

Fra: Sten Ådne Katla Gjerde[sakg@birkenco.no]
Dato: 9. aug 2017 13:30:42
Til: FM Rogaland, Postmottak
Kopi: Kristiansen, Kirsten Redmond; Ove Thunshelle
Tittel: Søknad om tiltak i sjø, vedrørende Kvernevik ring 177

Hei

Vedlagt følger søknad om tiltak i sjø.

Beskrivelse av sjøbunnforholdene er beskrevet av Niras Norge AS Ved Mari Sunde, se Notat Birken & CO

- Vedlegg:
- Tillatelse fra Stavanger regionen havn, 2541-001
- Metodevalg trinnvis rev 0
- Vedlegg 1 Utbedring Hafrsfjord kai
- Vedlegg 2 Opparbeidelse av nytt landareal
- 17-14292 Notat Birken & CO Utbedring av kaianlegg, (beskrivelse av sjøbunnforhold)
- Kopi av mail 4-5 juli.

Vennlig hilsen

Sten Ådne Katla Gjerde



Welhavens vei 15, 4319 Sandnes

Telefon: 982 59 299, Kontor: 40 00 33 96

sakg@birkenco.no | www.birkenco.no



Fylkesmannen i Rogaland

Miljøvernnavdelingen

SØKNAD OM TILTAK I SJØ

1. Generell informasjon:

- a) Tiltakshaver: Navn: Hagen rent Corporation AS
 Adresse: Kvernevik ring 177, 4048 Hafrsfjord
 E-post: gunnar@hagenrent.no
- b) Søknaden gjelder
- | | |
|--------------------------|--|
| Mudring fra land | <input type="checkbox"/> |
| Mudring fra lekter/båt | <input type="checkbox"/> |
| Utfylling fra land | <input type="checkbox"/> |
| Utfylling fra lekter/båt | <input type="checkbox"/> |
| Peling i sjø | <input checked="" type="checkbox"/> Setting av spunt |
| Sprenging i sjø | <input type="checkbox"/> |

Lokalitet:

Kommune: Stavanger kommune	
Områdenavn: Hafrsfjord	
Gnr: 41	Bnr: 389, 1110
Reguleringsformål i reguleringsplan/kommuneplan (evt. dispensasjon): Kommuneplan/Kommunedelplan PBL 2008	

- c) Ansvarlig entreprenør: Birken & CO AS
-

Søknaden skal vedlegges kart i målestokk 1:50.000 (oversikt) og 1:1000 med inntegnet areal (lengde og bredde) på området som skal mudres og/eller området der masser skal fylles ut, eventuelle prøvetakingspunkter skal avmerkes på 1:1000 kartet.

Legg også ved fotografier, dette gir en god beskrivelse av forholdene på stedet.

2. Beskrivelse av tiltaket ved mudring og/eller utfylling:

a) Angi dybde i tiltaksområdet: -6 til + 2

b) Formål med tiltaket

Vedlikeholdsmudring (oppgi når det sist ble mudret)

1. gangsmudring

Egen brygge/båtplass

Brygge/småbåthavn for flere

Infrastruktur/kaier/havner

Legging av kabel

Annet

Utdyp/beskriv formålet med tiltaket:

Vedlikehold/utbedring på dagens kai for å sikre kaiens bestandighet og levetid ved å etablere ny stålsjunt på utsiden av eksisterende kai, eksisterende kai er bygget med tilsvarende løsning. se vedlegg 1

Forlengelse av dagens sjøfront mot vest med ca 35-40 meter, det planlegges med samme byggemetode som eksisterende kai. Se vedlegg 1

Eldre mur/betong kai rives og gjenbrukes bak etablert ny sjuntvegg/kaifront, her blir det av Niras utarbeidet saneringsplan/rapport av betong mm for dokumentasjon.

c) Beregnet volum (med usikkerhet) av masser som skal

mudres: 0 m³ ± 0 m³

og/eller utfylles(tilbakefylles bak ny sjunt): 1000 m³ ± 100 m³

d) Beregnet areal som blir berørt: 350 m² ± 50 m²

e) Hvor dypt skal det mudres: 0 m (ingen mudring)

f) Angi mudrings-/utfyllingsmetode, kort beskrivelse og begrunnelse:
(f.eks. graving, gravemaskin, grabbmudring, sugemudring)

Ingen mudring skal utføres.

Opparbeidelse av nytt landareal ca 3-400 m², Se vedlegg 2

- g) Planlagte avbøtende tiltak for å hindre/reducere partikkelspredning: (f.eks. bruk av siltgardin, turbiditetsmålinger med grenseverdier, fiberduk med overdekking etc.)

Sjøbunn blir tildekket med sandlag/pute med tykkelse 30-50 cm i området hvor ny spunt skal etableres.

- h) Hvilken type masser skal benyttes til utfylling? (hvor stammer massene fra, hva består de av (bergart, kornfraksjon), evt. innhold av skyteledninger, etc.)

Masser som benyttes til opparbeidelse av nytt areal består av rene dokumenterbare stein masser. Volum med tilbakefylling er ca 800-1000 m³.

- i) Angi et tidsintervall for når tiltaket planlegges gjennomført og et estimat på varighet:

Oppstart høsten 2017 med estimert byggetid på 8-10 måneder.

Jfr offentlige godkjenninger.

- j) Hvilke eiendommer kan bli berørt av tiltaket:

Eier:	Gnr.:	Bnr.:
Hagen Rent Corporation AS	41	389
Hagen Rent Corporation AS	41	1110

Dersom planlagt tiltak går inn på annen persons eiendom bør det vedlegges skriftlig godkjenning fra eieren om at arbeidet tillates utført.

Tilgrensende eiendommer regnes som berørte.

