|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Omsyn** | **Deltema** | **Vurderingsinnhald** | **Vurdering** | **Vurdering per fagtema** | |
|  | Liste på kva for tema som må sjekkast ut | Lista syner kva for tema som bør sjekkast ut på arealet | Utsjekk av deltema | Her er samla vurdering for kvart eitt fagtema | |
| Landbruk | Arrondering | Vurder helning/terreng, samanhang til anna jordbruksareal |  |  | |
| Arealstorleik | Storleik i dekar |  |
| Arealressurs - jordkvalitet | Jf. AR5 |  |
| Driftsform | Siste driftsform på arealet |  |
|  | Siste driftsperiode | Årstall for siste areal i drift - sjekk PT, lokal kjelde |  |
|  | Tilstand | Grad av attgroing for vedartar: 1= liten endring 2= spreidd busksjikt <30 cm h. 3: Trær/busker, klynger >30 cm h. |  |
| Biologisk mangfald | Verneområde | Naturbase, Lovdata |  |  | |
| Truga og utvalde naturtyper, truga artar | Kartlagt jf. Naturbase, Artsdatabanken |  |
| Del av myr el. våtmark | AR5, Naturbase |  |
| Bekkar el. vassdrag |  |  |
| Leveområde for ville pollinerande insekt, gjeld og kantvegetasjon | Avhenger til dels av punkta over, men her må det gjerast ei skjønnsmessig vurdering av omgjevnadane, i tillegg |  |
| Manglar kunnskap | Området bør undersøkast nærare |  |
| Kulturminne | Freda objekt/miljø | Automatisk freda eller vedtaks-freda kulturminne jf. Kultur-minneloven. Sjekk fredings-status eller sjå Askeladden.no |  |  | |
| Verneverdig objekt/miljø | Nasjonal, regional eller lokal verdi |  |
| Manglar kunnskap | Området bør undersøkast nærare |  |
| Arealplan | Noverande føremål | Kommuneplanens arealdel, evnt. reguleringsplan |  |  | |
| Framtidig føremål | Kommuneplanens arealdel |  |
| Andre planar el vedtak etter pbl., forv.planar etc. | Planlagt aktivitet eller planar i området |  |
| Samla kulturlandskap | Nasjonalt verdifullt kult.l. | jf. Naturbase |  |  | |
| Utvald kulturlandskap | jf. Naturbase |  |
| Regionalt - lokalt verdifullt | Etter lokal kartlegging eller samla vurdering for tema landbruk, bio.mangf. og kulturm. vurdert ovanfor |  |
| Friluftsliv/reiseliv | Definert som område for friluftsliv el. reiseliv | Følgjer av kommunale planar, startegiar eller andre vurderingar |  |  | |
| Anna vurdering | Her kan det vere lokale høve som er naudsynt å vurdere |  |  |  | |
| **Samla vurdering** | **Her gjevast ei oppsummering på korleis driveplikta er fylgt opp jf. jordlova §8** |  |  |  | |
| **Det gjevast ei samla vurdering av verdien av jordbruksarealet basert på punkta ovanfor. Her bør ein fyrst vurdere kva verdi arealet har som jordbruks-areal** |  |  |  | |
|  |  |  |  |  |  |
| Klima | Karbonbinding på arealet | Korleis er karbonet bunden? Beiteareal eller jamleg pløying? Omkransa av trær/skog? Er det myr på/ved arealet? |  | *Avveiing om albedoeffekt ved opent terreng eller karbonopptak i skog og jordsmonn. Punktet bør avklarast nærare og i samanheng med dei andre punkta dersom arealet vurderast tatt ut av drift.* | |
|  |
| Albedo-effekt | Overflata si evne til å reflektere sollys tilbake til atmosfæra. Lokale høve i solstråling, klimaforhold, terreng og treslag vil påvirke albedoeffekten |  |  |