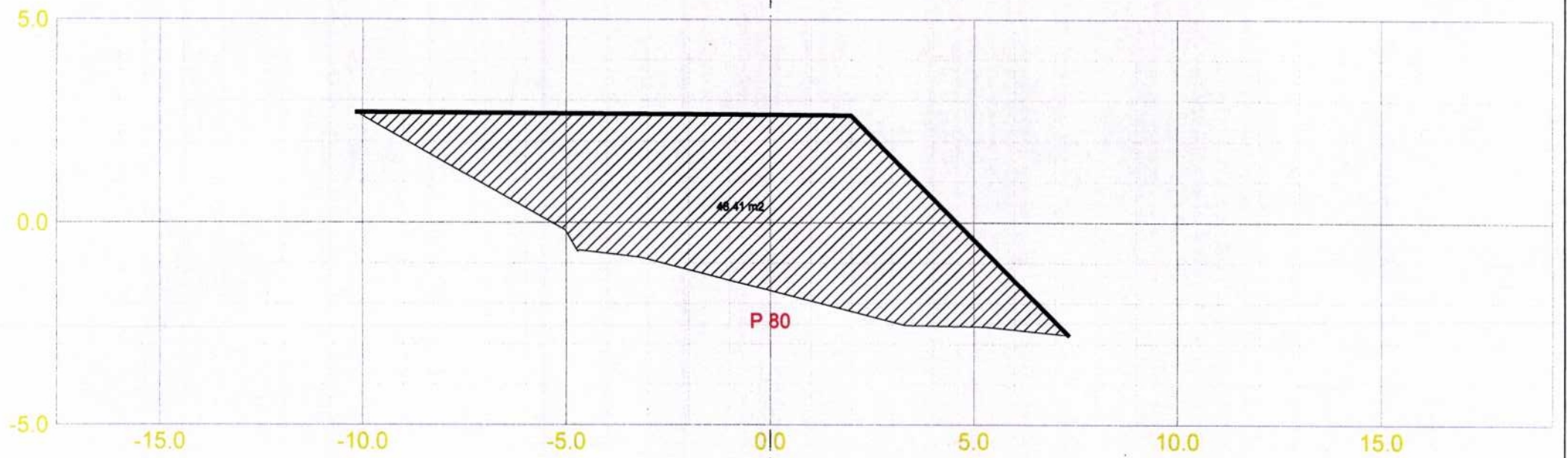
<b>Bertelsen &amp; Garpestad AS</b>				
Date	Client/Project	Design	Scale	
10.10.2018	JH		1:100	
Tverrprofil Ved kontor Hovland				Drawing no. 301
Handing	Prepared	Jone Hovland		



<b>Berteisen &amp; Garpestad AS</b>				
Date	Client/Project	Scale	Sheet	
10.10.2016	JH	1:100		
Tverrprofiler Ved kontor Hovland				Sheet no. 301
Author	Checked	Jone Hovland		



Berteisen & Garpestad AS				
Dato	Konst. Ansvar	Opplyst	Målestokk	
10.10.2016	JH		1:100	
Tverrprofiler				Erstatning for
Ved kontor Hovland				Erstatet av
				301
Handling		Beregning		Jone Hovland



Bertelsen & Garpestad AS				
Date	10.10.2016	Konst. Ansvar	JH	Driftspert
				Målestokk
				1:100
Tverrprofiler				Erstatning for
Ved kontor Hovland				Erstatning nr.
				301
Handling		Beregning		Jone Hovland