3. Lokale forhold:

Beskriv (gjerne på et eget ark) forholdene på lokaliteten og områdene i nærheten mht. følgende punkt. **Faglig dokumentasjon på naturtyper på land og i sjø for området kan kreves.**

- a) Oseanografi: bunnforhold (kornstørrelser, innhold av organisk materiale, mv.) dybdeforhold, strøm og tidevann, etc.
- b) Viktige områder for biologisk mangfold, naturtyper, rødlistearter, sjøfugl, tilknytning til verneområde etc. (søk i databasen Temakart-Rogaland)
- c) Områdets og tiltakets betydning for rekreasjon/friluftsjinteresser, kommersielt fiske, sportsfiske etc.
- d) Gyte- og oppvekstområder for fisk
- e) Eventuelle kjente kulturminner i området
- f) Er du kjent med om det ligger kjente rør, kabler eller andre konstruksjoner på bunnen i området? (Merk evt. av på kartet som legges ved.)

Pkt a-e : Se vedlegg utarbeidet av Niras Norge AS v/Marit Sunde

Pkt f: Vi er kjent med at det går en nedlagt avløpsledning i området vest hvor det er planlagt med utvidelse.

4. Opplysninger om potensielle forurensningskilder:

- a) Beskriv lokaliteten/forholdene ved lokaliteten mht. forurensningstilstand samt aktive og/eller historiske forurensningskilder (f.eks. slipp, kommunalt avløp, småbåthavn, industrivirksomhet etc.).

1967 Oppstart med produksjon av betong industri, betongtakstein (H-pane) ble produsert og solgt frem til 1976.

1977-DD området er benyttet som et logistikk senter.

Kommunalt avløp er nedlagt og stengt for bruk. Det er bygget nytt som ligger i vegbanen til Tananger ring.

- b) Foreligger det analyser av miljøgifter i bunnsedimentene i nærområdet? (Legg ved eventuelle analyseresultater).

Det er ikke tatt miljøprøver.

5. Disponering av sedimentene/oppgravde masser:

Hvordan skal sedimentene/massene (inkl. stein) disponeres?

Stein som må flyttes på grunn av etablering av spuntvegg benyttes til opparbeidelse av nytt land areal.

6. Behandling av andre myndigheter:

NB!

Vær oppmerksom på at denne typen saker er regulert av flere regelverk og myndigheter (se under). Disse må kontaktes på et tidlig tidspunkt for å avklare behov for eventuelle uttalelser eller tillatelser.

Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund
Til aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet
Til aktuell kommune v/havnemyndighet

Fylkesmannen gir ikke tillatelser til arbeider i sjø før det avklart at tiltaket er innenfor rammen av gjeldende reguleringsbestemmelser.

SODALV 09.08.2017
Sted og dato

Stenidne Rosta Gjendy
Underskrift
The logo for Birken&Co Elektrorenør features a blue ribbon graphic with the company name in white and blue text. Below the ribbon, the words 'ELEKTRORENOER' are written in a smaller, blue, sans-serif font.



CLOSE
TO *people*
energy
business
nature

Birken og CO AS

[Att: sakg@birkenco.no](mailto:sakg@birkenco.no)

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato/date

17/24/ TA

Stavanger, 04.07.2017

Tillatelse til vedlikehold og forlengelse av kaifront/linje, Hafrsfjord, Stavanger kommune

1. Beskrivelse av saken

Det søkes om tillatelse til å vedlikeholde/utbedre dagens kai.

Det skal etableres ny stålsjunt på utsiden av eksisterende kai og etablere forlengelse med nybygg i vest med tilsvarende løsning.

Søker/tiltakshaver/ Eiendom-byggested:

Ansvarlig Søker: Birken og CO A S

Tiltakshaver: Hagen Rent Corporation AS, Kvernevik ring 177, 4048 Hafrsfjord

Eiendom/ Byggested: Gnr: 41, Bnr: 389 og 1110, Stavanger kommune

2. Aktuelle lovbestemmelser

Saken faller inn under havne- og farvannslovens § 27 første ledd, som bl.a. sier at det kreves tillatelse for bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde.

Som tiltak regnes bl.a. forøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør.





Etter § 27 er myndigheten lagt til havnestyret innenfor den enkelte kommunes sjøområde.

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål.

Formålet ved loven beskrives i § 1:

“Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer.

Loven skal videre legge til rette for effektiv og sikker havnevirksomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk.”

Etter første ledd er et av hovedformålene med loven å legge til rette for «god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer». «God fremkommelighet» innebærer en målsetning om at det skal legges til rette for uhindret og trygg ferdsel.

Med hjemmel i havne- og farvannslovens § 29 kan det settes vilkår i tillatelse:

“Ved fastsettelsen av vilkår i enkeltvedtak etter dette kapittelet skal det legges vekt på hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet, hensynet til andre næringer, samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier. Det kan bl.a. settes vilkår om

- a) undersøkelser, herunder om virkninger av tiltaket,
- b) utførelse, herunder utstyr og dimensjonering,
- c) tidsbegrensning,
- d) bruk,
- e) vedlikehold,
- f) miljøovervåkning,
- g) fjerning og opprydding.

Vedtaket kan fastsette at den som får en tillatelse, eller den i hvis interesse et vedtak blir truffet, skal dekke utgiftene til å oppfylle vilkår nevnt i første ledd.

I tillatelse til tiltak som kan volde vesentlig ulempe for annen bruk og utnytting av farvannet, kan det settes som vilkår at tiltakshaveren skal legge til rette for slik bruk og utnytting annet sted, eller skal yte tilskudd for dette formål, eller at tiltakshaveren uten hensyn til skyld skal erstatte skade på og tap av redskap og utstyr mv. som benyttes i annen næringsvirksomhet i farvannet, for eksempel fiskeredskap. Erstatningsansvaret kan lempes eller falle bort dersom tiltakshaveren godtgjør at skaden skyldes grov uaktsomhet fra skadelidte.”

3. Vurdering av søknaden

Ferdselsmessige Forhold:

Tiltakene er vurdert til ikke å kunne komme i konflikt med ferdselsmessige forhold – fremkommelighet tatt i betraktning.

Tilflottsrett:





Tiltaket er vurdert til ikke å komme i konflikt med tredje parts Tilflottsrett.

Maritime Installasjoner

Tiltaket er vurdert til ikke å komme i konflikt med maritime installasjoner så som fyrlykter og sjømerker.

Sjøkabler og sjøledninger:

Tiltaket er vurdert til å komme i konflikt med kjente sjøkabler/ledninger.

