

Fylkesmannen i Rogaland
fmropost@fylkesmannen.no

DERES REF: | VÅR REF:
DOKUMENTKODE: 217627-RIGm-BREV-001-FM-utvidelse
TILGJENGELIGHET: Åpen

Sandnes, 20. desember 2016

NYTT INDUSTRIOMRÅDE I MEKJARVIKA, RANDABERG Søknad om utvidet utfylling i sjø (ref. 2015/7503, arkivnr. 461.5)

Det refereres til tillatelse til utført utfylling i sjø gitt av Fylkesmannen i Rogaland i brev datert 11.01.2015, ref. 2015/7503, arkivnr. 461.5. Utfyllingsvolumet ble da begrenset av krav fra Statens vegvesen. Statens vegvesen har nå i brev datert 19.09.2016 (vedlegg 4) akseptert at en større del av innregulert område kan fylles ut i sjøen.

Det søkes herved på vegne av tiltakshaver Mekjarvika Eiendom AS om tillatelse til å utvide fyllingen som beskrevet i vedlegg 1, 2 og 3. For utfyllende informasjon henvises det også til tidligere søknadsdokumenter (ref. Multiconsult rapportnr. 217627-RIGm-RAP-02).

Siden opprinnelig søknad og utført høringsrunde omhandlet en betydelig større fylling, håper tiltakshaver det ikke er behov for en ny høringsrunde.

Vennligst ta kontakt med undertegnede ved spørsmål.

Med vennlig hilsen

Multiconsult



Avdelingsleder GEO Ragnhild Bjørnå

Vedlegg

- 1 Søknadskjema for utvidelse av utfylling (Multiconsult ASA)
- 2 Utfyllingsplan (Nyland Byggeadministrasjon AS)
- 3 Skisse av fyllingsfot og påvist ålegras (Nyland Byggeadministrasjon AS)
- 4 Statens vegvesen, Mekjarvik Nord, brev datert 19.09.2016

Kopi

Nyland Byggeadministrasjon v/Einar Christian Lundberg (enar.christian@nyland.no)

d) Ansvarlig entreprenør: **Rygg Maskin AS.**

Meldingen skal vedlegges kart i målestokk 1:50.000 (oversikt) og 1:1000 med inntegnet areal (lengde og bredde) på området som skal mudres og/eller området der masser skal fylles ut, eventuelle prøvetakingspunkter skal avmerkes på 1:1000 kartet.

Legg også ved fotografier, dette gir en god beskrivelse av forholdene på stedet.

Se tidligere søknad i Multiconsults rapport nr. 217627-RIGm-RAP-001.

Vedlegg 2 – utfyllingsplan

Vedlegg 3 – skisse av fyllingsfot og påvist ålegras

2. Beskrivelse av tiltaket ved mudring og/eller utfylling:

a) Angi dybde på mudringsstedet/utfyllingsstedet: **Inntil kote - 2,5**

b) Formål med tiltaket

Vedlikeholdsmudring (oppgi når det sist ble mudret)

1. gangsmudring

Egen brygge/båtplass

Brygge/småbåthavn for flere

Infrastruktur/kaier/havner

Legging av kabel

Annet (forklar)

X

Utvide nylig opparbeidet utfylling som anvist på skisse i vedlegg 1. Dette innebærer videre opparbeiding av tomt etter godkjent reguleringsplan (nr. 2011007).

c) Beregnet mengde masser som skal mudres og/eller utfylles: **14.500 m³**

Anslå eventuell usikkerhet: **1.000 m³**

e) Beregnet areal som blir berørt: **2.500 m²**

Anslå eventuell usikkerhet: **500 m²**

f) Hvor dypt skal det mudres: **Ikke aktuelt**

g) Angi mudrings-/utfyllingsmetode, kort beskrivelse og begrunnelse:
(f.eks. graving, gravemaskin, grabbmudring, sugemudring)

Det er grunne forhold og det skal fylles fra land. For å sikre geotekniske stabile forhold må utfyllingen ha en gjennomsnittlig helning på 1:2.