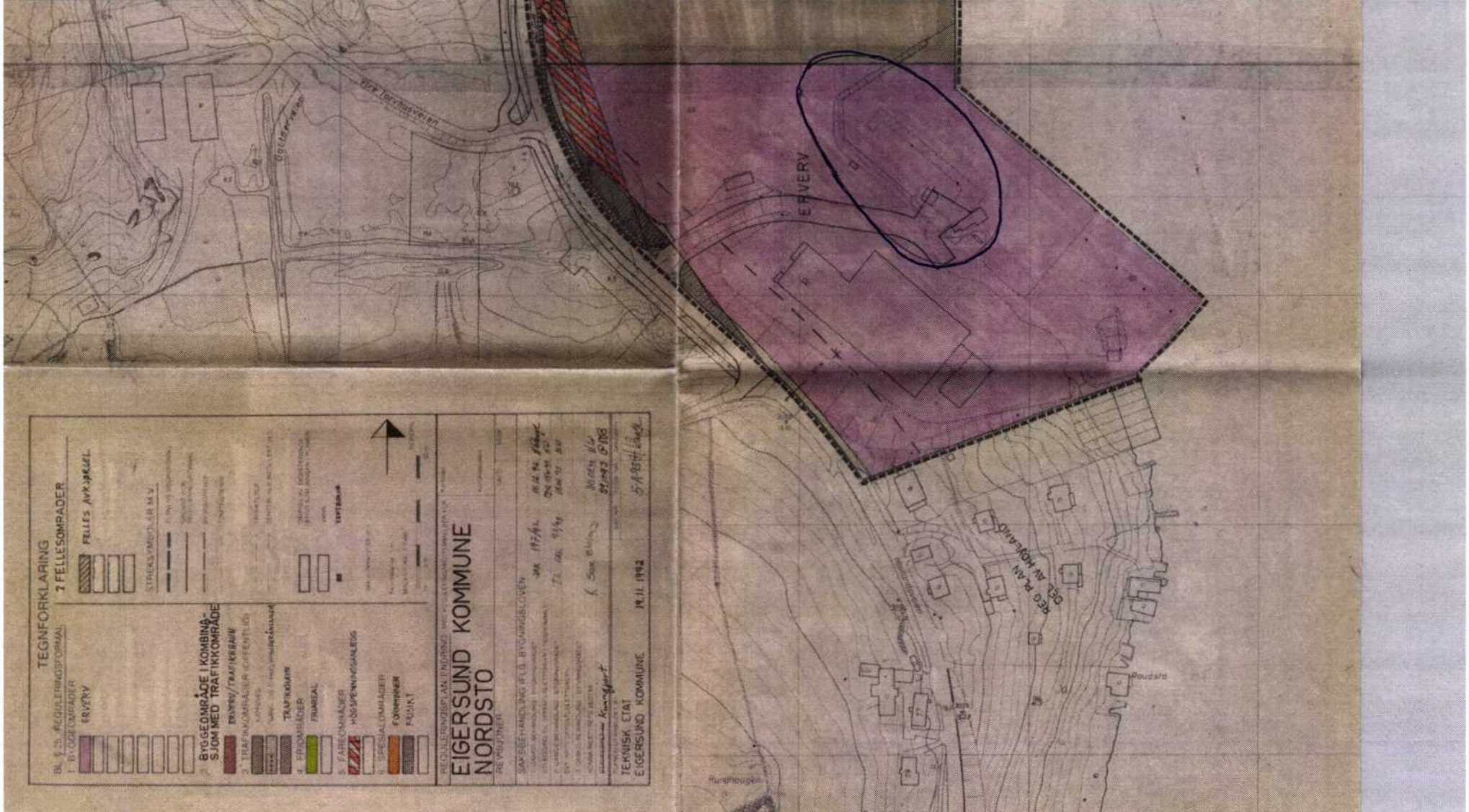


# Masser

Prosjektfil:  
Prosjektinfo.:

beregning fylling hovland.sfi

Ingen	Fylling stein
Beskrivelse	Fylling stein
<b>Massetype-ID:</b>	<b>100: Fylling stein</b>
<b>Beregningstype:</b>	<b>Volum</b>
<b>Enhet:</b>	<b>m3</b>
20,000	157,47
30,000	547,42
40,000	519,65
50,000	614,25
60,000	645,79
70,000	650,71
80,000	242,06
<b>Totalt:</b>	<b>3377,35</b>
<b>Skaleringsfaktor:</b>	<b>1,00</b>
<b>Total skalert:</b>	<b>3377,35</b>
<b>Konverteringsfaktor:</b>	<b>1,00</b>
<b>Total skalert og konvertert:</b>	<b>3377,35</b>
<b>Konverteringsenhet:</b>	<b>m3</b>





REGULERINGSBESTEMMELSER  
I TILKNYTNING TIL  
REGULERINGSPLAN NORDSTØ  
EIGERSUND KOMMUNE

§ 1

Formål

Formålet med planen og tilhørende bestemmelser er:

- å tilrettelegge for næringsvirksomhet og offentlig trafikkareal for havnevirksomhet.