Hoved- og biled:

Tiltaket kommer ikke i konflikt med hoved- og biled. Tiltaket skal dermed vurderes av havneadministrasjonen og faller i sin helhet inn under havne- og farvannslovens § 27 første ledd.

4. Vedtak

På grunnlag av ovennevnte vurdering gjør havneadministrasjonen følgende vedtak:

«I medhold av Lov om havner og farvann av 17. april 2009 nr. 19 - § 27 første ledd tillater Stavangerregionen Havn IKS at Birken og CO A S til vedlikehold og etablering av kai i henhold til søknadspapirene vedlagt søknaden».

Vilkår

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i søknaden/tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt.
Begrunnelse:
Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen
2. Dersom arbeidet ikke er igangsatt innen 3 - tre - år eller innstilles i mer enn 2 - to - år, faller tillatelsen bort.
Begrunnelse:
At tiltakene ikke utføres eller stopper opp for lengre tid kan hindre annen utnyttelse av farvannet.
3. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltakene påhviler tiltakshaver.
Begrunnelse:
Det er tiltakshaver som får fordelene av tiltakene. Skulle tiltakene føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.
4. Tiltakshaver skal meddele Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, etter at tiltaket er ferdigstilt.
Begrunnelse:
Ferdse- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og eventuell kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

5. Klage mv.

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages av søker og andre med rettslig klageinteresse innen 3 – tre - uker etter at dette brevet er kommet frem.

Klageadgangen må være benyttet før søksmål om gyldigheten av vedtaket eller krav om erstatning som følge av vedtaket reises, jf. forvaltningslovens § 27b. Søksmål kan likevel reises når det er gått seks måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

Det understrekes at det ved avgjørelsen kun er tatt hensyn til reglene i havne- og farvannsloven og ikke annet lov- og regelverk.





Tiltakshaver må selv avklare forholdet til bestemmelsene i plan- og bygningsloven med kommunen, og forholdet til kulturminnelovgivningen med vedkommende fylkeskommune/sjøfartsmuseum.

Havne- og farvannsloven regulerer ikke nabo- eller eiendomsforhold, og disse forholdene er ikke vurdert i saken.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere.

Stavangerregionen Havn IKS har ikke ansvar for å følge opp dette.

Privatrettslige tvister avgjøres enten gjennom avtaler mellom partene, eller via rettsapparatet.

GEBYR

Det påløper ett gebyr på kr 3.000,- for behandling av denne søknaden.

