

TIL  
Fylkesmannen i Vestfold og Telemark  
v/Tor Fredirk Holth

Deres ref.:

Vår ref.:

Sem,  
12.10.20

## **Jernverktomta, Notodden. Etablering av parkarealer, industripromenade og ringledning**

### **Søknad om tillatelse til graving i forurenset grunn**

#### *Innledning*

Vannfronten Eiendom AS ønsker å etablere parkarealer og en industripromenade langs deler av vannfronten på den gamle jernverktomta på Notodden. Det skal også etableres en ringledning for drikkevann i utkanten av parken. Fyllmassene er stedvis kraftig forurenset av PAH etter den tidligere jernverksdriften. Arbeidene berører deler av Gnr./bnr.:244/30. Det er Vannfronten Eiendom AS som er grunneier.

#### *Kontaktinformasjon til søker*

Vannfronten Eiendom AS, org.nr. 983 887 325, Heddalsveien 11, Bygg 90, 3674 Notodden.  
Kontaktperson: John Terje Veseth, epost: john.terje.veseth@nuas.no, telefon: 913 57 811

GrunnTeknikk AS søker herved, på vegne av Vannfronten Eiendom AS, om tillatelse til graving i forurenset grunn i forbindelse med etableringen.

#### *Forurensningssituasjon*

Utførte undersøkelser viser at det er påvist PAH-forurensning tilsvarende tilstandsklasse 2-5 på aktuelt areal. I 3 punkter er det påvist tilstandsklasse 5 helt ned mot grunnvannet. Det ble utført omfattende gravearbeider på andre deler av jernverktomta høsten/vinteren 2019/2020. Overvåking siste året viser avtagende, og relativt beskjedne konsentrasjoner av PAH i grunnvannet (tilsvarende tilstandsklasse I-II, tilstandsklasse III i enkeltmålinger). Passive prøvetakere fra Heddalsvatnet våren 2020 viser lave konsentrasjoner av PAH i resipienten (tilstandsklasse I-II).

I tillegg til overvåking nevnt over er det utført utlekkingstester fra massene, som viser lav utlekking. Det er utført beregning av helsemessige akseptkriterier og spredning, både med beregningsverktøyet til Miljødirektoratets veileder 99:01, og utkast til nytt verktøy/veileder for human helse og spredning, utarbeidet av NGI. Utført risikovurdering (faktiske målinger, og beregninger) viser at det ikke er fare for human eksponering eller spredning fra lokaliteten som er i strid med miljømålene for resipienten, hverken på kort eller lang sikt.

#### *Planlagt tiltak og akseptkriterier*

Det skal i utgangspunktet kun utføres terrengarrondering i de øvre 1-2 meter. Det legges til grunn at massene i øvre lag skal tilfredsstille Miljødirektoratets generelle akseptkriterier for parkarealer

---

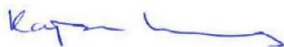
etter utført tiltak. Utgraving av kraftig forurenset masse i dypere lag ned mot grunnvannsnivået frarådes, da dette vil kunne mobilisere forurensning for spredning. Slik utgraving vurderes også som teknisk krevende og kostbar, og det er usikkert hvordan spunten mot Heddalsvatnet vil påvirkes. Det søkes derfor om tillatelse til å la masser med forureningsgrad tilsvarende tilstandsklasse 5 å bli liggende i dypere liggende lag. Det bemerkes at aktuelle arbeider med opparbeidelse av park ikke et irreversibelt inngrep, og at det vil være mulig å sanere arealene senere, dersom framtidig overvåking eller endring i lovverk tilsier at slik sanering blir nødvendig.

Detaljer vedrørende forureningsstilstand, overvåking, vurderinger og avbøtende tiltak/overvåking i forbindelse med etableringen framgår av vedlagte tiltaksplan.

Etablering av ringledningen var opprinnelig en del av infrastrukturarbeidene, men ble av ukjent grunn tatt ut av tiltaksplanen for infrastrukturen. Øvrige infrastrukturarbeider er avsluttet, og ringledningen ønskes ferdigstilt så snart som mulig. Det anmodes derfor om rask saksbehandling.

Dersom det er spørsmål til søknaden med tilhørende vedlegg, vennligst ta kontakt med undertegnede.

Vennlig hilsen  
for GrunnTeknikk AS



Kajsa Onshuus

Kopi til:

Vedlegg:

Notodden, Jernverkstomta. Tiltaksplan Industripromenaden. Miljøteknisk rapport og risikovurdering, rap. nr. 113948r1, datert 12.10.20

Kontr:

ar