§ 2

Reguleringsformål

Det regulerte område er på planen vist med reguleringsgrense. Innenfor området er arealene regulert til (§ 25):

- Byggeområder
  - Erverv
- Kombinasjonsområder
  - Byggeområde-ervev/offentlig trafikkområde-trafikkhavn
- Offentlige trafikkområder
  - Kjørevei
  - Gang- og sykkelvei
  - Skråninger
  - Trafikkhavn
- Friområder
  - Friareal
- Fareområder
  - Høgspenningsanlegg
- Spesialområder
  - Fornminner
  - Frisikt
- Fellesområder
  - Felles avkjørsel

§ 3

Byggeområde

A. Erverv:

- 3.1 Innenfor området kan areal oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet.
- 3.2 Tillatt bebygd areal (BYA) må ikke overstige 30 % av tomtens areal.
- 3.3 Bygningers høyde skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet.
- 3.4 Det skal være oppstillingsplass for en bil pr. 100 m<sup>2</sup> nytt bruksareal (BRA).

- 3.5 Anleggenes art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Det tillates ikke virksomhet som ved støy, røyk eller på annen måte er til sjenanse for omgivelsene.

#### § 4

##### Kombinasjonsområde

###### A. Byggeområde-ervev/offentlig trafikkområde-havn:

- 4.1 Innenfor området kan areal oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som i hvert enkelt tilfelle skal godkjennes av bygningsrådet.
- 4.2 Etablering i området skal primært være havnerelatert.
- 4.3 Tillatt bebygd areal (BYA) må ikke overstige 30 % av tomtens areal.
- 4.4 Bygningers høyde skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet.
- 4.5 Det skal være oppstillingsplass for en bil pr. 100 m<sup>2</sup> nytt bruksareal (BRA).
- 4.6 Anleggenes art og utforming skal i hvert enkelt tilfelle godkjennes av bygningsrådet. Det tillates ikke virksomhet som ved støy, røyk eller på annen måte er til sjenanse for omgivelsene.
- 4.7 Innenfor området skal det til den enkelte eiendom bygges veier etter planer godkjent av havnestyret.

#### § 5

##### Offentlige trafikkområder

###### A. Trafikkhavn:

- 5.1 Innenfor området kan det oppføres bygninger som er knyttet til driften av trafikkhavnen.

#### § 6

##### Friområder

###### A. Friareal:

- 6.1 Friarealet kan opparbeides og behandles etter særskilte planer godkjent av hovedutvalget for natur- og utemiljø.

#### § 7

##### Spesialområder

###### A. Fornminner:

- 7.1 Innenfor området tillates ikke oppført nye bygninger, foretatt endringer av terrenget (graving, sprenging eller oppfylling), plassert master eller motorisert ferdsel før Arkeologisk museum i Stavanger har gitt tillatelse til dette .

## 8. Frisikt

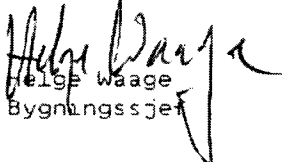
- 7.2 Innenfor regulerte frisiktsoner i kryss skal det være fri sikt i en høyde av 0,5 meter over de tilstøtende veiens planum.

### § 8

#### Fellesbestemmelser

- 8.1 Bygningsrådet skal ved behandlingen av byggemelding ha for øyet at bebyggelsen får en god form og materialbehandling, samt at bygninger i samme felt/område får en harmonisk utforming.
- 8.2 Bygningsrådet skal påse at det ikke benyttes skjermende farger innenfor planområdet.
- 8.3 Den ubebygde del av hver tomt skal gis en tiltalende form og behandling. Tomta må ikke benyttes til utelagring på en slik måte at det virker urimelig skjermende eller sjenerende for omgivelsene.
- 8.4 Bygningsrådet kan kreve at godkjent illustrasjonsplan som viser atkomst, beplantning m.m. skal foreligge før fradeling og arbeider etter § 84 og § 93 igangsettes.

Teknisk etat  
Eigersund kommune  
19.11.1992

  
Helge Waage  
Bygningssjef

Revidert iht. kommunestyrets reguleringsvedtak av 30.08.1993, sak 86/93.

Lage en "molo" først for å hindre at for mye sedimenter kommer ut

Fylling denne retning

Siltgardin

Hovlandsvæien

Nordstø