Med vennlig hilsen
Stavangerregionen Havn IKS

Merete Eik

Havnedirektør

Jor Merete Eik
Odd Bjørn Bekkel

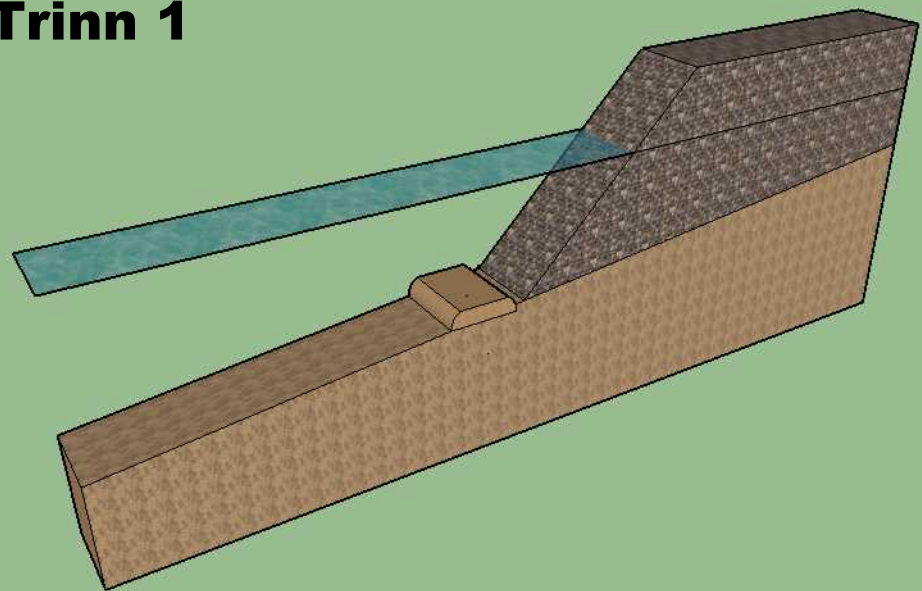
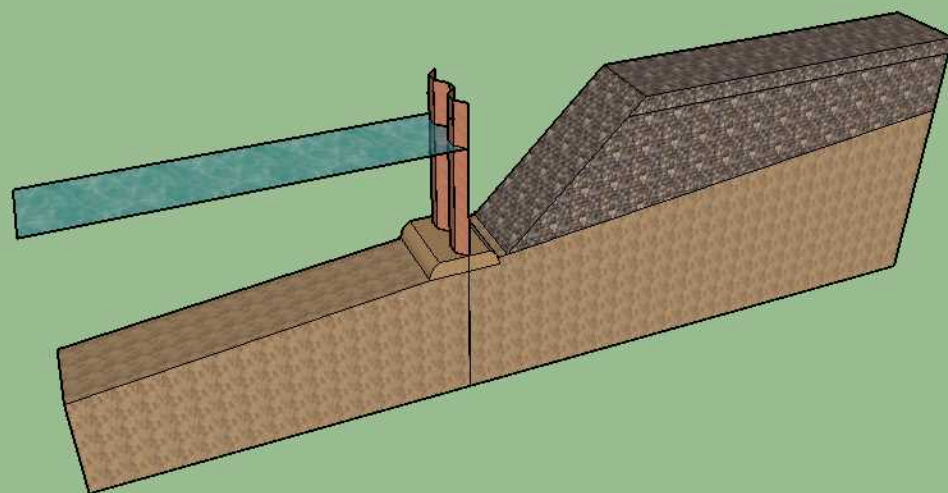
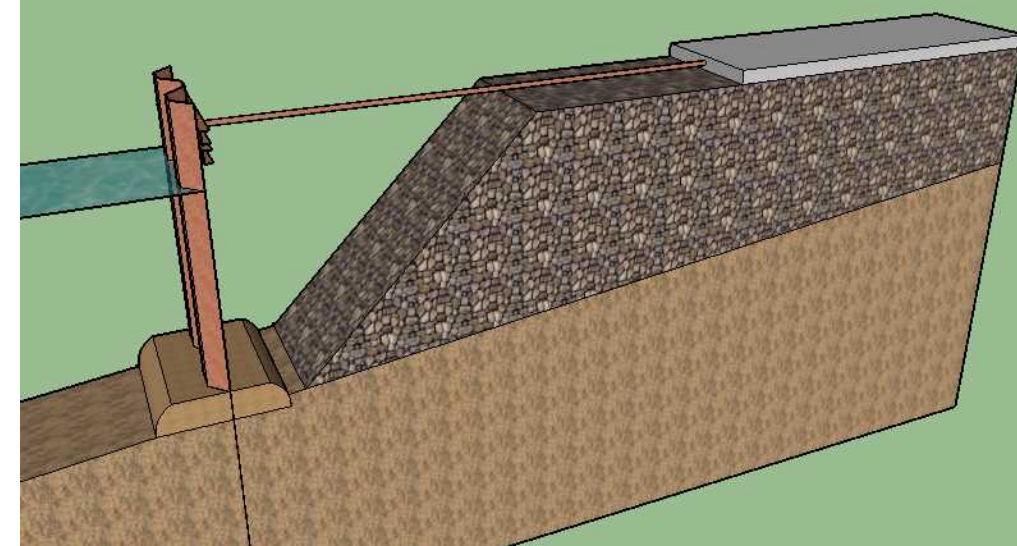
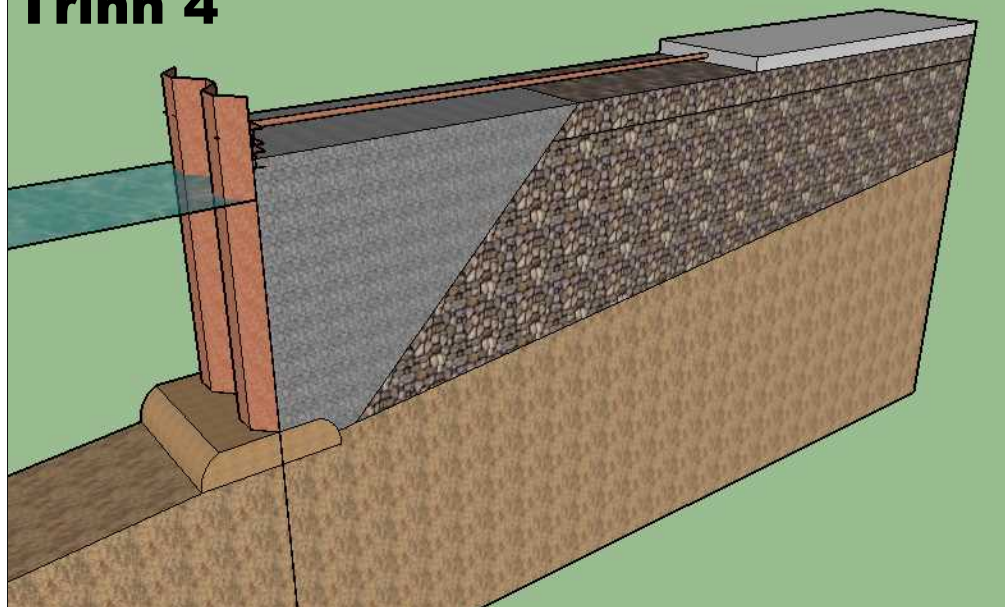
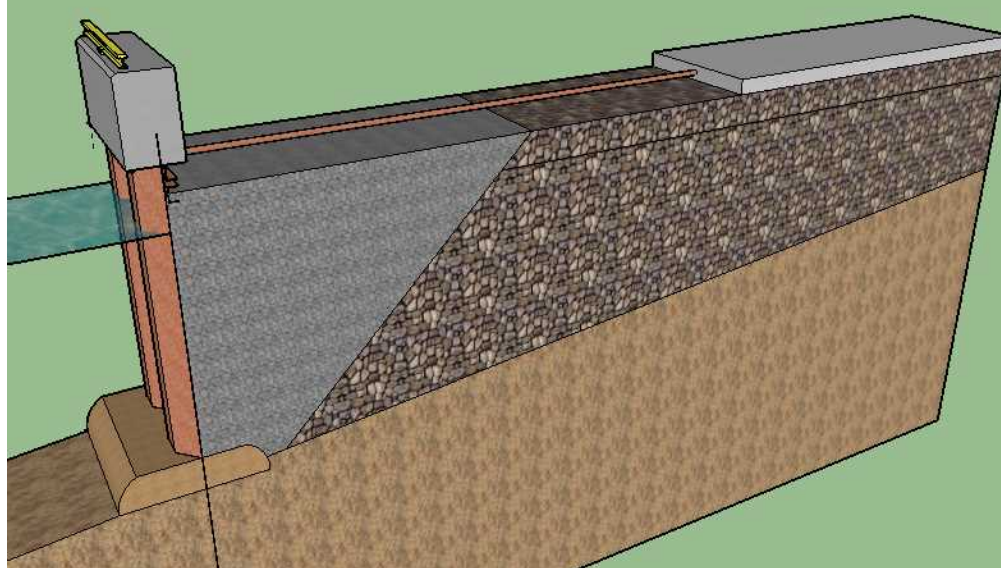
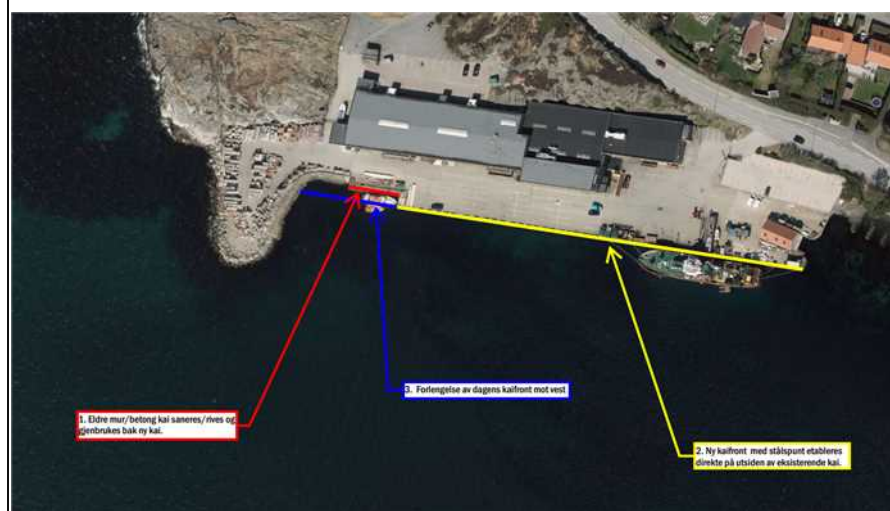
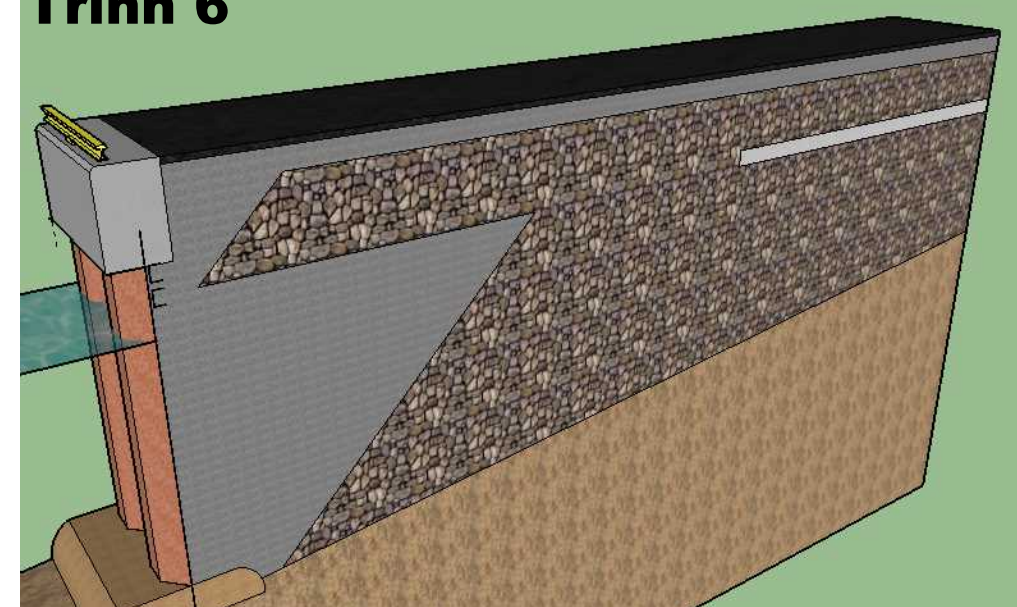
Trond Andersen

