|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Omsyn** | **Deltema** | **Vurderingsinnhald** | **Vurdering** | **Vurdering per fagtema** |
|   | Liste på kva for tema som må sjekkast ut | Lista syner kva for tema som bør sjekkast ut på arealet | Utsjekk av deltema | Her er samla vurdering for kvart eitt fagtema |
| Landbruk | Arrondering | Vurder helning/terreng, samanhang til anna jordbruksareal |   |   |
| Arealstorleik | Storleik i dekar |   |
| Arealressurs - jordkvalitet | Jf. AR5 |   |
| Driftsform | Siste driftsform på arealet |   |
|   | Siste driftsperiode | Årstall for siste areal i drift - sjekk PT, lokal kjelde |   |
|   | Tilstand | Grad av attgroing for vedartar: 1= liten endring 2= spreidd busksjikt <30 cm h. 3: Trær/busker, klynger >30 cm h. |   |
| Biologisk mangfald | Verneområde | Naturbase, Lovdata |   |   |
| Truga og utvalde naturtyper, truga artar | Kartlagt jf. Naturbase, Artsdatabanken |   |
| Del av myr el. våtmark | AR5, Naturbase |   |
| Bekkar el. vassdrag |   |   |
| Leveområde for ville pollinerande insekt, gjeld og kantvegetasjon | Avhenger til dels av punkta over, men her må det gjerast ei skjønnsmessig vurdering av omgjevnadane, i tillegg |   |
| Manglar kunnskap | Området bør undersøkast nærare |   |
| Kulturminne  | Freda objekt/miljø | Automatisk freda eller vedtaks-freda kulturminne jf. Kultur-minneloven. Sjekk fredings-status eller sjå Askeladden.no |   |   |
| Verneverdig objekt/miljø | Nasjonal, regional eller lokal verdi |   |
| Manglar kunnskap | Området bør undersøkast nærare |   |
| Arealplan | Noverande føremål | Kommuneplanens arealdel, evnt. reguleringsplan |   |   |
| Framtidig føremål | Kommuneplanens arealdel |   |
| Andre planar el vedtak etter pbl., forv.planar etc. | Planlagt aktivitet eller planar i området  |   |
| Samla kulturlandskap | Nasjonalt verdifullt kult.l. | jf. Naturbase |   |   |
| Utvald kulturlandskap | jf. Naturbase |   |
| Regionalt - lokalt verdifullt | Etter lokal kartlegging eller samla vurdering for tema landbruk, bio.mangf. og kulturm. vurdert ovanfor |   |
| Friluftsliv/reiseliv | Definert som område for friluftsliv el. reiseliv  | Følgjer av kommunale planar, startegiar eller andre vurderingar |   |   |
| Anna vurdering | Her kan det vere lokale høve som er naudsynt å vurdere |   |   |   |
| **Samla vurdering** | **Her gjevast ei oppsummering på korleis driveplikta er fylgt opp jf. jordlova §8**  |   |   |   |
| **Det gjevast ei samla vurdering av verdien av jordbruksarealet basert på punkta ovanfor. Her bør ein fyrst vurdere kva verdi arealet har som jordbruks-areal** |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |
| Klima | Karbonbinding på arealet | Korleis er karbonet bunden? Beiteareal eller jamleg pløying? Omkransa av trær/skog? Er det myr på/ved arealet? |   | *Avveiing om albedoeffekt ved opent terreng eller karbonopptak i skog og jordsmonn. Punktet bør avklarast nærare og i samanheng med dei andre punkta dersom arealet vurderast tatt ut av drift.* |
|  |
| Albedo-effekt | Overflata si evne til å reflektere sollys tilbake til atmosfæra. Lokale høve i solstråling, klimaforhold, terreng og treslag vil påvirke albedoeffekten |   |  |