- h) Planlagte avbøtende tiltak for å hindre/reducere partikkelspredning¹:
- **Det vil bli benyttet siltgardin langs fyllingsfoten som i forrige utfyllingsrunde.**
 - **Entreprenør skal daglig utføre og loggføre visuell kontroll av partikkelinnholdet i sjø under utfylling på utsiden av siltgardinen. Ved synlig partikkelspredning ut av molobukta eller i Randbergbukta skal spredningshemmende tiltak vurderes i samråd med tiltakshaver og miljøteknisk fagkyndig.**

- i) Angi et tidsintervall for når tiltaket planlegges gjennomført

Så raskt tillatelse foreligger og fram til medio april 2017.

- j) Hvilke eiendommer kan bli berørt av mudringen/utfyllingen/dumpingen:

Eier:	Gnr.:	Bnr.:
Rogaland Fylkeskommune	51	57
Statens Vegvesen Region Vest	51	57

Dersom mudringen/dumpingen går inn på annen persons eiendom bør det vedlegges skriftlig godkjenning fra eieren om at arbeidet tillates utført.

Tilgrensende eiendommer regnes som berørte.

3. Lokale forhold:

Beskriv (gjerne på et eget ark) forholdene på lokaliteten og områdene i nærheten mht. **Faglig dokumentasjon på naturtyper på land og i sjø for området kan kreves.**

- a) Naturforhold: bunnforhold, dybdeforhold, strøm og tidevann, biologi etc.
- b) Viktige områder for biologisk mangfold (kommunen har tilgjengelig informasjon), tilknytning til verneområde etc.
- c) Områdets og tiltakets betydning for rekreasjon/friluftsjakter, kommersielt fiske, sportsfiske etc.
- d) Gyte- og oppvekstområder for fisk
- e) Eventuelle kjente kulturminner i området
- f) Er du kjent med om det ligger kjente rør, kabler eller andre konstruksjoner på bunnen i området? (Merk evt. av på kartet som legges ved.)

^{1 1} Avbøtende tiltak kan være bruk av siltgardin og/eller fiberduk med overdekking på sjøbunnen. Det må videre orienteres om hvordan overvåkingen skal foregå.

Vi henviser til informasjon i følgende dokumenter:

- **Opprinnelig søknad i Multiconsults rapport nr. 217627-RIGm-RAP-002**
- **Tillatelse fra Fylkesmannen i brev datert 11.01.2015**
- **Rapport 141 fra Ecofact AS (2011)**
- **Vedlegg 3**

Planlagt utvidelse medfører at fyllingsfoten blir liggende nær to registrerte ålegrasenger i bukta på innsiden av moloen.

4. Opplysninger om mulig fare for forurensning:

- a) Beskriv lokaliteten/forholdene ved lokaliteten mht. forurensningstilstand samt aktive og/eller historiske forurensningskilder (f.eks. slipp, kommunalt avløp, småbåthavn, industrivirksomhet etc.).

Se Multiconsults rapport nr. 217627-RIGm-RAP-002.

Beskrivelse av sedimentene:

Se Multiconsults rapport nr. 217627-RIGm-RAP-002.

- b) Foreligger analyser av miljøgifter i bunnsedimentene i nærområdet? (Legg ved eventuelle analyseresultater).

Se Multiconsults rapport nr. 217627-RIGm-RAP-002.

5. Disponering av sedimentene/oppgravde masser:

Ikke relevant.

Hvordan skal sedimentene/massene (inkl. stein) disponeres:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| Deponering i strandkantdeponi | <input type="checkbox"/> |
| Rensing/behandling | <input type="checkbox"/> |
| Godkjent avfallsdeponi på land | <input type="checkbox"/> |
| Annet (forklar) | <input type="checkbox"/> |

Kort beskrivelse av planlagt disponeringsløsning (evt. på eget ark):

6. Behandling av andre myndigheter:

NB!