Maritim sjef

Kopl:

Stavanger kommune



Trinn 1**Trinn 2****Trinn 3****Trinn 4****Trinn 5****Trinn 6**

- Trinn 1: Etablere sandpute, 30 cm til 50cm tykkelse x 1,5m bredde**
- Trinn 2: Spunte gjennom sandpute**
- Trinn 3: Forankre og avstive spunt til ny friksjonsplate i betong**
- Trinn 4: Tilbakefylling bak ny kai med rene dokumenterbare masser**
- Trinn 5: Etablere ny kaifront i betong**
- Trinn 6: Ferdigstillelse av bakareal**

22.06.2017

-39 291 Ø

6 573 386 N

1. Eldre mur/betong kai saneres/rives og gjenbrukes bak ny kai.

3. Forlengelse av dagens kaifront mot vest

2. Ny kaifront med stålsjunt etableres direkte på utsiden av eksisterende kai.

6 573 665 N

-39 691 Ø



Koordinatsystem: ETRS89/UTM sone 33N



1:1 000 (format: A3 liggende)



400 m² kaiutvidelse



Niras Norge as
ipark, Prof. O. Hanssensvei 7A,
4021 Stavanger
Postboks 8034 Postterminalen,
4068 Stavanger
Tlf. 51 87 44 90
www.nirasnorge.no
Org.nr. NO 992 152 265

Birken & Co AS
v/ Sten Ådne Katla Gjerde
Welhavens vei 15
4319 Sandnes
sakg@birkenco.no

Stavanger, 10.07.2017

HAFRSFJORD – UTBEDRING AV KAIANLEGG

VEDLEGG TIL PKT. 3 I «SØKNAD OM TILTAK I SJØ» FOR KVERNEVIK RING 177, 4048 HAFRSFJORD

På vegne av tiltakshaver Hagen Rent Corporation, Kvernevik Ring 177, 4048 Hafrsfjord, søker Birken & Co om «Tiltak i sjø» hos Fylkesmannen i Rogaland. Tiltaket gjelder utbedring av eksisterende kaianlegg og forlengelse av kai mot vest.

Birken & Co har bedt NIRAS Norge AS om assistanse til å utfylle punkt 3 a til e, basert på foreliggende opplysninger og registreringer i naturdatabaser o.l. Kaianlegget og bunnen ble inspisert av dykkerfirmaet Proff Dykk AS den 28.02.2017 i forbindelse med at det ble laget tilstandsrapport på kaien. Det er ikke utført annet feltarbeid eller tatt miljøprøver av sjøbunnen.

3 a) Oseanografi

Bunnforhold (kornstørrelse, innhold av organisk materiale, mv.), dybdeforhold, strøm og tidevann etc.

Figur 1 viser dybdeforholdene langs kaisiden og i sjøen utenfor. Langs kaisiden varierer dybden fra ca 2 til 6 m.



Fig. 1. Tiltaksområdet Kvernevik Ring 177 og dybdeforholdene langs kaisiden og i sjøen utenfor. Kilde: www.Kystinfo.no

I følge databasen Vann-nett, som er inngangsportalen til informasjon om vann og sedimenter i Norge, ligger tiltaksområdet Kvernevik Ring 177 i Jæren vannområde og er en del av Vistebukta vannforekomst, se <http://vann-nett.no/portal/water?waterbodyId=0242010300-C>. Se også figur 2.

