



LINDUM AS
Lerpeveien 155
3036 DRAMMEN

Saksbehandlar, innvalstelefon
Gøsta Hagenlund, 5764 3121

Oversending av løyve til opprydding i forureina grunn - Husemoen 17 i Ullensvang – bakgrunn for saka og vedtak om gebyr

Vi viser til søknad om løyve til å gjennomføre opprydding på tomta Husemoen 17 i Ullensvang herad datert 7.6.2019.

Bakgrunn

Tomta har vore nytta av Hardanger gjenvinning as til avfallsføremål. Etter fusjonering med Lindum as, er Lindum as eigar. Tomta skal overtakast av Ullensvang herad, som vil nytte området til industriføremål. Når tomta er overteken skal miljøtilstanden på tomta vere akseptabel for tiltenkt vidare arealbruk.

Lindum as har fått gjennomført ei miljøteknisk gransking. Granskinga viste at delar av tomta har forureina grunn. Etter nasjonal tilstandsklassifisering (Rettleiar ta2553/2009 frå Miljødirektoratet), er den forureina grunnen klassifisert i tilstandsklasse frå 1 til 5, og i eitt prøvepunkt er det påvist blyverdi som gjer at det representative området rundt prøvepunktet må klassifiserast som farleg avfall. Også det representative området rundt prøvepunkt 4 bør handterast vidare som farleg avfall. Dette følgjer av formelen på s. 21 i ta2553/2009 for additiv effekt av fleire stoff som er påvist i konsentrasjonar i tilstandsklasse 5.

Granskinga viser at tilstanden ikkje er akseptabel for vidare tiltenkt bruk for ny eigar, og det er behov for å gjere tiltak.

Førehandsvarsling

Søknaden er sendt på førehandsvarsling til Ullensvang kommune, Hardanger energi nett as, Ullensvang skyttarlag, Nedrevåg eigedom as, Margaret Hus, Magnar N. Instanes, Ingunn Instanes og Bulldog avensis as.

Det har ikkje kome merknader til søknaden.



Fylkesmannen sine vurderingar

Vurdering etter vassforskrifta og naturmangfaldlova

Tiltaket vil skje innafor etablert areal for industriføremål. Tiltaket vil ikkje føre til auka belastning eller nemneverdig fare for vass- eller naturmiljøet. Gjennomført tiltak vil føre til ein til dels vesentleg betring av faren for forureining av grunnvatn og nærliggande vassløp, og til ein akseptabel miljøtilstand for tiltenkt bruk av arealet.

I tiltaksperioden kan det mellombels bli fare for noko auka fare for vassforureining, støv og støy. Det er sett krav til aktsemd under gravearbeidet. Arbeidet bør ikkje skje under sterk nedbør utan at eventuelt vassig ut frå tomte er kontrollert, og eventuelt reinsa eller frakta til reinseanlegg.

Nærmiljøet

Det er ikkje venta at støv, støy eller eventuell lukt frå tiltaket vil vere uakseptabelt i tiltaksperioden. Dei generelle krava til tiltakshavar om internkontroll vil bidra til å sikre at tiltaket ikkje fører til uakseptabel belastning på nærmiljøet.

Det er sett krav til at tiltaket ikkje vil føre til auka fare for spreiring eller etablering av framande skadelege artar. Eventuelle eksisterande slike artar må takast særskilt hand om slik at den ansvarlege ikkje bidrar til spreiring.

Vidare bruk av området

Grunnen skal ryddast til eit nivå som gjer at tomte kan nyttast vidare til industriføremål. Akseptkriteria i løyvet er sett i samsvar med føringar i ta 2553/2009. Det vil seie at tomte etter opprydding framleis er eller kan vere forureina i tilstandsklasse 3. Tomte kan difor ikkje utan godkjenning nyttast til bustadføremål eller liknande.

Delar av området er asfaltert. Det kan vere grunn til å vurdere at det også her er eller kan vere forureina grunn. Eventuell forureining under dette arealet vil vere godt verna mot spreiring eller eksponering for personar. Det er difor ikkje sett krav om gransking og eventuell opprydding her. Merk at det ikkje vil vere lovleg å fjerne eller grave i det asfalterte arealet utan etter løyve frå forureiningsstyremakt. Merk også at det ikkje vil vere lovleg å grave i arealet elles utan etter avklaring med kommunen (løyve) i samsvar med kap. 2 i forureiningsforskrifta.

Konklusjon

På bakgrunn av søknad, gransking, tiltaksplan og søknadsprosess, meiner Fylkesmannen at omsøkt tiltak vil vere eit godt miljøtiltak som vil bidra til redusert forureining, og mindre fare for spreiring av forureina stoff ut frå tomte. Vi har difor gitt løyve til tiltaket på nærare vilkår.

Gebyr for saksbehandling

Fylkesmannen må ta gebyr for arbeid med løyve og kontrollar etter forureiningsregelverket. Vi viser til varsel om gebyr sendt til Lindum as (Drammen) 17.6.2019. Fylkesmannen vedtar med dette at Lindum as må betale eit saksbehandlingsgebyr til staten på kr. 16 400,- for vår behandling av søknaden. Gebyret svarar til gebyrsats 7 i forureiningsforskrifta § 39-3. Faktura blir seinare sendt frå Miljødirektoratet for innbetaling til statskassa.

Klagerett



Søkjær, varsla naboar, kommunen og andre med rettsleg klageinteresse kan klage på løyvet eller enkeltvilkår i løyvet. Klage bør grunngjevast og sendast til Fylkesmannen. Dersom vi ikkje gjer om på vedtaket blir det sendt til Miljødirektoratet for endeleg avgjerd. Søkjær kan også klage på vedtak om gebyr i dette skrivet.

Med helsing

Hallvard Hageberg
senioringeniør

Gøsta Hagenlund
sjefingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Ullensvang herad Heradshuset 5780 KINSARVIK