Vær oppmerksom på at denne typen saker er regulert av flere regelverk og myndigheter (se under). Disse må kontaktes på et tidlig tidspunkt for å avklare behov for eventuelle uttalelser eller tillatelser.

Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund
Til aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet
Til aktuell kommune v/havnemyndighet

Fylkesmannen gir ikke tillatelser til arbeider i sjø før det avklart at tiltaket er innenfor rammen av gjeldende reguleringsbestemmelser.

Sandnes, 20/12-2016

Sted og dato



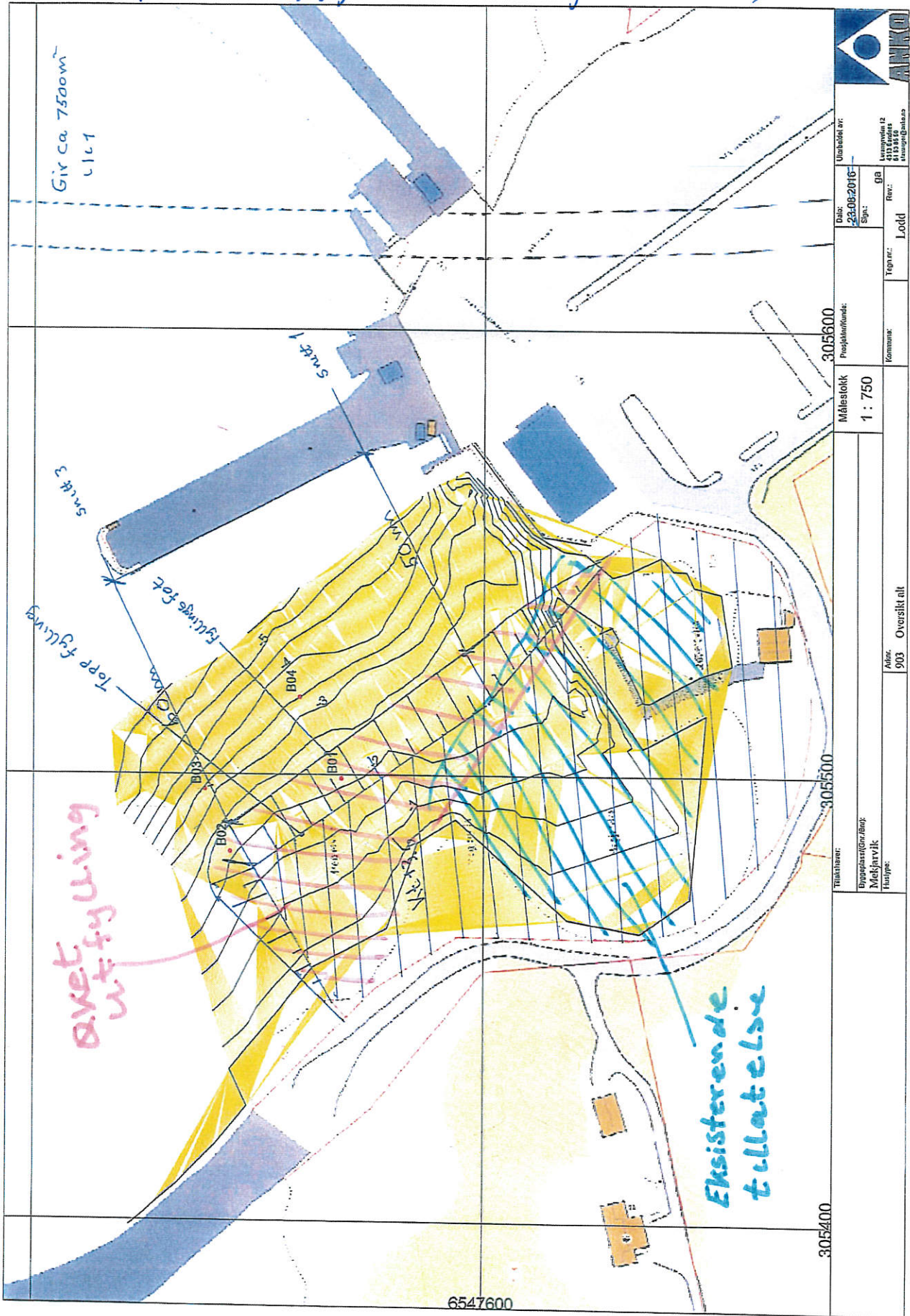
Underskrift
Multiconsult ASA

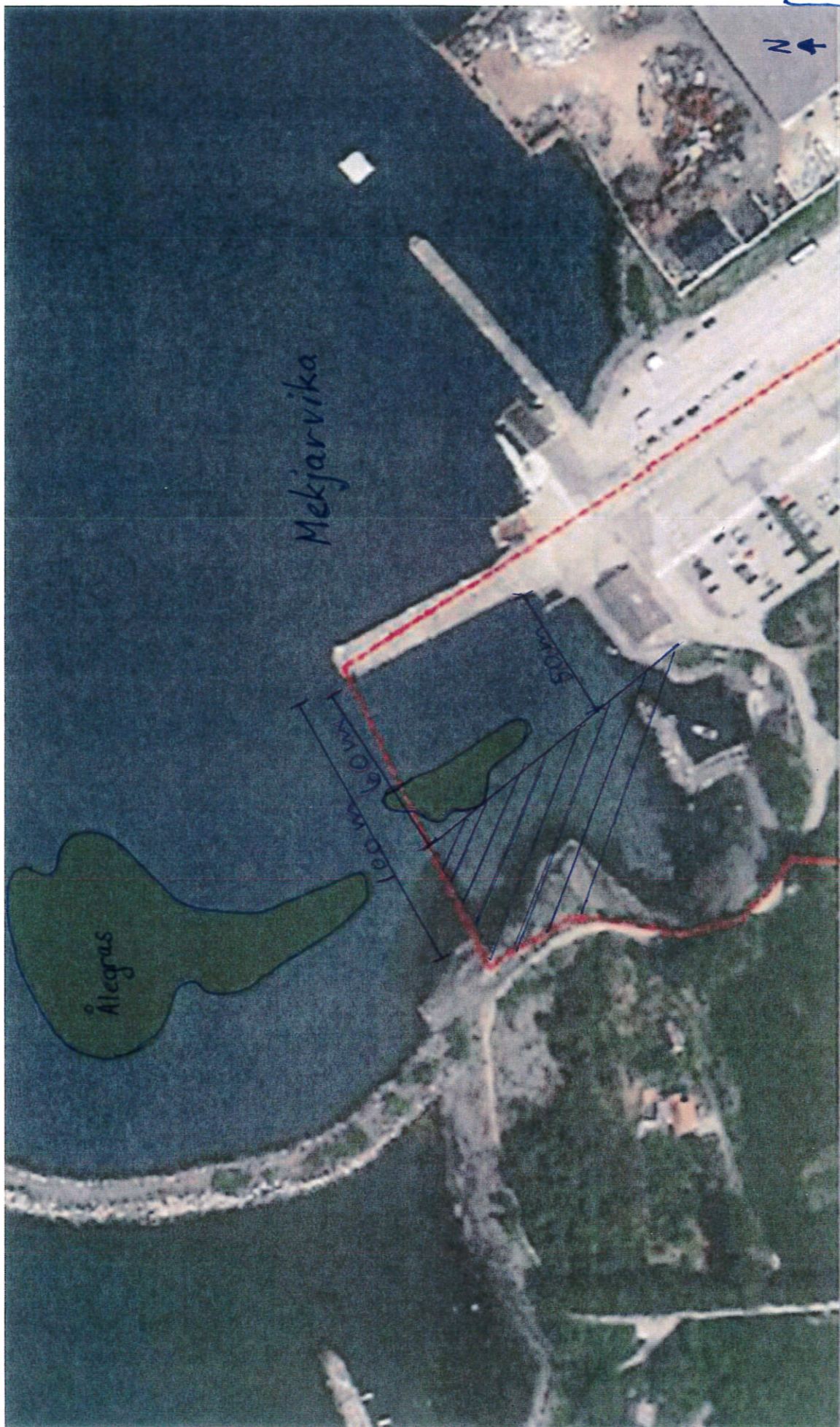
Multiconsult

Utfyllingsplan for Meljarvika

fra Nyland Byggeadministrasjon (5/12-16)

Vedlegg 2





Skisse av fyllingsfot og påvist ålegras i Mekjarvika
fra Nyland Byggesamfunning (6/12-16). Kilde: Ecofact AS, rapport 141

Vedlegg 4



Statens vegvesen

NYLAND Byggeadministrasjon
Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Einar Christian Lundberg

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Anne Cecilie Lassa / 51911314

Vår referanse:
15/248996-13

Deres referanse:

Vår dato:
19.09.2016

Mekjarvik Nord

Avklaring av dybder, grunnforhold og utfyllingsomfang

Vi viser til deres e-post mottatt 06.09.2016, og notatet *Dybder og grunnforhold*, datert 22.08.2016, med tilhørende vedlegg.

I møtet mellom Randaberg kommune, Nyland byggeadministrasjon A.S. og Statens vegvesen 28.06.2016, presenterte utbygger en skisse med nytt forslag til utvidelse av utfyllingsområdet i havnen. I møtet ble det avklart at utbygger skulle redegjøre for dybder, grunnforhold og type masser i havna, og Statens vegvesen skulle avklare behovet for manøvreringsareal i forbindelse med ferge drift i havna.

Vi ser at nytt forslag til utfylling og dybder ikke samsvarer med den opprinnelig skissen fra Nyland byggeadministrasjon A.S. Vi forholder oss til mottatte vedlegg 6 *Kart med avstand til koter*, og vedlegg 9 *Forslag til utfylling*. Statens vegvesen forutsetter at påtegnede koter stemmer med de faktiske forholdene.

Statens vegvesen kan akseptere en justert utfylling på følgende vilkår:

- Utfyllingsarbeidet må ikke komme i konflikt med fergedriften.
- Fyllingsfot i sjø skal i snitt 1 vedlegg 6 ikke komme nærmere Kvitsøypiren enn 50 meter målt i 90° vinkel fra piren. I snitt 3 skal ikke fyllingsfoten komme nærmere Kvitsøypiren enn 60 meter målt i 90° vinkel fra piren.
- Fyllingsskråningen skal ikke opparbeides med kaifront av hensyn til fergetrafikken.
- Skråningen må plastres og sikres for å hindre erosjon og utglidning av hensyn til fergedriften.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Bergelandsgata 30
4012 STAVANGER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap
9815 Vadsø

- Det skal foretas en mindre reguleringsendring iht. ny avgrensning av formålet industri/lager som sendes på høring til berørte parter. Dette er tidligere avklart med Randaberg kommune. Når revidert reguleringsplan er vedtatt av Randaberg kommune og tekniske planer for utfyllingen er sendt til Statens vegvesen for gjennomsyn, kan utbyggingen starte.

Plan og forvaltning, Stavanger

Med hilsen

Irene Hegre
seksjonsleder

Anne Cecilie Lassa

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

Randaberg kommune, Postboks 40, 4096 RANDABERG

Randaberg kommune, Postboks 40, 4096 RANDABERG

NYLAND Byggeadministrasjon, Godesetdalen 10, 4034 STAVANGER