Vannforekomsten Vistebukta oppnår «God» økologisk tilstand, mens kjemisk tilstand er «Oppnår ikke god innen 2021». Vanntypen betegnes som «Moderat eksponert kyst». Bunnfaunaen i Vistebukta vannforekomst scorer «Svært god» og «God» på tilstand og diversitet. Langtidsmålet er at vannforekomsten vil oppnå «god» kjemisk tilstand innen 2022-2027 dersom systematiske tiltak settes inn. Tilstandsklassifiseringen er basert på målinger fra 2011/ 2012 for en stasjon sentralt i Vistebukta, som ligger et stykke fra kaianlegget i Kvernevik Ring 177:

I IRIS-rapport Resipientundersøkelser Stavangerhalvøya 2011-2012 <http://docplayer.me/15106373-Resipientundersokelser-stavangerhalvoya-2011-2012.html> kan vi lese at Vistebukta er en liten vannforekomst avgrenset av en linje mellom Vistnestangen og Fjøreneset, og innløpet til Hafrsfjorden i en linje rett utenfor brua. Vistebukta er resipient for nød-overløp og septiktanker fra Viste Hageby, samt et større antall private slamavskillere/septiktanker. I tillegg renner vann fra Hålandsvannet ut i bukta. Kun en vannlokalitet/stasjon, 13-A, er undersøkt, denne er lokalisert sentralt i Vistebukta. Planteplankton og bunnfauna har henholdsvis god og svært god tilstand, og dette gjelder også de fleste fysisk-kjemiske kvalitetsselementene. Den kjemiske tilstanden i vannforekomst Vistebukta er «Dårlig» grunnet høye konsentrasjoner av PAH-en indeno(123cd)pyren i sediment.

Vannforekomst: 0242010300-C Dato: 10.07.2017

P P

Vistebukta

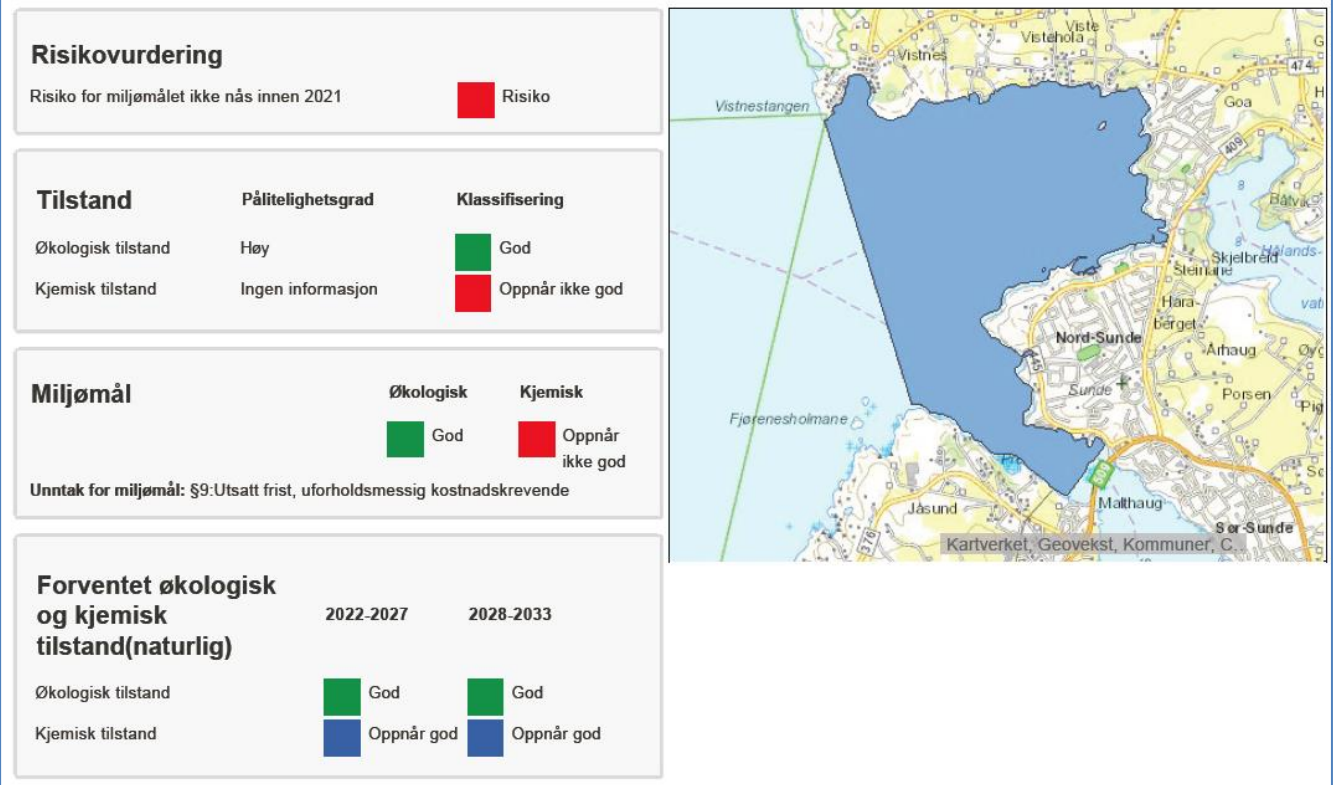


Fig. 2. Tiltaksområdet Kvernevik Ring 177 er en del av Vistebukta vannforekomst. Her vises et utsnitt av informasjonen som foreligger om vannforekomsten. Kilde: <http://vann-nett.no/portal/water?waterbodyId=0242010300-C>.

Det er ikke tatt prøver for kornfordeling på tiltaksområdet, men dykkeren opplyser at bunnen består hovedsakelig av sandbunn som noen plasser er dekket av partier med grus/singelhauger og enkelte steinblokker. Han tok noen bilder som kan illustrere forholdene: Figur 3 viser partier med større stein, figur 4 partier med mindre stein og grus og figur 5 partier med sand. (Vi er klar over at bildene ikke er av beste kvalitet).

