

Lone, Solveig

Subject: RE: Skien Brygge, søknad tl Statsforvalteren.

Fra: Hanne Marit Stensrød <HanneMarit.Stensrod@skien.kommune.no>

Dato: mandag, 30. januar 2023 kl. 13:14

Til: Bjørnar Haukstad <bjornar.haukstad@recreate.no>, Jorid Heie Sætre <Jorid.Saetre@skien.kommune.no>

Kopi: Mette Gundersen <mette.gundersen@skien.kommune.no>, Solveig Foss Haugen <Solveig.Haugen@skien.kommune.no>, Rystad Tom Roger <tom.roger.rystad@banenor.no>

Emne: SV: Skien Brygge, søknad tl Statsforvalteren.

Hei Bjørnar

Det vises til deres henvendelse vedrørende søknad om utfylling og peling ved bygging av boliger ved gbnr. 300/4885 i Skien kommune mottatt 27.januar 2023.

I vedlagte tegninger i e-post datert 27.januar ser vi at det ikke blir utfylling i elva på utsiden av vertikalnivå 1. Byggesaksenheten vurderer at tiltaket er i tråd med gjeldende reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.

Vennlig hilsen

Hanne Stensrød

Byggesaksbehandler

Byggesaksenheten

T: 35 58 10 00 / 99 57 59 64



SKIEN KOMMUNE



REGIONHOVEDSTAD VESTFOLD OG TELEMARK

Fra: Bjørnar Haukstad <bjornar.haukstad@recreate.no>

Sendt: fredag 27. januar 2023 16:13

Til: Jorid Heie Sætre <Jorid.Saetre@skien.kommune.no>

Kopi: Hanne Marit Stensrød <HanneMarit.Stensrod@skien.kommune.no>; Mette Gundersen <mette.gundersen@skien.kommune.no>; Solveig Foss Haugen <Solveig.Haugen@skien.kommune.no>; Rystad Tom Roger <tom.roger.rystad@banenor.no>

Emne: Skien Brygge, søknad tl Statsforvalteren.

Hei igjen Jorid.

Viser til tidligere korrespondanse omkring Skien Brygge. Vi skal sende inn søknad til statsforvalteren i forbindelse med søknad om arbeider i Bryggevannet, for prosjektet Skien Brygge.

Selskapene Grunnteknikk og Sweco har vært med oss og utarbeidet følgende tegning som viser at vi ikke skal gjøre arbeider som avviker fra gjeldende reguleringsplan. Se vedlagte tegning, som viser at vi ikke gjør noe utfylling på utsiden av vertikalnivå 1.

Vår rådgiver i Multiconsult som sender søknad til Statsforvalteren for prosjektet har påpekt følgende som de fikk tilbakemelding på fra Statsforvalteren:

Forurensningsmyndigheten kan ikke gi tillatelse til virksomhet som er i strid med endelige planer etter plan- og bygningsloven, jf. forurensningsloven § 11 fjerde ledd. Dersom vi konkluderer med at tiltaket krever tillatelse trenger

vi en kort vurdering fra kommunen av om omsøkt tiltak er i tråd med gjeldende arealplaner, herunder kommuneplanens arealdel og/eller reguleringsplan. Vi ber dere innhente og videresende slik vurdering.

Vi ønsker derfor at dere gir oss en tilbakemelding på denne mail, at arbeider som tegningen viser er i tråd med gjeldende reguleringsplan.

Fint om dere kan komme med en rask tilbakemelding til oss på dette, slik at vi kan ta dette videre i søknad til Statsforvalteren.

Ved eventuelle spørsmål er det bare å ta kontakt.

Med vennlig hilsen
Bjørnar Haukstad • Prosjekt- og Utviklingsleder
Recreate ASA
992 57 470
recreate.no

Har du mottatt e-posten ved en feil? Da er det fint om du gir oss beskjed før du sletter den. Husk at det er ulovlig å kopiere, distribuere eller bruke taushetsbelagt informasjon du ikke skulle hatt tilgang til. Takk for hjelpen!