Dykkeren så ingen visuelle tegn til forurensing i området. Det ble heller ikke observert muddermasser. Dette er naturlig da det er forholdsvis sterk strøm i området, og det er kun kornfraksjonene sand, grus og større stein som blir liggende.

Det er/har vært noe industri langs denne siden av innløpet til Hafrsfjord, og det kan tenkes at sandfraksjonen av sedimentene kan være lettere forurenset. Men grus og stein i områder med sterk strøm vil ikke binde opp forurensning, også sand i mindre grad.



Fig. 3. Dykkerfoto fra 28.02.2017 som viser større stein på sandbunn



Fig. 4. Dykkerfoto fra 28.02.2017 som viser partier av mindre stein/grus på sandbunn



Fig. 5. Dykkerfoto fra 28.02.2017 som viser sandbunn.

Tiltakshaver for Kvernevik Ring 177 ønsker å spunte alle kaisider ut mot sjøen. Sjøbunnen vil bli tildekket med ca. 30-50 cm tykt sandlag/pute i området hvor ny spunt skal etableres. Sedimentene skal ikke fjernes eller flyttes fra området. Masser som benyttes til opparbeidelse av nytt areal bak den tette spuntveggen på ny kai, vil bestå av rene steinmasser. Spuntveggen og sandputer vil dermed fungere som en naturlig barriere mellom fylling og sjø. Dette er tiltak som er med på å hindre eventuell spredning av forurensning fra landsiden, eventuelt fra sjøbunnen, til vannforekomsten og er med på å fremme langtidsmålet «god» kjemisk tilstand for vannforekomsten.

3 b) Viktige områder for biologisk mangfold, naturtyper, rødlistearter, sjøfugl, tilknytning til verneområder etc.

I fig. 6 viser vi utvalgte data fra Miljødirektoratets database <http://kart.naturbase.no/>. Naturbasen gir kartfestet informasjon om utvalgte natur- og friluftslivsområder.

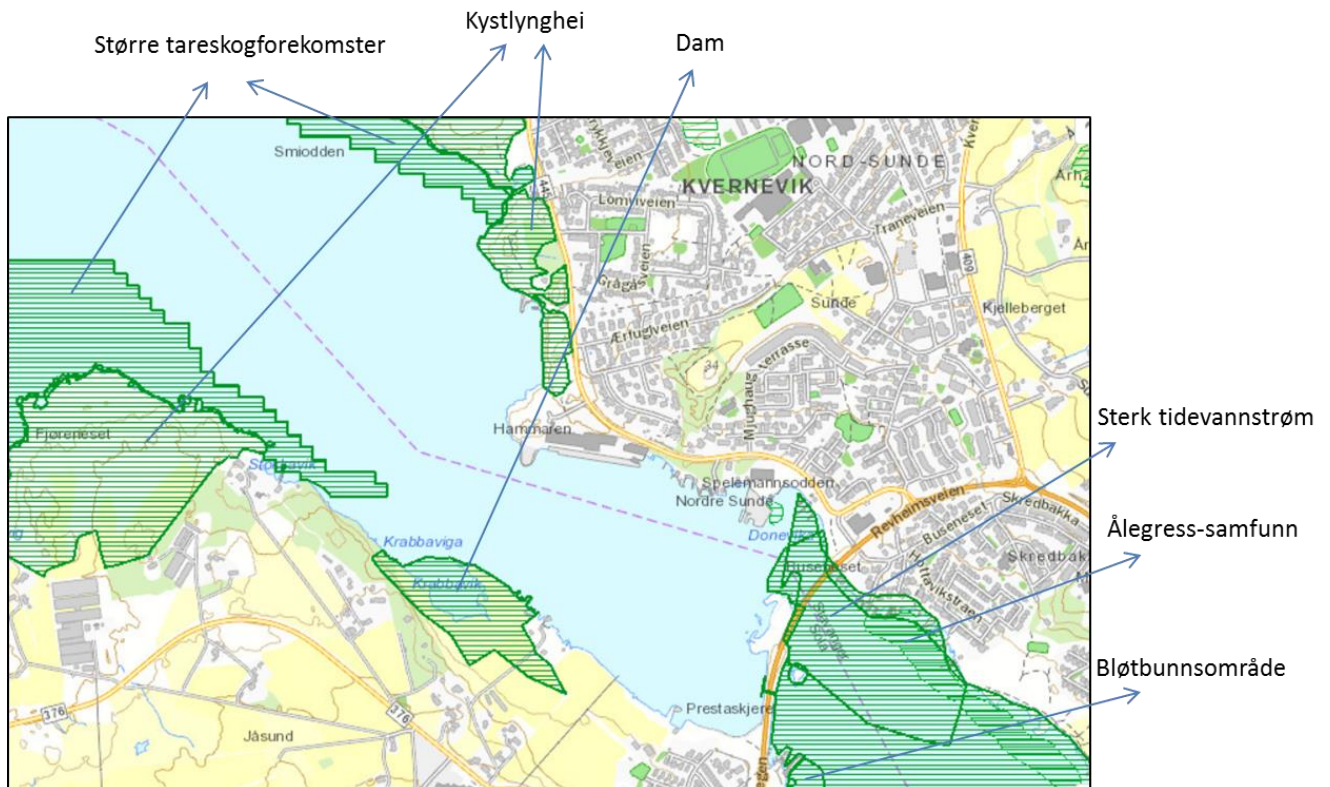


Fig. 6. Naturtyper som er registrert i Miljødirektoratets database <http://kart.naturbase.no/>.

Vi fant følgende registreringer på naturtyper:

- Større tareskogforekomster, nærmeste er ca. 315 m fra tiltaksområdet
- Ca. 290 m til nærmeste dam
- Ca. 350 m til sterk tidevannsstrøm
- Ca. 550 m til ålegress-samfunn
- Kystlynghei i umiddelbar nærhet
- Noen registreringer av fugl
- Det er ikke registrert naturverneområder i omegn.

På land strekker det seg et belte med kystlynghei fra tiltaksområdet og nordover mot Kvernevik. Dette er et av kommunens få gjenværende områder med sammenhengende kystlynghei.

3c) Områdets tiltakets betydning for rekreasjon/friluftstinteresser, kommersielt fisk, sportsfiske etc.

Området er ikke tilgjengelig for fri ferdsel langs sjøen, men ligger i et viktig friluftsområdet. Turstien langs Kvernevik går forbi på nordsiden av tiltaksområdet

3d) Gyte- og oppvekstområder for fisk og
3e) Eventuelt kjente kulturminner i området



Fig. 7. Fiskeriområder er merket som svart skravert område. Kulturminner i området merket med svart firkant med R. Kilde: www.Kystinfo.no

Sjøområdet nær tiltaksområdet er ikke registrert som viktig fiskeriområde, se figur 7. Sjøområdet vest for tiltaksområdet mot Tananger er derimot et viktig fiskeriområde.

Det er flere kulturminner i omegn, men kun gravhaugen Hammaren ligger i umiddelbar nærhet til Kvernevik Ring 177, se figur 7.

Med vennlig hilsen

NIRAS Norge as

Mari Sunde

Mari Sunde
Senior miljørådgiver
Tlf. 908 35 193, msun@niras.com

Sten Ådne Katla Gjerde

Fra: Sten Ådne Katla Gjerde
Sendt: 5. juli 2017 12:09
Til: Bendixen, Marit Sundsvik
Kopi: Ove Thunshelle
Emne: VS: Utkast til søknad vedrørende Kvernevik ring 177
Vedlegg: 2541_001.pdf; Metodevalg trinnvis_rev 0.pdf

Hei, takker for rask tilbakemelding.

Har lagt inn svar i rødt under deres spørsmål.

Vi har også fått tillatelse fra Stavanger regionen havn, se vedlegg 2541-001

Vennlig hilsen

Sten Ådne Katla Gjerde



Welhavens vei 15, 4319 Sandnes
Telefon: 982 59 299, Kontor: 40 00 33 96
sakg@birkenco.no | www.birkenco.no

Fra: Bendixen, Marit Sundsvik [<mailto:fmromsb@fylkesmannen.no>]
Sendt: 4. juli 2017 12:25
Til: Sten Ådne Katla Gjerde <sakg@birkenco.no>; Ove Thunshelle <ot@birkenco.no>
Emne: VS: Utkast til søknad vedrørende Kvernevik ring 177

I forbindelse med vår vurdering om det skal gis tillatelse er det viktig å få vite følgende:

- Punkt 3 i søknaden er ikke tilstrekkelig besvart. Det er spesielt viktig at det fremkommer hvordan sjøbunnsforholdene i tiltaksområdet er.
Svar: Beskrivelse av sjøbunnsforholdene blir ettersendt i løpet av uke 28, eller like over ferien.
- Hvor tykt lag planlegger dere å bruke på sandlag/pute?
Svar: det er ca 30-50 cm tykt, se vedlegg Metodevalg
- Hvor stort volum utgjør utfyllingen?
Svar: Volum med tilbakefylling mot spunt er ca 800-1000 m³
- Hvilke masser det planlegges å fylle ut med i tillegg til eldre mur/betong på tomten?
Svar: Det er planlagt å benytte rene dokumenterbare stein/fjell masser.
- Dere skriver at eldre mur/betong kai rives og gjenbrukes bak etablert ny spuntvegg/kaifront. Det er strenge krav til gjenbruk av bygge- og rivningsavfall i sjø. Det må i den forbindelse dokumenteres at massene som skal brukes til utfylling i sjø er rene.
Svar: Her blir det utarbeidet saneringsplan/rapport med prøvetaking av betong mm for dokumentasjon.

Naturverdier i området:

320 m til større taeskokgforekomst (verdi A)
275 m til dam (A), både på land og i sjø
370 m til sterke tidevannsstrøm (B)

Samt en del registreringer av fugl

Det er/har vært en del industri langs den siden av innløpet til Hafrsfjord, det er derfor ikke utenkelig at sedimentene kan være forurenset. Samtidig er det naturlig nok sterk strøm i området. Så lenge de forurensningssituasjonen i sedimentene er uavklart er det kanskje også aktuelt å iallfall spørre hvorvidt de har planlagt noen avbøtende tiltak også i forbindelse med utfyllingsarbeidene (volum: ukjent, areal 3-400m2)?

Svar: Spuntvegg som blir etablert langs den nye kaifrontlinja fungerer som en tett vegg mellom sjø og land, denne skal fungerer som en naturlig barriere , dette er en anerkjent bygget metode. Det blir ikke fylling i sjø, men tilbake fylling mot tett vegg, se vedlegg Metodevalg.

hilsen

Marit Sundsvik Bendixen

ass. fylkesmiljøvern sjef

Miljøvern avdelingen, Fylkesmannen i Rogaland

Email-adr.: MaritSundsvik.Bendixen@fylkesmannen.no

Post adresse: Fylkesmannen i Rogaland, Postboks 59, 4001 Stavanger

Tlf.: (+47) 51 56 89 36 Mob: (+47) 922 49 0 43

Internett: www.fylkesmannen.no/rogaland

Internett: www.miljokommune.no Internett: www.miljostatus.no

Fra: Sten Ådne Katla Gjerde [<mailto:sakg@birkenco.no>]

Sendt: 29. juni 2017 13:01

Til: Bendixen, Marit Sundsvik <fmromsb@fylkesmannen.no>

Kopi: Ove Thunshelle <ot@birkenco.no>

Emne: Utkast til søknad vedrørende Kvernevik ring 177

Hei, oversender som avtalt pr tlf utkast til søknad vedrørende Gnr:41 Bnr 389, 1110

Vi har hatt forhandskonferanse med Stavanger kommune, byggesak V/Jonny Stenberg. Omsøkt tiltak er ikke i konflikt med gjeldende kommuneplan, Søknad vil bli godkjent fra Stavanger kommune.

Stavanger regionen havn har vi hatt forhandskonferanse med, og de ser positivt på oppgradering av eksisterende kai, samt forlengelse. Søknaden som er oversendt vil bli godkjent.

Vennlig hilsen

Sten Ådne Katla Gjerde



Welhavens vei 15, 4319 Sandnes

Telefon: 982 59 299, Kontor: 40 00 33 96

sakg@birkenco.no | www.birkenco.no